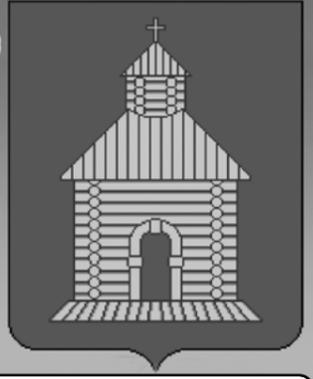


ВЕСТНИК

Администрации Калязинского района



Распространяется на территории Калязинского района бесплатно

№ 5 (93)
17 апреля 2013 года

Уважаемые читатели!

В нынешнем выпуске газеты вас ждёт подробная информация, касающаяся наиболее актуальных тем нашей жизни, связанных с благоустройством и наведением порядка, с реализацией жилищных программ, ростом тарифов и прочими вопросами.

Серьёзное внимание во второй половине апреля всем нам нужно уделить наведению чистоты после схода снега. Это очень острая, важная задача.

Вместе с тем совсем немного времени остаётся до праздника Дня Победы, который мы все очень любим и ждём. В его проведение каждый из нас должен вложить свою душу и сердце, оказать любую возможную помощь. Для этого в районе создан Совет по делам ветеранов, объявлены акции, подготовлены письма. Не оставайтесь равнодушными.

Вторая декада апреля проходит в районе под знаком Дня отца. В его рамках состоится много мероприятий, а о том, какие у нас есть папы, вы узнаете из сочинений детей.

Всё это и многое другое вас ждёт на **страницах этого выпуска.**

Кроме того, наши новости Вы можете читать на страничке сайта www.kalyazin1775.ru.

Вниманию индивидуальных предпринимателей и руководителей малых предприятий!!!

25 апреля 2013 г. в Администрации Калязинского района состоится Совет с представителями малого и среднего бизнеса. В программе Совета: выступления представителей федеральных служб, структур поддержки и другое. Начало в 11.00. Приглашаем принять участие.

Продлен режим работы налоговой инспекции

Межрайонная ИФНС России №4 по Тверской области напоминает, что до 30 апреля 2013 года необходимо, в первую очередь, отчитаться тем, кто обязан это сделать в соответствии с законодательством.

Для удобства налогоплательщиков в рамках декларационной кампании с 01.04.2013 по 30.04.2013 изменен график работы инспекции по приему налоговой отчетности (в том числе индивидуальных предпринимателей, адвокатов, нотариусов), который позволяет обратиться в инспекцию:

- ежедневно в рабочие дни с 09:00 до 20:00;
- в субботу с 10:00 до 15:00.

В налоговой инспекции г. Калязин прием налоговой отчетности в рабочие дни недели будет производиться в обычном режиме, во вторую и четвертую субботу апреля - с 10:00 до 15:00.

ПРИХОДИТЕ — ПОДДЕРЖИМ!

В апреле прошлого года Администрацией Калязинского района было создано Муниципальное бюджетное учреждение «Центр поддержки предпринимательства Калязинского района». Основная функция Центра - содействие развитию малого и среднего предпринимательства. Основной целью и предметом деятельности является создание условий свободного доступа к информационным ресурсам, к объектам инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказание консультационно-информационной поддержки и обслуживание предпринимателей.

Центр оказывает следующие услуги: отправка электронной отчетности по телекоммуникационным каналам связи в налоговую инспекцию и пенсионный фонд; проверка отчетности на соответствие показателей; оперативное обновление формы отчетности по электронным каналам связи; электронный архив всей отчетности.

Ждем Вас по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.81 (библиотека, 2этаж, налево), телефон для справок (48249) 2-55-44.



Замечательная традиция — отмечать праздник День отца живёт в нашем районе уже несколько лет. Если в других странах мира, ему уже более века, то для России День отца - пока новый праздник, но благодаря инициативе Союза женщин России, он проходит во многих районах и областях на должном уровне.

Калязин одним из первых поддержал эту идею, осознавая, что отцовство — это долг и дар, которые важны для всего нашего общества. Это праздник семейный, дружный, но посвящён он главе семьи, её опоре — отцу. Мы хотим призвать всех осмыслить значение семьи и отцовской ответствен-

ности.

В рамках празднования в течение двух недель с 15 по 29 апреля в нашем районе проходят тематические мероприятия. Мы каждый год стараемся не повторяться и разнообразить формы работы. Так, в этот раз у нас идёт районный конкурс «Отцовство - долг и дар», самых активных пап наградят благодарственными письмами и подарками.

20 апреля у нас впервые состоится общерайонное родительское собрание отцов, где будут затронуты серьёзные вопросы воспитания детей и отношений в семье. В школах, колледжах пройдут конкурсные программы, классные часы, спортивные мероприятия, соревнования, посвящённые празднику. А на промышленных предприятиях, заводах города, где большинство работников - мужчины, силами учащихся и воспитанников творческих кружков для пап будут организованы концерты. Составлен график, и эти праздники начнутся с 17 апреля.

Надо сказать, что руководители предприятий с большой охотой откликнулись на это предложение и ждут гостей.

ДЕТИ О ПАПАХ

Емельянова Яна, 9Б, ГООШ

... Еще я помню, как ты встречал меня из школы, и я нажаловалась тебе, что меня обижают мальчишки. Ты им так сильно свистнул, что они развернулись и быстрым шагом отправились в неизвестном направлении. А я так была рада, что у меня есть такой защитник, как ты, который никогда не даст меня в обиду.

Жукова Ксения, 5Б, ГООШ

Если меня спросят, какие чувства я испытываю к папе, то мой ответ заключается в одном слове — уважение. Я уважаю его за всё, что он делает для меня и моего старшего брата, для моей мамы.

Нечаева Юлия, 9В, ГООШ

Я люблю своего папу за любовь к нам, за смелость, храбрость. Папа - главный в семье, и потому на нем лежит большая ответственность. Каждый раз, когда у нас проблемы, папа их выслушает, а потом поможет разобраться в них. Папа плохого не посоветует. Я горжусь, что я его дочь.

Щипанова Ксения, 8А, ГООШ

Папа понимает меня, как никто другой. Он даже угадывает то, что я скажу и о чём подумаю! А главное, что он всегда поддерживает меня, ведь он ведёт себя абсолютно так же, как и я, когда возникает подобная ситуация. Мы очень с ним похожи — я всё-таки папина дочка! Но он в то же время знает, что у меня характер сложный и ко мне нужен особый подход.

Воронина Кристина, 3 класс, Зареченской ООШ

Моего папочку все уважают, ведь он никогда не откажет в помощи. Летом, когда у нас в деревне много дачников, не проходит ни одного дня, чтобы к папе кто-то не обратился за помощью. Папа говорит, что людям нужно помогать просто так, бескорыстно. Я очень горжусь своим папой и хочу, чтобы и он гордился мной.

Коровушкин Иван, 5 класс, Зареченской ООШ

Мой папа - самый лучший папа на свете. Он добрый, отзывчивый, чуткий. А иначе и не может быть! Ведь он работает врачом-стоматологом. А это значит, что каждый день он избавляет людей от зубной боли и делает их улыбки белоснежными.

Ружин Роман, 5 класс Зареченской ООШ

Четыре года назад папа предложил мне заняться спортом. Убедил, что это необходимо для будущего мужчины. И я стал посещать секцию по греко-римской борьбе. И вот у меня уже первый юношеский разряд, 24 медали, а в этом году я стал чемпионом области. Если бы не папа, то всего этого, может быть, и не было бы.

Исполова Кристина, 5 Б, ГСОШ

Обычно папочка называет меня «солнышко» или «малышка», не понимая, что я уже не маленькая. А может быть, он просто не хочет, чтобы я выросла. Я люблю своего папу, дорожу им и хочу, чтобы он был всегда рядом с нами, чтобы был здоров и счастлив.

Ляпина Софья, 4А, ГСОШ

Со мной папа проводит очень много времени. Я жду его всегда с нетерпением. Как только он переступает порог, я кричу: «Моя папа пришла!» А он весело отвечает: «Молока принесла!»

Павлова Алена, 8 А, ГСОШ

Мне очень нравится, когда папа надевает свою форму полицейского. На кителе блестящие пуговицы, а на погонах большая блестящая звездочка. На фуражке есть кокарда и золотистая окантовка. В форме мой папуля выглядит еще более мужественным и строгим. В его работе бывают опасные моменты, когда он задерживает хулиганов и преступников, которые считают, что законы написаны не для них.

Быть папой –

огромное счастье!

Быть папой – забота и труд!

Храните семью от ненастья,

Ведь вас там и любят и ждут!

Звучит лучшей песней на свете

Биение детских сердец,

Навек вам присвоили дети

Высокое звание – «Отец»!

Дорогие калязинцы!

Значение отца в жизни каждого человека неопределимо. Благополучие и достаток в семье, будущее детей во многом зависят именно от него. При этом он не только кормилец семьи, но и заботливый, любящий воспитатель, жизненный пример для своих детей. Особенно важна роль отца в становлении сыновей, воспитании их настоящими мужчинами, патриотами и достойными гражданами своей Родины.

Быть отцом – высшее призвание каждого мужчины, его имя закрепляется в отчестве детей. А наши отцы и деды, отчества которых носим мы все, являли примеры мужества и героизма, внесли вклад в развитие экономики, промышленности, образования, науки, культуры. И так - поколение за поколением.

Сложно сегодня жить многим нашим семьям. Непростое экономическое положение малых городов вынуждает некоторых наших мужчин уезжать в другие регионы в поисках заработка. Но на местном уровне мы стараемся сделать всё для того, чтобы работали наши предприятия, развивалась социальная сфера, чтобы создавались условия для жизни семей.

Вместе с тем, как бы ни было трудно, несмотря ни на какие социальные и экономические потрясения, отец должен оставаться ключевой фигурой в семье, её опорой и основой. Полноценное воспитание ребёнка может получить только в семье, где отец и мать ведут здоровый образ жизни, занимают активную жизненную позицию, трудом и упорством добиваются поставленной цели, проявляют друг к другу любовь и уважение. К этому мы все должны стремиться.

Уважаемые отцы!

В этот праздник хочется поблагодарить вас за большой труд на производствах района, за воспитание замечательных детей, которые радуют нас своими достижениями с учёбе, спорте и творчестве. Мы признательны многодетным отцам, тем, кто один растит своих детей и тем, кто в непростое время находит возможность принять в свою семью детей-сирот. Желаем вам находить радость в семье, в общении с детьми. Знайте, вы очень нужны им как пример, опора и защита!

А нашему Отчеству сегодня нужна крепкая семья, в которой живут по духовным и нравственным законам.

От всей души поздравляем с праздником всех отцов Калязинского района! Пусть в ваших семьях будет достаток, благополучие, мир и уют! Крепкого здоровья, счастья и любви!

**К. Ильин — Глава
Калязинского района
А. Лукьянов — председатель
Собрания депутатов района**



Продолжает свою работу недавно созданный в Калязине Совет по вопросам ЖКХ. На днях в администрации района состоялось его второе заседание с участием главы района К. Ильина, представителей ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, председателей ТСЖ. Вёл заседание председатель Совета А. Лукьянов.

щади мест общего пользования в доме и площади каждой конкретной квартиры, поскольку собственник жилья в таком доме владеет не только своей квартирой, но и частью подъезда, подвала, лестничной клетки и т. д.

От членов Совета поступила просьба включить плату за электроэнергию в общую квитанцию платы за ЖКУ, как это было раньше. В настоящее время ведутся переговоры руководства ООО «Тверьоблэнергосбыт» с единым кассовым центром Калязина по этому вопросу. Его же взял на личный контроль и К. Ильин.

А. Синицын — директор МБУ «Управление ЖКХ» проинформировал о тарифах на утилизацию мусора, утверждённых РЭК для данного предприятия на весь текущий год. Для населения он составляет 51,16 руб. с куб. метра, для бюджетных и прочих потребителей 43,36 руб с куб. метра.

По вопросу участия в программе по капитальному ремонту жилья подробное разъяснение дал И. Рогожкин — зам. главы администрации района. Курирует это направление Министерство Тверской области ТЭК и ЖКХ.

Изменения в законодательстве предъявлены жёсткие требования по участию в данной программе.

15% затрат от сметной стоимости работ ложится на плечи собственников дома, по 20% платят область и муниципалитет, остальное — средства федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ.

На сегодня есть два проблемных момента для вступления в программу: это подготовка в сжатые сроки проектов на капремонт, составление и утверждение всех необходимых смет; а также соблюдение условий — установка к 2014 году коллективных приборов учёта на всех МКД города (а это, к примеру по учёту тепловой энергии, около 50 домов, около 10 млн. руб) и другие условия. В течение последнего времени в Калязине велась большая работа, проводились собрания собственников, старших по домам с разъяснением этой ситуации. Только 7 домов проявили интерес к участию, но не везде это решение подтверждается большинством голосов на общем собрании собственников.

Главное, что было отмечено членами Совета по данному вопросу, чтобы средства, собираемые с жителей на капремонт (кстати, их размер также возрастёт с 2 руб. до 5,60 руб. за 1 кв. метр) не расходовались на текущий ремонт, а копились либо на счёте ТСЖ или у регионального оператора; а также чтобы капремонт проводился только по утверждённым проектам, так как касается работ на несущих конструкциях дома.

Активными участниками нынешнего заседания стали председатели ТСЖ Н. Семёнова (д. №40 на ул. Коминтерна) и С. Кустова (д. №27 «а» на ул. Коминтерна) (на фото).

Они открыто заявили о своих претензиях как к ресурсоснабжающим организациям, так и к управляющим компаниям. В частности, речь шла о некачественном выполнении работ, об отсутствии прозрачности в их объёмах и финансовых затратах, о недостаточной ответственности ресурсных организаций за состояние эксплуатируемых ими внутридомовых сетей. Так, они предложили разработать условия в договоре поставки ресурсов, по которым данные организации должны будут отвечать до конца за поставку услуги в квартиры жителей, а не останавливаться на входе в дом, а дальше - взимать дополнительную плату. Кроме того, собственники были не удовлетворены отчёта-

ми, представляемыми на собраниях представителями УК. Информация не раскрывала суммы, собранные с жителей и потраченные на каждый конкретный вид работ. По этому поводу ими даже написано письмо в адрес главы района с просьбой разобраться в конкретных случаях. Было решено, что к следующему заседанию Совета руководство управляющих компаний подготовит обстоятельный ответ. Председатели ТСЖ говорят о том, что это очень удобная форма жилищного самоуправления, но по причине непрозрачности отношений с УК у многих возникает много вопросов и проблем, чего хотелось бы избежать.

Член Совета О. Филатова, вспоминая старые добрые времена, когда работала одна компания «домоуправление», выразила общее мнение собственников жилья о том, что управляющая компания должна выступать как единый заказчик и отстаивать интересы жителей, привлекая на выполнение тех или иных работ подрядные организации. В её структуре должны быть и грамотные проектировщики, и сметчики, а все работы должны согласовываться с собственниками и закрепляться в актах приёмки работ, дефектных ведомостях и т. д.

Итоги Совета подвёл глава района К. Ильин.

Он поддержал мнение выступающих по обсуждаемым проблемам. В частности отметил, что «управляющие компании сегодня сами собирают деньги, сами составляют сметы, выполняют работы и их принимают, отчитываясь спустя год перед жителями. Не всё прозрачно в такой работе, а по мнению Тверской областной жилищной инспекции, у наших УК большие прибыли, которые могут быть только тогда, когда всё будет в порядке с домами. Этого же пока нет на практике. Куда идут эти прибыли, можно только догадываться. С целью упорядоченности работы, УК должны привлекать эффективных подрядчиков, выполняя именно те работы, которые необходимы каждому конкретному дому, а не списывать средства со счетов, оставляя нулевые балансы, защищать интересы жителей, а не обирать их. По договорам УК тратят на управление домом до 25% средств, хотя по Постановлению Правительства РФ эта сумма должна быть в пределах 4-8%. Необходимо также разработать правила, нормативы и расценки для ТСЖ, которые эффективно работают, тратят свои средства, чтобы при взаимодействии с УК и подрядчиками не ущемлялись права товариществ».

Не меняется позиция главы района в том, что для лучшей управляемости сети должны принадлежать муниципалитету, а не быть в частной собственности. Он заявил: «в перспективе — подготовка конкурсов на длительную аренду сетей, заключение договоров концессии, чтобы арендаторы более ответственно подошли к содержанию сетей. Так, после увеличения норматива потребления по воде осенью прошлого года почти в 2 раза, организации водопроводного и канализационного хозяйства, получив большие доходы, пока не приняли должных мер, чтобы направить эти доп. средства на улучшение сетей. Стоит задача — добиться того, чтобы все ресурсоснабжающие

организации отвечали за свои услуги, доводя их до потребителей».

К следующему заседанию К. Ильин поручил запросить подробные отчёты ресурсных организаций за прошлый год, а управляющие компании призвал работать более эффективно на качество, а не на прибыль.

Глава поддержал мнение по по-

воду включения платы за электроэнергию в единую квитанцию: «Счета, которые выставляют сегодня бытовые компании, непонятны, нужно разбираться в этом вопросе. Кроме того, позиция муниципалитета такова, что потери по электроэнергии, а порой и воровство, которые переключают сегодня на добросовестных плательщиков, - это неправильно, и мы будем ходатайствовать за изменение этих правил. Такая же негативная позиция и в отношении планируемых социальных норм по электроэнергии, что означает установление норматива, а то, что сверх него, будет оплачиваться по более высоким расценкам».

Что касается программ, Константин Геннадьевич отметил, что многие из них становятся труднодоступны для участия, сказывается общая финансовая обстановка в стране и в регионах. Но все возможные меры будут приниматься муниципалитетом, чтобы через участие в программах улучшать жилищные условия наших граждан.

И. Петрова

Основным рассматриваемым вопросом повестки дня стали тарифы на жилищно-коммунальные услуги, размеры которых устанавливаются Региональной энергетической комиссией и с середины этого года вновь станут выше для потребителей.

О том, насколько возрастут тарифы, рассказали в своих выступлениях руководители ресурсоснабжающих организаций: директор МУП «Коммунаэнерго» С. Петраков, директор ООО «ВХ» и ООО «КХ» В. Дуденков, представитель



ООО «Тверьоблэнергосбыт» Е. Зернова.

Так, с июля 2013 года тариф на тепло для населения возрастёт на 11%, то есть составит 31,01 руб. за 1 кв. метр отапливаемой площади жилья (был 27, 94 рубля). Обращения руководства МУП «Коммунаэнерго» в РЭК по поводу такого резкого увеличения не имели результата. Вместе с тем было отмечено, что и Собрание депутатов направило своё обращение к Губернатору Тверской области А.В. Шевелёву по вопросу пересмотра установленных тарифов на тепловую энергию. Обращение пока находится в работе.

Тарифы на водоснабжение и водоотведение, по информации руководства соответствующих организаций, поставляющих данные услуги, повысятся с июля этого года на 7,5%. Такое повышение идёт каждый год в пределах инфляции. В соответствии с этим на предприятии приняты свои производственные программы, которые направлены на снижение издержек.

На высказанную претензию о том, что плата с жителей взимается по тарифу на питьевую воду, в то время как сейчас она не соответствует такому стандарту, В. Дуденков пояснил, что для оборудования всех десяти работающих в городе скважин системой очистки (пока не достроен новый водозабор) потребуется более 10 млн. рублей и таких средств сейчас нет.

Утверждённые РЭКом тарифы на электроэнергию с 1 июля 2013 года возрастут на 12% (с 3,03 руб за 1 кв\ч до 3,48 руб. за 1 кв\ч). Чтобы уменьшить плату семьи по данному ресурсу, Е. Зернова порекомендовала семьям потребителей экономнее расходовать электричество, при приобретении электроприборов обращать внимание на коэффициент энергоэффективности, использовать нагревательные приборы с работой таймеров, а в подъездах и подвалах - датчики движения, добиться от управляющей компании проведения качественной электропроводки и т. д., то есть всячески сберечь электроэнергию, тем самым экономить.

Члены Совета обратились с требованием ещё раз разъяснить расчёт платы за электроэнергию в местах общего пользования в многоквартирных домах, тем более, что в некоторых домах уже установлены счётчики для фиксирования этих данных. Было отмечено, что потребление по нормативу рассчитывается пропорционально общей пло-

ОРИЕНТИР НА ПОРЯДОК!

В Калязинском районе стартует двухмесячник по наведению санитарного порядка. Подробно этот вопрос обсудили на планёрном совещании при главе района Константи-не Ильине.

О плане мероприятий по благоустройству населенных пунктов района в весенне-летний период 2013 года рассказал зам. зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи А. Скворцов.

В период с 20 апреля по 20 июня объявляется двухмесячник по наведению санитарного порядка.

Главная задача - в срок до 9 мая выполнить основные работы и привести в порядок после зимы улицы города и сельских населенных пунктов района. Затяжная весна и долгое таяние снега усложняют эту большую работу, вернее, делают её сроки более сжатыми. А острая потребность в этом важном деле — уже налицо: таяние снега обнажает горы мусора.

Основная нагрузка по наведению порядка в городе ложится на МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района». Предприятию предстоит провести уборку территорий, общественных мест с вывозом мусора, несанкционированных свалок, вывезти грунт с обочин улиц, выполнить грейдирование улиц, обрезку кустарников, спилровку ветхих деревьев, посадку молодых деревьев и другие виды работ. Для этого имеется конкретный план с указанием объёмов и сроков работ.

Кроме того, предстоит выполнить ремонт улиц и дорог, пришедших в негодность после проведения работ по строительству инженерных сетей, выполнить ремонт тротуаров на ул. Ленина, Коминтерна, Урицкого, С. Щедрина и т.д.

Отделом архитектуры разрабатывается план озеленения города. Предусматривается выполнить ремонт и покраску торговых палаток, автобусных остановок. Совместно с управляющими компаниями прорабатывается вопрос по обустройству и ремонту на дворовых территориях многоквартирных домов детских, спортивных площадок.

Огромную работу предстоит выполнить по наведению санитарного порядка и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, основная нагрузка ложится на управляющие компании и ТСЖ. Будут организовываться субботники, в которых должны принять участие, все жители.

Организации бюджетной сферы разработали свои планы мероприятий по наведению санитарного порядка на закрепленных территориях и также будут проводить субботники. Руководителям организаций, предприятий всех форм собственности, владельцам торговых точек в ближайшее время будут выданы предписания по наведению порядка на своих территориях.

Во всей этой важной работе администрация района рассчитывает на помощь организаций и предприятий по выделению транспорта и другой техники на вывоз несанкционированных свалок в городе. Со стороны же всех жителей требуется активность и посильное участие в общем, благом деле.

Отдельная проблема — состояние улично-дорожной сети. Некоторые участки пришли в негодность и требуют сплошного асфальтового перекрытия. Эти работы начнутся с наступлением более сухой погоды, пока же будет проводиться подсыпка больших ям. На перспективу прорабатывается вопрос приобретения в лизинг специальной современной техники, позволяющей проводить более эффективный ямочный ремонт силами муниципального предприятия.

С 10 апреля в городе действует весеннее ограничение движения по дорогам, будет осуществляться контроль за выполнением постановления главы района и составление протоколов на нарушителей.

Ход двухмесячника и выполнение всех мероприятий по наведению порядка будет контролироваться комиссией, материалы о нарушении норм и требований законодательства в этой сфере будут передаваться в административную комиссию.

Вместе с тем, жителям района, а также дачному населению нельзя забывать о том, что задача каждого домовладельца — заключать договор со специализированной организацией на вывоз мусора. Если этого не будет сделано, мусор будет продолжать скапливаться на несанкционированных свалках, а переполненные бункера будут не на что своевременно вывозить.

ПОМНИТЕ! ПОРЯДОК, КОТОРОГО МЫ ТАК ЯРОСТНО ТРЕБУЕМ ОТ ВСЕХ ВОКРУГ, В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ ЗАВИСИТ ОТ НАС САМИХ!

Уважаемые жители района!

В связи с объявлением двухмесячника по наведению санитарного порядка в нашем районе, пресс-служба администрации района объявляет фотоконкурс на тему «**Наш дружный субботник**».

Призываем всех запечатлеть на фото свои акции по уборке прилегающих территорий, дворов, парков, общественных мест и представить свои фотоотчёты.

При съёмке не ограничивайте себя в фантазии, но и не забывайте про документальность и достоверность происходящего за кадром.

Фотографии можно приносить как в бумажном виде, так и в электронном по адресу: ул. Центральная, д. 1, каб. 12, gorod1775info@yandex.ru с пометкой «на фотоконкурс».

Не забывайте указать автора фотографии и название, отражающее место проведения субботника.

После подведения итогов авторы самых интересных фотографий о субботниках будут отмечены специальными призами, а фотографии будут размещены в СМИ района.

А САМЫМ ГЛАВНЫМ ИТОГОМ КОНКУРСА ДОЛЖНЫ СТАТЬ ЧИСТЫЕ ТЕРРИТОРИИ НАШЕГО ЛЮБИМОГО РАЙОНА.

Пресс-служба администрации района



Калязинский район в течение ряда лет активно участвует в программах по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья и капитального ремонта жилого фонда.

В настоящее время в условиях реализации этих направлений произошёл ряд изменений в связи с изменениями в Ф3 №185, но работа продолжается и имеет следующие результаты.

По информации отдела реализации программ МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района», по переселению идёт работа по пяти адресным программам Тверской области:

1. программа на 2008-2010 годы (1 этап): планировалось переселить 69 человек. Переселено 65 человек, 4 - исключены из про-

ство дома на ул. Коминтерна № 89/19 планируется завершить к середине июня 2013 года, строительство двух других домов на Коминтерна, - к началу июля 2013 года. Руководителю организации Глава района К.Г. Ильин рекомендовал усилить объекты работы, уплотнить график работы, чтобы не допустить отставание от намеченных сроков и не подвести район по реализации данной программы.

Помимо работы по названным программам, в районе планируется расселить еще 17 многоквартирных домов. В текущем году будет разработана муниципальная программа, а в 2014-2015 годах по ней пройдет расселение соответственно девяти и восьми домов, для чего будет использоваться малоэтажное жилищное строительство.

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ

граммы.

2. программа на 2008-2010 годы (2 этап): планировалось переселить 68 человек. Переселено 63 человека, 5 - исключены из программы.

3. программа на 2009-2012 годы (3 этап): планировалось переселить 303 человека. Переселено 224 человека. 43 человека исключены из программы по различным причинам, в частности, не завершения строительства подрядчиком двух домов на ул. Шорина.

4. программа на 2011-2013 годы (7 этап): планируется переселить 166 человек. В рамках приобретения готового жилья у ООО «Техинвест» куплено 20 жилых помещений - переселено 36 человек (17 семей).

121 человек переселяются в рамках долевого строительства, которое идёт в настоящее время по адресам: ул. Коминтерна д.89/19 (готовность объекта - 65%) и ул. Коминтерна д.37/26 (готовность объекта - 25%).

5. программа на 2012-2013 годы (8 этап): планируется переселить 31 человек, которые переселяются в рамках долевого строительства по адресу ул. Коминтерна д.89/19 корпус 1. Строительство только начинается - подготовлен проект, завезены материалы, подготовлена площадка для строительства.

По информации подрядчика — ООО «Строй-Ком», строитель-

Капитальный ремонт жилого фонда

В настоящее время в Калязинском районе разрабатывается программа капитального ремонта многоквартирных домов с учетом изменений, внесенных в закон «О фонде содействия реформированию ЖКХ». Средства собственников теперь составляют 15%. Для участия в Программе необходимо выполнить два условия. Первое: оборудование домов коллективными (общедомовыми) приборами учета до июля этого года 75% домов, до начала 2014г. - 100% домов. Второе: кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами необходимо завершить до 1 января 2016 года, а для этого нужно разработать и утвердить соответствующий график работ.

Администрацией района проведена работа по разъяснению ситуации с приглашением старших по домам, председателей ТСЖ. Пока заявили о возможном участии в программе 6 домов города. Проводятся общие собрания собственников жилья, готовится пакет документов для подачи заявки в Министерство ТЭК и ЖКХ Тверской области.

Коллективные приборы учета на домах-участниках программы планируется установить в рамках программы кап.ремонта, а на остальных - в рамках программы энергосбережения и повышения энергоэффективности.

ОТВЕТ НА ВАШ ВОПРОС...

Евгения Николаевна:

-По подъезду нашего дома проложили трубы и говорят, что проведут интернет и телевидение. Куда обращаться, чтобы меня подключили к этим услугам?

ОТВЕТ: ОАО «Ростелеком» ведёт эту работу в рамках инвестиционного проекта. По данным организации, на сегодня 2/3 города оборудованы оптико-волоконной сетью, эта работа продолжается, сеть достраивается, что позволит предоставлять услуги высокоскоростного интернета и цифрового телевидения жителям Калязина.

В феврале-марте началось подключение абонентов по заявлениям, около 200 квартир уже подключено. Есть очередность подключения, но в этом году все жители многоквартирных домов, где проведены линии, должны быть обеспечены услугой. Руководство Ростелекома проинформировало администрацию о том, что в ходе работы будут устраняться все недостатки, которые образовались в подъездах при прокладке кабеля, будет вводиться порядок. Жителям нужно контролировать этот процесс, напоминать, если где-то остаются недостатки, всё будет устранено.

И самая главная новость — компанией разрабатывается проект прокладке волокна на Заречье. Предположительно, работы начнутся в сухое время года, как сойдёт снег. Это позволит решить проблему зареченцев с подключением к Интернету.

-Шоковой терапией стало повышение стоимости ЕСПБ с 64 до 240 рублей, почему так резко повысили?

ОТВЕТ: Такой стоимости билета уже давно не было ни в одном регионе России, 8 лет не было повышения у нас. В виду сложного положения транспортной инфраструктуры в Тверской области, было принято решение о таком повышении. Но и нынешняя сумма стоимости билета также остаётся самой низкой не только в ЦФО, но и по стране. Она является вполне подъемной для пассажиров, если учесть, что приобретают билет те, кто часто пользуется транспортными услугами. Разовые поездки можно совершать и без покупки этого билета.

ЗА ПОРЯДОК, ЗА ЖИЗНЬ!

В администрации района состоялось заседание межведомственных комиссий по профилактике правонарушений и по противодействию злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в Калязинском районе. Председателем обеих комиссий является глава района К.Г. Ильин.

На первой комиссии были подведены итоги её работы за прошлый год, в частности, от исполнителей прозвучали отчёты о реализации мероприятий программы «Профилактика правонарушений на территории Калязинского района».

В 2012 году было зарегистрировано 488 преступлений, это на 3% меньше 2011 года. Снизилось количество краж, грабежей, показатели подростковой преступности, но произошёл рост преступлений, совершённых в общественных местах, возросло количество ДТП с участием детей, неблагоприятно складывалась пожароопасная обстановка в районе.

Начальник Калязинского отдела полиции А. Голубев отметил, что за 2012 год было выявлено 167 административных правонарушений по статье «мелкое хулиганство» и 719 по статье «появление в общественных местах в состоянии алкогольного опьянения».

Сотрудниками отдела было проведено 9 рейдов по выявлению лиц, осуществляющих нелегальную реализацию алкоголя; дважды в месяц проводятся рейды в сельских поселениях силами участковых уполномоченных и других служб. В 2012 году проведено 37 отчётов участковых перед населением. Постоянно проводятся рейды и дежурство в вечернее и ночное время в местах массового отдыха молодёжи.

В сельских поселениях, по информации глав администраций, в целях профилактики правонарушений организована система контроля за лицами, пребывающими нелегально из стран ближнего и дальнего зарубежья; проводится проверка ранее судимых граждан; подворовые обходы семей группы риска, рейды и дежурства в вечернее время в местах массового пребывания молодёжи и другие профилактические мероприятия. Рекомендовано проводить разъяснительную работу с дачным населением, чтобы не оставляли без присмотра дорогостоящую технику или снабжали её перчатками. Это очень актуально, так как растёт число краж.

По информации заведующей МОУО Л. Герасименко, работа по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних носит в образовательных учреждениях систематический характер и ведётся по таким направлениям, как: организация досуговой деятельности, работа с родителями, организация каникул, работа с детьми, состоящими на учёте в КДН и ЗП. Во всех школах постоянно обновляются списки детей, находящихся в социально-опасном положении, разрабаты-

ваются программы индивидуальной работы с трудными подростками. Одним из важных факторов профилактики является занятость учащихся в свободное от учёбы время, поэтому большое внимание уделялось вовлечению детей в кружки и секции, а также во множество спортивно-массовых и культурных мероприятий.

Немало мероприятий общерайонного значения в рамках профилактики правонарушений было проведено в учреждениях культуры и спорта, о чём рассказали в отчётах Т. Афанасьева — зав. отделом культуры и туризма и Е. Широкова — зав. отделом по делам молодёжи и спорту.

Определённый вклад в профилактику правонарушений вносят, благодаря своей непосредственной деятельности, отдел социальной защиты населения и комплексный центр социального обслуживания населения. Одна из первоочередных задач в этом плане — профилактика семейного неблагополучия.

На начало года в нашем районе в базе Центра состоит более 700 семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, из них 41 семья — в социально-опасном положении. Работники центра регулярно проводят выезды в семьи, оказывают необходимую помощь, ведут беседы. В Центре работает телефон доверия. За год по различным вопросам обратились 52 человека. С каждым обратившимся был составлен доверительный диалог, оказана психологическая помощь.

С информацией выступили и другие исполнители программы, члены комиссии.

Одним из пунктов повестки дня комиссии стало обсуждение **результатов мониторинга досуга населения, проведённого в начале текущего года.** Цель такого анализа - создание клубов по интересам и корректировка работы учреждений культуры и дополнительного образования.

По информации Е. Широковой, в результате мониторинга было выявлено, что в городе нет острой потребности в предоставлении спортивных помещений. Это объясняется широким спектром имеющихся спортивных объектов: 3 фитнес-центра, тренажёрные залы при учреждениях, хоккейные корты, ДЮСШ, спортзалы при школах. В вечернее время в восьми подвальных помещениях многоквартирных домов обустроены спортивные клубы. Работают клубы при шести предприятиях района. Но в ходе опроса был выявлен интерес у молодёжи к созданию молодёжных кафе с танцполом. Финансовые возможности муниципалитета не позволяют открыть собственное подобное заведение,

но если бы представители частного бизнеса заинтересовались подобным проектом, администрация района могла бы оказать возможное содействие, например, в выделении земельного участка.

О мерах по профилактике правонарушений среди учащейся молодёжи рассказала Л. Герасименко. Сегодня на всех уровнях власти отмечается, что главный механизм такой профилактики — это вовлечённость подростков и молодёжи в активную деятельность. В нашем районе в работе органов образования она ориентирована на здоровый образ жизни, формирование патриотизма, приобщённость к труду и другие направления.

Комиссия по противодействию злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту открылась выступлением К. Ильина, который проинформировал членов комиссии о своей встрече с начальником Управления Федеральной Службы по контролю за оборотом наркотиков по Тверской области полковником полиции В. Попенко. Он назвал ситуацию с распространением наркотиков в Калязинском районе стабильной, но призвал к недопущению ухудшения в этой сфере.

В. Гулин - заместитель начальника Кимрского МРО УФСКН по Тверской области доложил о мониторинге наркоситуации в Калязинском районе.

В 2012 году на территории района зарегистрировано 11 наркопреступлений, из них 3 связаны с хранением, 8 — со сбытом наркотиков. Выявлено 7 административных правонарушений, связанных с незаконным оборотом и употреблением наркотических средств и психотропных веществ. Основные усилия сотрудников Кимрского отдела УФСКН были сосредоточены на выявлении и перекрытии канала поставки героина из Московского региона в Калязин и Кашин. Так, была зафиксирована противоправная деятельность двух преступных групп, следственными органами УФСКН по Тверской области заведены 6 уголовных дел.

Правонарушения и преступления в сфере незаконного оборота наркотиков имеют высокую степень социальной опасности. **Участие в подобных преступлениях карается по всей строгости закона.**

Согласно ст. 232 УК РФ, организация либо содержание притонов для потребления наркотических средств — наказываются лишением свободы на срок до 4 лет с ограничением свободы до одного года. Те же деяния, совершённые группой лиц по предварительному сговору, — наказываются лишением свободы на срок от 2 до 6 лет с ограничением свободы до двух лет.

По информации А. Голубева - начальника Калязинского отдела полиции, в этом году заведено 4 уголовных дела по сбыту наркотиков. За потребление наркотических средств без назначения врача к административной ответственности привлечено 2 человека. Лица

подвергнуты административному аресту сроком на 8 и 5 суток.

Члены комиссии проинформировали присутствующих о выполнении мероприятий действующей в нашем районе целевой программы по противодействию распространению наркотиков. В частности, было отмечено, что большая профилактическая работа и мониторинг ведётся в сельских поселениях. В учреждениях культуры, спорта и образования проводится масса мероприятий, направленных на пропаганду здорового образа жизни, формирование негативного отношения к возможности употребления наркотиков. В школах проводится работа как непосредственно с детьми (тематические классные часы, выставки, просмотр видеороликов), так и с родителями и педагогами. В основном эта работа проводится в плотном межведомственном взаимодействии. В апреле в рамках профилактической работы с молодёжью в нашем районе впервые проходит районный конкурс агитбригад «Новое поколение выбирает».

По информации главного врача Калязинской ЦРБ А. Дмитриева, в марте этого года во исполнение постановления главы района в средних учебных заведениях и в школах района проводилось добровольное тестирование студентов и школьников на предмет раннего выявления немедицинского употребления наркотических средств и психотропных веществ. **Всего исследованы 473 человека, основная часть которых — учащиеся школ. Все тест-полоски дали отрицательные результаты.** Эта работа будет продолжаться, но отмечаются случаи отказа родителей учащихся и самих детей от прохождения процедуры тестирования.

В марте этого года Тверская область приняла участие во Всероссийской антинаркотической акции «Сообщи, где торгуют смертью!». В ходе акции каждый человек, располагающий какой-либо информацией о возможных фактах незаконного потребления и оборота наркотиков, мог на условиях анонимности сообщить данные сведения, поделиться наиболее проблемной или попросить совета, позвонив на специальные телефонные номера. В нашем районе сделать это можно и не только в период проведения акции, но и постоянно, позвонив на круглосуточный телефон ЕДДС при администрации района 2-31-97. Анонимность гарантируется.

На заседании комиссии обсудили также меры по решению проблем, возникающих при проведении судебно-медицинских исследований по идентификации наркотических средств и другие вопросы.

К.Г. Ильин, подводя итоги обоих заседаний, подчеркнул необходимость качественного выполнения всех профилактических мероприятий, направленных на снижение правонарушений, особенно касающихся распространения наркотических средств. От этого зависит здоровье будущих поколений.

Если в прошлые годы газеты писали о том, что март — самый опасный месяц для пребывания на льду водных объектов, то нынешней весной это актуально для апреля.

Как рассказал пресс-службе начальник калязинского отделения ГИМС Игорь Булдаков, в настоящее время ситуация на водных объектах района следующая. Общая протяжённость по району чистой, проточной воды составляет на реке Волга уже 40 км, что в этом году положительно для паводковой ситуации, и скорее всего, избавит район от сильных подтоплений территорий вблизи рек, какое было отмечено в прошлом году на р. Нерль. Толщина льда на разных реках и участках Волги разная, но в основном — от 15 до 20 см. Лёд сейчас тонкий, снеговой.

Сотрудники ГИМС работают сейчас в усиленном режиме, ими проводится мониторинг ледовой обстановки в зоне ответственности отделения по Калязинскому и Кашинскому районам. Активно проводятся профилактические беседы с рыбаками, разъясняются правила поведения на водоёме в весенний период и в случае чрезвычайной ситуации. Во всех школах проведены за-

ятия с детьми по материалам, предоставленным ГИМС. Организовано ежедневное круглосуточное дежурство машины ГИМС, в любое время готовой выехать к месту происшествия.

Тем не менее, уже в эти весенние дни есть случаи провалов людей под лёд.

Оба они произошли в районе Устьинского моста на реке Волга, где особенно многолюдно весной на льду — каждый день здесь собираются любители подлёдного лова не только из Калязина, но и из других районов. Это был житель Сергиева Посада — любитель рыболов и женщина которая переходила реку. Калязинским спасателям обоим удалось выжить из ледового плена в результате оперативных спасательных операций. Причем, при спасении рыбака, который оказался сидящим на хрупкой ледяной каше над глубиной 12 метров при сильном течении, трое сотрудников ГИМС рисковали собственной жизнью, тоже провалившись в ледяную воду. Благодаря своим изобретениям, спасённый подарил им свой бур и сказал, что теперь навсегда отказался от своего любимого развлечения, которое чуть не стоило ему жизни.

Как отметил Игорь Анатолье-

ПОЗДНЯЯ ВЕСНА — ОПАСНЫЙ ЛЁД!



Во время спасательной операции на Волге

ФОТО Калязинское отделение ГИМС

ВО ИЗБЕЖАНИЕ НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЕВ, ГИМС НАПОМИНАЕТ:

Будьте бдительны — не выходите на тонкий, рыхлый лёд!

КАК ПОМОЧЬ СЕБЕ И ДРУГИМ

- если Вы провалились в ледяную воду, не паникуйте, не делайте резких движений.

- если рядом никого нет, не тратьте силы на крики. Широко раскиньте руки в стороны, чтобы

не погрузиться под воду с головой, и постарайтесь не обломить кромку льда.

- оказавшись в большой полынье, скиньте с себя куртку и обувь — они будут камнем тянуть на дно. Затем, не делая резких движений, попытайтесь грудью нальечь на край льдины и забросить

сначала одну, а затем другую ногу на лёд.

-если лёд вокруг полыньи хрупкий, не пытайтесь забраться на него. Разбивайте лёд кулаками и продвигайтесь к берегу.

-когда Вы выберетесь на лёд, не вставайте на ноги, а перекачиваясь ползите к берегу. Двигайтесь в ту сторону, откуда пришли.

-если Вы видите, что человек провалился под лёд, немедленно крикните ему, что идёте на помощь. Осторожно, ползком, широко расставляя руки, продвигайтесь по направлению к полынье. Верёвку, или подручные средства протяните пострадавшему. Осторожно вытаскивайте его на лёд и ползком выбирайтесь из опасной зоны.

-Если под рукой ничего не оказалось, ползком продвигайтесь к полынье, широко раскиньте ноги, вытяните руки и вытягивайте на льдину пострадавшего.

-Снимите со спасённого мокрую одежду, энергично разотрите тело до покраснения кожи и переоденьте его в сухую одежду. Если таковой не окажется, отожмите мокрую и снова наденьте её. Если сознание пострадавшего путанное, немедленно вызывайте «скорую помощь».

При чрезвычайных ситуациях звоните по телефону 01, с мобильного телефона — 112.

ВЕСЕННЕЕ ОГРАНИЧЕНИЕ

Глава Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 марта 2013г. г.Калязин № 255

Об ограничении движения транспортных средств по улице-дорожной сети г.Калязина в весенний период 2013 года.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 16.11.2009 года №934 «О возмещении вреда, причиненного транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации», Федеральным законом от 10.12.1995 года №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Постановлением Правительства Тверской области от 20.03.2012 года №104-пп «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования регионального и межрегионального значения Тверской области, автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципальных образований Тверской области», приказом Министерства транспорта РФ от 12.08.2011 года №211 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам федерального значения и частным автомобильным дорогам», и в целях обеспечения сохранности дорог местного значения, муниципальной улично-дорожной сети на территории г.Калязина, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 10 апреля 2013 года по 10 мая 2013 года ограничение движения механических транспортных средств (за исключением пассажирских) по улично-дорожной сети г.Калязина.

1.1. Запретить в указанный период движение по улицам г.Калязина без специальных пропусков механических транспортных средств:

- а) с нагрузкой, превышающей 3,5 тн общей массой;
- б) колесных тракторов;
- в) автомобилей повышенной проходимости с разрешенной массой 3 тн и выше.

2. Отделу ЖКХ, транспорта и связи:

2.1. Выдавать на безвозмездной основе специальное разрешение (пропуск) для движения транспортных средств, обеспечивающих жизнедеятельность населения и проведение весенне-полевых работ, а именно:

- перевозка людей, почты и почтовых грузов;
- перевозка продуктов питания;
- перевозка животных, семенного фонда, удобрений и ГСМ для весенне-полевых работ;
- перевозка лекарственных препаратов;
- перевозка топочного мазута;
- перевозка грузов, необходимых для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- передвижение техники предприятий ЖКХ для решения вопросов жизнеобеспечения населения.

2.2. В отдельных случаях разрешить проезд транспортных средств для провоза неотложных грузов по спецпропускам на платной основе.

4. Утвердить временные ставки и тарифы на период действия настоящего постановления за компенсацию ущерба, нанесенного автотранспортными средствами при проезде по муниципальной улично-дорожной сети г.Калязина в весенний период 2013 года на уровне, установленном Постановлением администрации Тверской области №548-па от 01.11.2010 года (приложение №1).

5. Полученные средства от продажи пропусков, использовать по целевому назначению на ремонт улиц г.Калязина.

6. МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района»:

6.1. Установить по согласованию с ОГИБДД дорожные знаки, ограничивающие движение транспортных средств.

6.2. Организовать работу временных пунктов по ограничению движения большегрузного транспорта по улицам г.Калязина.

8. Рекомендовать ОВД Калязинского района (Голубев А.А.) оказать необходимую помощь МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района», в осуществлении контроля за введенными ограничениями движения транспорта по улицам города.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на зам.главы администрации района, зав.отделом ЖКХ, транспорта и связи И.Р. Рогожкина.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и действует до 10 мая 2013 года.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение №1 к постановлению главы района № 255 от 22.03.2013 года

Временные ставки

платы за компенсацию ущерба, наносимого тяжеловесными автотранспортными средствами при проезде по муниципальной улично-дорожной сети г.Калязина во время ограничения движения транспортных средств в весенний период 2013 года

Характеристика автотранспортного средства, превышающая предельно допустимое значение	Размер ставки платы (руб.)	
	Разовый проезд	За месяц работы
Превышение разрешенной максимальной массы автотранспортных средств:		
до 5 тн включительно	3460	20775
свыше 5 т до 10,0 т	5414	32453
свыше 10,0 т до 15,0 т	7456	44788
свыше 15,0 т до 20,0 т	10171	61014
свыше 20,0 т до 25,0 т	13415	80477
свыше 25,0 т до 30,0 т	17411	104497
Свыше 30,0 т до 35,0 т	22638	135839

**СЛУЧИЛАСЬ БЕДА,
АВАРИЯ, ЧС -**

ТОГДА ЗВОНИ В ЕДДС:

**2-31-97 или
8-919-052-82-13**

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ 27 марта 2013г. г.Калязин № 270
Об утверждении административного регламента взаимодействия Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области с органами муниципального жилищного контроля при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тверской области

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 8 статьи 2, пунктом 13 части 1 статьи 4, пунктом 9 части 1 статьи 14, статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", законом Тверской области от 20 декабря 2012 года № 121-30 "О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Тверской области", законом Тверской области от 27 сентября 2012 года № 79-30 "О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Тверской области при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тверской области", Уставом МО «Городского поселения город Калязин», ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Административный регламент взаимодействия Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области с органами муниципального жилищного контроля при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тверской области (Приложение 1)

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации района К.Г. Ильин

С приложением Вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации Калязинского района www.kalyazin1775.ru в разделе «Нормативные документы» - «Постановления».

Глава Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ 28 марта 2013 г. г.Калязин № 271
О внесении изменений в приложение №1 постановления главы Калязинского района №1338 от 11.11.2011 года.

В связи с организационно-кадровыми изменениями в соответствии со ст.12 закона Тверской области от 14.07.2003 года №46-30 «Об административных правонарушениях», ПОСТАНОВЛЯЮ: Внести в приложение №1 к постановлению главы Калязинского района №1338 от 11.11.2011 года «О создании административной комиссии муниципального образования «Калязинский район»» следующие изменения:

1. Освободить Давыдова Виталия Михайловича от обязанностей члена административной комиссии муниципального образования «Калязинский район» и вывести из состава комиссии.

2. Ввести в состав административной комиссии муниципального образования «Калязинский район» Румянцеву Светлану Викторовну, заместителя руководителя, юрисконсульта МКУ «Учреждение по ТИХОД ОМСУ Калязинского района».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Глава Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ 28 марта 2013 г. г.Калязин № 280
О выдаче Разрешения на право организации розничного сельскохозяйственного рынка Потребительскому обществу «Волга».

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об упорядочении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка», постановлением Администрации Тверской области от 08.05.2007 № 132-па «О розничных рынках на территории Тверской области» с изменениями от 13 ноября 2012 года, постановлением Главы Калязинского района № 380 от 06.06.2007 «О розничных рынках на территории Калязинского района» с изменениями от 10.07.2007 года, в целях регулирования отношений, связанных с организацией розничных рынков, организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках Калязинского района, рассмотрев заявление Потребительского общества «Волга» о выдаче Разрешения на право организации розничного рынка, а также прилагаемые к нему документы в соответствии с утвержденным перечнем, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать Разрешение Потребительскому обществу «Волга» (юридический адрес Тверская область, г.Калязин ул. Коминтерна, д.25) на право организации розничного Сельскохозяйственного рынка по адресу Тверская область г.Калязин ул. Студенческая на срок с 01 апреля 2013 года по 31 декабря 2013 года.

2. Отделу пресс-службы и информатизации администрации Калязинского района опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Калязинского района.

Глава района К.Г. Ильин

Глава Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ 01 апреля 2013 г. г.Калязин № 286
О внесении изменений в постановление главы Калязинского района №1594 от 22 ноября 2012 года «Об организации ярмарки на территории Калязинского района и установлении платы за предоставление торгового места».

В целях наиболее эффективной организации работы ярмарки на территории Калязинского района, учитывая погодные условия, заявлений администратора ярмарки, а также её участников, ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. В пункте 1 постановления №1594 от 22.11.2012 года слова «на период с 1 января по 31 декабря 2013 года» заменить словами «на период с 1 мая по 1 ноября 2013 года».

2. Постановление главы Калязинского района №1785 от 28.12.2012 года «О внесении изменений в постановление №1594 от 22.11.2012 года «Об организации ярмарки на территории Калязинского района и установлении платы за предоставление торгового места» признать утратившим силу.

3. Данное постановление подлежит официальному опубликованию. 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника финансового управления Будину Г.А.

И.о. главы администрации района М.Г. Клементьева

Глава Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 февраля 2013г. г.Калязин № 97

О создании Общественного совета Калязинского района

С целью совершенствования механизмов вовлечения общественности в решении стоящих перед муниципальным образованием Калязинский район задач, улучшения взаимодействия местных органов власти с населением, а также в соответствии с рекомендациями Тверской Общественной Палаты о развитии большей независимости и самостоятельности общественных советов, паритетному принципу их формирования, ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Создать Общественный совет Калязинского района

2. Утвердить состав Общественного совета Калязинского района (Приложение 1)

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Постановление главы Калязинского района от 201 от 21 февраля 2011г. «О внесении изменений в приложение №1 к постановлению главы Калязинского района №525 от 16 марта 2010г. «О создании Общественного совета при главе района» считать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Калязинского района М.Г. Клементьева.

Глава района К.Г. Ильин

Состав Общественного совета Калязинского района:

1. Ключина Нина Александровна — председатель Общественного совета

2. Назарова Анна Николаевна — зам.председателя Общественного совета

3. Сониная Яна Валерьевна — секретарь Общественного совета

4. Джуря Николай Николаевич — от Собрания депутатов района

5. Суслова Нина Николаевна — руководитель районного отделения союза пенсионеров России

6. Федорова Галина Михайловна — от работников здравоохранения

7. Буяйский Юрий Николаевич — от молодежных организаций и учебных заведений

8. Соболевская Мария Анатольевна — от жителей Заречной части города

9. Титова Людмила Александровна — от ветеранских организаций города

10. Круглов Сергей Николаевич — от русской православной церкви

11. Рыкин Алексей Николаевич — от работников промышленности

12. Полянская Людмила Николаевна — от родительской общности

13. Халина Клавдия Михайловна — от районного Совета женщин

14. Кузьмина Елена Александровна — от предпринимателей

15. Дюдякова Галина Владимировна — от профсоюзной организации работников образования

16. Карасева Валентина Ивановна — от общества инвалидов

17. Тихомирова Зоя Сергеевна — почетный гражданин Калязинского района

18. Кудрявцева Надежда Анатольевна — от средств массовой информации

19. Миронова Валентина Николаевна — от ветеранских клубов

20. Преснухина Нина Ивановна — от председателей уличных и домовых комитетов

21. Горылева Валентина Васильевна — от жителей сельских поселений

22. Усов Евгений Анатольевич — от сельскохозяйственных предприятий

ПРОКУРАТУРА РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ

Прокуратура Калязинского района провела проверку об охране здоровья несовершеннолетних.

Установлено, что в магазине ООО «Кристалл», торговых палатках, принадлежащих ИП Кулаковой Е.В., ИП Калединой Н.А., ИП Долгому К.О., ИП Никифорову Н.М., ИП Крыловой Р.Ю., осуществлялась розничная продажа табачных изделий. При этом торговые точки расположены на расстоянии менее 100 метров от территории образовательных учреждений.

В отношении предпринимателей возбуждены производства об административном правонарушении, предусмотренном ст. 14.2 КоАП РФ. Виновные лица привлечены к ответственности в виде штрафа в размере 3 тыс. руб.

В суд направлены иски о признании деятельности по продаже табачной продукции незаконной, возложении обязанности прекратить незаконную продажу табачной продукции. Иски прокурора рассмотрены и удовлетворены.

Помощник прокурора района юрист 2 класса
М.А. Соколова

Прокуратурой Калязинского района поддержано государственное обвинение по уголовному делу в отношении гр.Е., который умышленно причинил тяжкий вред здоровью гр.А. В ходе распития спиртных напитков между Е. и А. произошла ссора. На почве личных неприязненных отношений Е. нанес А. Не менее 5 ударов руками и ногами по туловищу и конечностям. Данными действиями Е., причинил А. Телесные повреждения, которые являются опасными для жизни.

Приговором Калязинского районного суда Е. Признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч.1 ст.111 УК РФ, назначено наказание в виде 3 лет 6 месяцев лишения свободы с отбыванием наказания в колонии общего режима.

Приговор суда не вступил в законную силу.

Помощник прокурора района юрист 2 класса
М.А. Соколова



ПРИБЛИЖАЯ ЭТОТ ДЕНЬ ПОБЕДЫ...



На дворе — апрель, а это значит, что в активную фазу вступает работа по подготовке главного патриотического праздника для каждого жителя нашей страны — Дня Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов. В этом году мы будем отмечать 68-ю годовщину этого великого дня.

В Тверской области объявлен благотворительный марафон "Наша Победа". Он стартовал по инициативе Губернатора Андрея Шевелёва на заседании Координационного совета по делам ветеранов. В ходе марафона предполагаются социально-благотворительные акции: концерты, спектакли, конкурсы, выставки; уборка территорий в частном секторе; помощь ветеранам войны и их семьям на дому; специальные акции операторов мобильной связи, транспортных предприятий по бесплатному проезду, торговых сетей и предприятий торговли.

Сегодня в Тверской области проживают 7934 инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны, несовершеннолетних узников концлагерей, вдов участников войны, а также 35721 труженник тыла.

В рамках этой акции администрация Калязинского района обращается ко всем землякам с просьбой оказать посильную помощь и внести свой вклад в проведение праздничных мероприятий и поздравление ветеранов.

Главным является создание общей атмосферы уважения, почитания и заботы по отношению к ветеранам Великой Отечественной войны, труженникам тыла, детям военных лет. Важно окружить вниманием всех, кто ценой своей молодости и здоровья приближал Великую Победу и пережил те страшные времена.

Желание организаторов сделать праздничные мероприятия незабываемыми событиями, наличие дефицита бюджетных средств вызывает необходимость привлечения спонсорской помощи. В этой общей работе приветствуется любая помощь, в том числе и финансовая.

Предлагаем ВСЕМ КТО МОЖЕТ, внести свой посильный вклад в подготовку и проведение значимых событий на Калязинской земле, в организацию поздравления для ветеранов.

Реквизиты: УФК по Тверской области г. Тверь (финансовое управление администрации Калязинского района л/с 04363030250)
ИНН 6925003504 КПП 692501001
Банк ГРЦК ГУ Банка России по Тверской области г. Тверь
р/сч 4010181060000010005
БИК 042809001 ОКАТО 28222501000
КБК 69220705000050000180
Назначение платежа:
на проведение мероприятий.

Кроме того, в нашем районе продолжается долгосрочная акция «Спешите делать добро» по оказанию посильной помощи ветеранам, труженникам тыла от учащихся школ, студентов, волонтеров. В преддверии праздника акция становится более активной, анализ потребности в такой помощи ведёт районный Совет ветеранов, поэтому тем, кто нуждается в помощи (уборка придомовой территории, складирование дров и другая работа, посильная детям, молодёжи), нужно обращаться в Совет ветеранов района (тел. 2-33-25).

В рамках подготовки к Празднику Победы в администрации района разработан план мероприятий, в котором подробно отражены

все направления работы с ветеранами, молодёжью, образовательными, культурными учреждениями. Будут проходить вечера чествования ветеранов войны и труженников тыла в учебных заведениях, учреждениях культуры, в трудовых коллективах, сельских поселениях. Запланирован комплекс работ по ремонту, реставрации памятников, благоустройству, озеленению и приведению в порядок воинских захоронений, а также прилегающих к ним территорий. Состоятся акции «Георгиевская ленточка», «Сирень Победы», Шествие «Огни Победы» и многое другое.

В Калязинском районе проживают 868 ветеранов Великой Отечественной войны. Из них — 768 человек — труженники тыла.

ВОТ ИМЕНА УЧАСТНИКОВ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ, КОТОРЫЕ СЕГОДНЯ ЖИВУТ РЯДОМ С НАМИ

В городе Калязин:
Кабанов Иван Васильевич
Шерстнев Евгений Николаевич
Капустин Алексей Николаевич
Земляков Виктор Федорович
Нестерова Антонина Васильевна
Кружков Петр Федорович
Сидоров Николай Николаевич
Сучков Василий Дмитриевич
Сажин Михаил Константинович
Буров Александр Михайлович
Камедчиков Сергей Иванович
Польский Иван Евдокимович
Акимов Иван Иванович
Бережная Вера Семеновна
Блинов Борис Васильевич
Буров Анатолий Алексеевич
Винокуров Алексей Павлович
Горшков Виктор Алексеевич
Горшкова Клавдия Васильевна
Громов Василий Андреевич
Гудков Алексей Игнатьевич
Желтов Иван Николаевич
Зайцева Клавдия Петровна
Кербунов Виктор Иванович
Маслеников Гурий Павлович
Наумова Лидия Макарьевна
Одинцов Алексей Гаврилович
Пономарева Галина Павловна
Сальников Борис Сергеевич
Сорокин Борис Васильевич
Старшов Николай Николаевич
Степанов Петр Васильевич
Суворова Александра Арсеньевна
Тупицын Александр Иванович
Удалова Вера Александровна

В сельских поселениях:
Горчаков Владимир Яковлевич, с. Нерль
Желгов Николай Васильевич, с. Нерль
Бабаев Василий Яковлевич, д. Сталино
Бардин Дмитрий Васильевич, д. Мицеево
Бушуев Николай Павлович, д. Воскресенское
Кедров Борис Дмитриевич, с. Леонтьевское
Крайнева Анна Ивановна, д. Клыпино
Кукушкин Алексей Иванович, с. Поречье
Мякишев Вячеслав Иванович, д. Исаково
Потемкин Василий Степанович, д. Коротково
Федоров Василий Александрович, д. Мякишево
Майоров Леонид Георгиевич, д. Баринцево
Смирнов Михаил Михайлович, д. Сорокино

Жители блокадного Ленинграда:
Гусарова Римма Сергеевна, Калязин
Тропин Владимир Владимирович, Калязин
Гречина Валентина Николаевна, д. Иванково

Несовершеннолетние узники фашистских лагерей:
Артамонов Евгений Васильевич, Калязин
Марченкова Зинаида Васильевна, Калязин
Чернухина Галина Ивановна, Калязин
Арефьева Прасковья Михайловна, д. Крюково

Супруги погибших участников войны:
Крылова Зинаида Георгиевна, Калязин
Родина Мария Михайловна, Калязин
Новожилова Александра Ивановна, д. Щелково
Савельева Антонина Ефимовна, д. Чаплино
Смирнова Олимпиада Григорьевна, д. Василево

НИЗКИЙ ПОКЛОН ВАМ, ДОРОГИЕ НАШИ! КРЕПКОГО ЗДОРОВЬЯ И СИЛ!

МОЛОДЁЖЬ НЕ СКУЧАЕТ!

28 - 29 марта делегация Калязинского колледжа (участники коллектива «Империя танца», рук. Вдовина Н.А.) приняла участие в Международном фестивале – конкурсе «Парад планет» в г.Тверь. Результат - диплом I степени.

27 – 29 марта делегация Калязинского колледжа (студентка Макарова А., рук. Лешин С.Н.) приняла участие во Всероссийском конкурсе исследовательских работ «Национальное достояние России» в г. Москва. Результат - диплом I степени.

9 апреля представители калязинских колледжей приняли участие в зональном Фестивале искусств студентов средних специальных учебных заведений Тверской области.

По итогам зонального просмотра два танца русский народный «Улица», солистка А. Соколова, руководитель М. Борисова (Калязинский колледж имени Н. М. Полежаева) и народный танец «Иван Купала», шоу-группа «Империя танца», руководитель Н. Вдовина (Калязинский колледж) прошли в финал, который состоится 14 мая в Твери.

12 апреля в РДК состоялся районный конкурс агитбригад, в котором приняли участие все учебные заведения района, а также районная библиотека им. Макарова и Нерльский ЦСДК. Всего - 12 команд. По итогам конкурса I место у учащихся 7 «А» класса ГСОШ с агитбригадой «Спортивное поколение».

II место - Калязинский колледж с агитбригадой «Новое поколение».

III место разделили ГООШ с агитбригадой «Импульс» и филиал ГСОШ в д. Василево с агитбригадой «Мы выбираем жизнь!». Сформированные агитбригады будут участвовать в выездных концертах в сельских поселениях.



По данным отдела по делам молодёжи и спорту

Воспитанники калязинской художественной школы впереди России всей

В Омске прошел четвертый Всероссийский конкурс компьютерной графики и детского творчества под названием «Чудо-дерево. Лесной календарь». Данный конкурс проводился уже в шестой раз. Сначала он проходил в рамках местного масштаба, но спустя два года в нем стали участвовать дети со всей России от Москвы до окраин, а также он приобрел и статус международного, так как на него свои работы стали представлять ребята из Украины, Казахстана и Молдовы.

В этом году конкурс компьютерной графики и детского творчества собрал 11 тысяч 300 произведений искусства, в которых отображается красота нашей природы в любое время года. 10 дебютных работ на пробу пера в январе отправила и калязинская художественная школа, руководителем которой является заслуженный художник России, член международной Ассоциации ЮНЕСКО Михаил Стоячко.

Как рассказала преподаватель школы, член международной арттерапевтической клуба Галина Плеханова, из общего количества работ было выбрано 3 тысячи финалистов, и уже из них 500 лучших были определены в конце марта. В это число попали и юные калязинцы из художественной школы. Виктория Поряева заняла второе место в номинации «Лесной календарь», а Артем Козьяков стал третьим в номинации «Компьютерная графика». В работах ребята передали свое настроение и творческие замыслы. Данные произведения победителей можно увидеть в детской библиотеке, а в ближайшее время лучшие конкурсные работы будут представлены на виртуальной выставке.

О. Николаева

СПОРТИВНАЯ ЖИЗНЬ КАЛЯЗИНЦЕВ КИПИТ

27 марта в зале ГСОШ прошел IV открытый турнир по греко-римской борьбе среди юношей «Будущие звезды России». На турнир приехали спортсмены из городов Ярославской, Владимирской и Тверской областей. Общее количество участников соревнований более 50 человек. На торжественном открытии соревнований их приветствовал Глава Калязинского района Константин Геннадьевич Ильин. Борьба была упорной, но определились победители и призеры в каждой весовой категории.

Вот имена призеров-калязинцев: 1 места: Рузин Роман, Жежель Илья; 2 места: Абдулаев Артур, Богослов Георгий, Косарев Иван, Логвин Кирилл, Абдулатипов Абусамед; 3 места: Артасхесян Давид, Лодочкин Иван, Букин Артем, Пучков Влад, Скаль Александр.

29 – 31 марта калязинские хоккеисты в составе сборной от Тверской области приняли участие в международном турнире по хоккею с шайбой среди юношей 1999 года рождения на Кубок Юрмалы «Зимняя классика 2013», который проходил в г. Юрмала (Латвия). Обыграв все команды, Сборная Тверской области заняла 1 место!!!

13 апреля на базе ГООШ прошло первенство района по настольному теннису среди мужчин и женщин. Соревновались 37 участников. Это представители школ города, колледжей, представителей промышленных предприятий и гости из Кашина.

Среди мужчин победа досталась Понамареву Артему из Кашина, среди женщин - Поморцевой Нине - преподавателю доп. Образования. У юношей лидером оказался Нахалов Олег (Калязинский колледж имени Н. М. Полежаева), у девушек - Микерина Анастасия (ГООШ). Самыми юным победителем стал Иванов Сергей (ЦРДИО филиал на Заречье)

13 апреля в рамках чемпионата Тверской области по русским шашкам калязинские шашкисты приняли участие в молниеносной программе в Твери. 28 участников: 6 мастеров спорта, 16 кандидатов в мастера спорта, остальные перворазрядники из Твери, Осташкова, Удомли, Калязина и других городов области собрались на мужской чемпионат.

Игра была настолько непредсказуемой, интересной и завораживающей, что держала всех в постоянном напряжении. Лидеры менялись после каждого тура, и каждый видел себя на пьедестале почета, но последний тур не зря считается решающим. Павел Чирков, мастер спорта, с 15 очками, на пол очка опередил калязинского кандидата в мастера спорта Сашу Комарова и стал чемпионом области. У Саши серебряная медаль. Марат Ашуров с 10 очками разделил 8-10 места. У Ильи Грабелникова на пол очка меньше.

13 участников, имеющие 1 и 2 разряды (младший и средний возраст) соревновались по швейцарской системе 7 туров. В этой группе шла борьба до последней секунды, многие партии заканчивались обидным цейтнотом. Наши юные шашкисты обрадовали своими результатами. Весь пьедестал почета заняли воспитанники ДЮСШ им. И.Я. Гусева.

I место - Дима Садов, II место - Полина Румянцева, III место - Артем Микерин.

14 апреля в ДЮСШ им. И. Я. Гусева завершился районный турнир по волейболу среди мужских любительских команд. В турнире принимали участие 7 команд. Это «Арт-металлика», «Искра», «Ракета», «Эгида», «Заречье», «ПЧ-32», «Калязинский колледж имени Н. М. Полежаева».

В результате всех игр:

I место – команда «Эгида», II место – команда «Искра», III место – команда «Ракета».

Лучший игрок команды:

«Эгида» - Назаров Андрей, «Искра» - Барбашов Андрей, «Ракета» - Сафранков Алексей, «Заречье» - Орлов Даниил, «Арт-металлика» - Тихомиров Сергей, «ПЧ-32» - Барановский Дмитрий, «Калязинский колледж имени Н.М. Полежаева» - Бурмистров Александр.

По данным отдела по делам молодёжи и спорту

**Пресс-релиз Собрании депутатов
Калязинского района четвертого созыва
(по материалам 61 заседания).**

28 марта 2013 года состоялось очередное шестьдесят первое заседание Собрании депутатов Калязинского района четвертого созыва. Повестка дня заседания состояла из 9 вопросов.

Первые два вопроса повестки дня были информационными. Депутаты заслушали и приняли к сведению информацию директора ГКУ Тверской области ЦЗН Калязинского района Колобковой М.Ф. «Об анализе ситуации на рынке труда Калязинского района в 2012 году и деятельности органов службы занятости населения по ее регулированию» и информацию директора Управления Пенсионного Фонда РФ в Калязинском районе Зайцевой И.А. «О работе Управления Пенсионного Фонда РФ в Калязинском районе».

Также депутатами был утвержден перечень имущества, предлагаемого к передаче из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность МО «Калязинский район».

Внесены изменения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района».

Приняты обращения Собрании депутатов Калязинского района: к Председателю Законодательного Собрании Тверской области А.Н. Епишину по вопросу дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции; к Губернатору Тверской области А.В. Шевелёву по вопросу пересмотра ранее установленных тарифов на тепловую энергию.

Утверждены отчеты Контрольно-счетной палаты МО «Калязинский район» по результатам проверки целевого и эффективного использования средств местного бюджета, выделенных на предоставление субсидий МОУ ГООШ за 2012 год и МОУ ДОД «Детская школа искусств» за 2012 год.

В разделе «Разное» депутатами поднимались вопросы, волнующие многих жителей города: о двойной оплате электроэнергии собственниками жилья в местах общего пользования, о возможности продления маршрута автобуса Дымово-Алферово, о необходимости прочистки от снега водоотводных труб, об ограждении строительной площадки по ул. Коминтерна.

**Председатель Собрании депутатов Калязинского района
А.А. Лукьянов**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ 28 марта 2013г. г.Калязин № 549**

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность МО «Калязинский район».

Рассмотрев заявление Государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Калязинский колледж имени Н.М. Полежаева», в связи с реорганизацией учебных заведений Тверской области, расположенных в МО «Калязинский район» и выявлением неиспользованного имущества Собрании депутатов Калязинского района Решило:

1. Утвердить Перечень государственного имущества Тверской области, подлежащего к передаче из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность МО «Калязинский район» (Приложение № 1).

2. Предложить Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области рассмотреть вопрос о передаче имущества, включенного в Перечень, указанный в пункте 1 настоящего решения, утвержденный настоявшим Решением Собрании депутатов Калязинского района, и принять по нему соответствующее решение.

3. Настоящее Решение Собрании депутатов Калязинского района вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

Приложение 1 к Решению Собрании депутатов Калязинского района № 549 от 28 марта 2013 года

ПЕРЕЧЕНЬ имущества, подлежащего к передаче из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность МО «Калязинский район»

1. Здание учебного корпуса (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.1) 1344,7 кв.м.
2. Здание столовой (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.33), 391,3 кв.м.
3. Гараж (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.1) 438 кв.м.
4. Ограждение (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.1)
5. Котел КБ-02. 6. Котел на тв. Топливе
Агрегат насосный К45/30, Агрегат насосный К45/30
Щит ЦО (центральное освещение)
Шкаф двухдверчатый (встроен в мастерской)
Шкаф двухдверчатый (встроен в мастерской), Насос РН-123Е
Спортивная площадка для игры в мини- футбол с искусственной травой (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.1)
Земельный участок (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.1) 7321 кв.м. Земельный участок (Тверская обл., г.Калязин, ул.Школьная д.33) 1432 кв.м.

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ 28 марта 2013 года г.Калязин № 550**

О внесении изменений в Положение «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района».

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Положения «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района» - (далее Положение), утвержденного решением Собрании депутатов Калязинского района от 31 марта 2011 года № 321, Собрании депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом Калязинского района», утвержденное решением Собрании депутатов Калязинского района от 31 марта 2011 года № 321:

- 1.1 Пункт «б», раздела 2.1 Положения — исключить.
- 1.2 По всему тексту Положения вместо слова «Раздел» читать «Статья» с соответствующей нумерацией по тексту.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Калязинского района К.Г. Ильин

**Собрание депутатов Калязинского района
РЕШЕНИЕ
28 марта 2013 года г.Калязин № 551**

Об обращении Собрании депутатов Калязинского района к Председателю Законодательного Собрании Тверской области А.Н. Епишину по вопросу дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции.

В связи с многочисленными обращениями граждан в органы местного самоуправления Калязинского района по вопросу круглосуточной розничной торговли алкогольной продукцией некоторыми предприятиями общественного питания и на основании п.5 ст.16 Федерального закона от 22.11.1995г. № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Собрании депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Обратиться к Председателю Законодательного Собрании Тверской области А.Н. Епишину по вопросу дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение № 1 к решению Собрании депутатов Калязинского района № 551 от 28 марта 2013 года

Обращение Собрании депутатов Калязинского района к Председателю Законодательного Собрании Тверской области А.Н. Епишину по вопросу дополнительных ограничений розничной продажи алкогольной продукции.

Уважаемый Андрей Николаевич!

Собрание депутатов Калязинского района уже длительное время волнует проблема алкоголизации российского населения и, прежде всего, молодежи. По этому вопросу в адрес Законодательного Собрании Тверской области неоднократно направлялись обращения, в которых, в том числе, отмечалось пагубное воздействие низкоспиртосодержащих коктейлей и винных (пивных) напитков на молодой организм, а особенно, на организмы будущих и молодых матерей. В июле 2011 года были внесены изменения в Федеральный закон №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», в результате которых были ужесточены требования к реализации алкогольной продукции и ограничены время и места розничной продажи алкогольной продукции. В частности, была запрещена реализация пива и пивных напитков в нестационарных торговых объектах, а пунктом 5 статьи 16 указанного закона было установлено, что «не допускается розничная продажа алкогольной продукции с 23 часов до 8 часов по местному времени, за исключением розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой организациями, и розничной продажи пива и пивных напитков, осуществляемой предпринимателями, при оказании такими организациями и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания, а также розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой магазинами беспроходной торговли». Из вышесказанного следует, что временные ограничения по розничной продаже алкогольной продукции не распространяются на все объекты общественного питания, независимо от их типа. Этот факт послужил тому, что на месте специализированных магазинов по реализации алкогольной продукции «как грибы» стали появляться предприятия общественного питания типа «Закусочные – Рюмочные» или, как говорят в народе «забегаловки», которые практически ничем не отличаются от магазинов, разве что в торговом зале установлены 1-2 стола или кронштейна для приема пищи стоя. Предполагаемая в соответствующем заведении продажа алкогольной продукции «в розлив» случается крайне редко, данный товар, в основном, отпускается штучно. Ассортимент же блюд, изделий, напитков несложного изготовления, из полуфабрикатов высокой степени готовности и (или) из определенного вида сырья ограничен до критического минимума. Между тем, «Закусочные-Рюмочные» пользуются особой популярностью среди молодежи, так как взамен уличных мест ночных сборов возле теперь уже позакрывавшихся «пивных» палаток появилась возможность «потусоваться» в отапливаемых помещениях так называемых «предприятий общественного питания», а после «культурного отдыха» «погеройствовать» на улицах и в иных общественных местах города, вызывая многократные жалобы и недовольства со стороны местного населения.

Согласно тому же пункту 5 статьи 16 Федерального закона №171-ФЗ в редакции Федерального закона № 218-ФЗ, вступившего в силу 22.07.2011 года «органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе устанавливать дополнительные ограничения времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции, в том числе полный запрет на розничную продажу алкогольной продукции». Законодательное Собрание Тверской области, воспользовавшись предоставленным правом и законом Тверской области от 29.10.2010г. №86-ЗО «О дополнительных ограничениях времени розничной про-

дажи алкогольной продукции», установило более жесткий по отношению к установленному федеральным законодательством режим реализации алкогольной продукции, запрещающий продажу алкогольной продукции с содержанием этилового спирта более 15 процентов объема готовой продукции с 21 часа до 10 часов.

Собрание депутатов Калязинского района, руководствуясь п.5 ст.16 Федерального закона от 22.11.1995г. № 171-ФЗ, основываясь на практическом опыте других субъектов Российской Федерации, предлагает Вам рассмотреть возможность внесения изменений и дополнений в закон Тверской области №86-ЗО, предусмотрев исключение в части ограничения времени розничной продажи алкогольной продукции для предприятий общественного питания только по следующим типам: ресторан, бар, кафе и кофейня (на примере Кировской области), а также установив запрет на розничную продажу спиртных напитков с содержанием этилового спирта от 1,5 процента до 9 процентов объема готовой продукции, винных напитков с содержанием этилового спирта от 1,5 до 9 процентов объема готовой продукции и напитков, изготавливаемых на основе пива (пивных напитков) (на примере Архангельской области).

**Собрание депутатов Калязинского района
РЕШЕНИЕ**

28 марта 2013 года г.Калязин № 552

Об обращении Собрании депутатов Калязинского района к Губернатору Тверской области А.В. Шевелёву по вопросу пересмотра ранее установленных тарифов на тепловую энергию.

В целях недопущения социальной напряженности среди населения Калязинского района Собрание депутатов Калязинского района РЕШИЛО:

1. Обратиться к Губернатору Тверской области А.В. Шевелёву по вопросу пересмотра ранее установленных тарифов на тепловую энергию.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение № 1 к решению Собрании депутатов Калязинского района № 552 от 28.03.2013г.

Обращение Собрании депутатов Калязинского района к Губернатору Тверской области по вопросу пересмотра ранее установленных тарифов на тепловую энергию.

Уважаемый Андрей Владимирович!

Собрание депутатов Калязинского района в связи с выступлением Президента Российской Федерации В.В. Путина в средствах массовой информации о максимальном росте тарифов не более 6% на услуги ЖКХ, сообщает, что:

- приказом РЭК Тверской области от 25.12.2012г. № 683 нп с 1 января по 30 июня 2013 года установлены тарифы на тепловую энергию для населения Калязинского района, в размере 1643,39 рублей за 1 Гкал., а с 1 июля по 31 декабря 2013 года этот тариф установлен в размере 1824,16 рублей за 1 Гкал, рост тарифа составляет 11% (при снижении тарифа на тепловую энергию для прочих потребителей);

- приказом РЭК Тверской области от 12.12.2012г. № 616 нп тариф на холодную воду ООО «Водопроводное хозяйство» для потребителей городского поселения город Калязин установлен с 15 января по 30 июня 2013 года в размере 25,39 рублей за 1 куб. м, а с 01 июля по 31 декабря 2013 года установлен тариф в размере 27,29 рублей за 1 куб. м, рост тарифа составляет 7,5%;

- приказом РЭК Тверской области от 12.02.2012г. № 615 установлен также рост тарифа на водоотведение ООО «Канализационное хозяйство» для потребителей городского поселения г.Калязин на 7,5%.

По не подтвержденным данным с 1 июля 2013 года ожидается также повышение тарифа на природный газ и на электрическую энергию 15%.

В структуре платы населения г.Калязина за жилищно-коммунальные услуги процент платы за отопление составляет 50%. По-этому предлагаемый рост тарифа за тепловую энергию на 11% вместо объявленных 6% увеличит социальное напряжение населения города и приведет в конечном результате к большому количеству жалоб и обращений от населения во все урны власти.

На основании вышеизложенного, Собрание депутатов Калязинского района просит рассмотреть вопрос по пересмотру тарифов на тепловую энергию, оставив тариф для прочих потребителей без изменения с 01.07.2013 г. (т.е. отказать от снижения тарифа). Тариф на тепловую энергию для отопления жилых домов увеличить с 01.07.2013г. на 6%, в денежном выражении предусмотреть рост существующего сейчас тарифа 1643,39 руб.(с НДС) за 1 Гкал до 1742 руб.(с НДС) за 1 Гкал, соответственно рост платы населения за отопление с 27,94 руб. за 1 кв.м до 29,61 руб. за 1 кв.м отапливаемой площади, при 12-ти месячной оплате населения. Тем самым будет снижено социальное напряжение при введении новых тарифов, сократится разрыв между тарифными группами с учетом интересов производителя тепловой энергии.



Объявлен конкурс на получение субсидий работодателями

Уважаемые работодатели!

Сообщаем, что в газете «Тверская жизнь» от 12.04.2012 опубликовано извещение об объявлении конкурса по отбору предприятий и организаций для получения субсидий из областного бюджета Тверской области на создание специальных рабочих мест, сохранение, развитие и модернизацию рабочих мест для трудоустройства инвалидов, их обучения.

Создавая, сохраняя и модернизируя рабочие места для людей с ограниченными возможностями, обучая их, вы можете безвозмездно получить субсидии из областного бюджета.

Постановлением Администрации Тверской области от 5 сентября 2008 г. N 327-па утвержден Порядок предоставления субсидий.

Право на получение субсидий имеют все предприятия и организации нашей области, независимо от их организационно-правовой формы.

Обязательные условия:

регистрация как налогоплательщика на территории области
осуществление деятельности предприятия не менее трех лет
отсутствие задолженности перед бюджетами всех уровней
наличие соответствующих помещений для создания рабочих мест
бизнес-план создания рабочих мест
Максимальная сумма субсидии одному предприятию – 1 млн рублей в год на создание, модернизацию не менее 20 рабочих мест.

Согласно постановлению Администрации области Главное управление по труду и занятости населения Тверской области проводит конкурс по отбору предприятий и организаций для получения безвозмездных субсидий.

Участники, претендующие на получение субсидии на создание специальных рабочих мест, сохранение, развитие и модернизацию рабочих мест для трудоустройства инвалидов, их обучения, направляют в Главное управление заявку на участие в конкурсе и соответствующую документацию.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Главного управления <http://тверская-область-занятость.рф> (работодателю: информация для работодателей).

Заявки принимаются с 12 апреля по 20 мая 2013 года.

Все услуги участникам конкурса предоставляются бесплатно.

Информацию по проведению конкурса можно получить в ГКУ Тверской области «Центр занятости населения Калезинского района» и Главном управлении по труду и занятости населения Тверской области (г.Тверь, ул. Вагжанова, д.7, корп.1, тел. 50 94 61, 34 35 11).

Уважаемые руководители предприятий и организаций! Приглашаем вас принять участие в реализации проекта – с заботой о наших земляках с непростой судьбой и в интересах развития своих предприятий.

Директор ЦЗН Калезинского района М.Ф. Колобкова

НЕ ДОПУСТИМ ЛЕСНЫХ ПОЖАРОВ

Трудно представить, что есть люди, не знающие, что лес выполняет огромную водоохранную роль, способствует очищению воздуха, насыщению его кислородом, защищает почву от эрозии, способствует сохранению всего живого на земле. Все пожары в лесу начинаются из-за внешней причины, источника огня среди деревьев нет. Иногда случайная молния поджигает лес, но гораздо чаще – ЧЕЛОВЕК.

Это неконтролируемые сельхозпалы, сжигание травы и соломы, небрежное обращение с огнем рыбаков и охотников, уборка садовых участков (при этом сжигание мусора и травы) и массовые выезды населения на природу (разведение костров, неосторожность при курении и т.п.). Нередко это приводит к тяжелым последствиям. Огонь перекидывается на лесные массивы, хозяйственные постройки, жилые и нежилые строения.

Вот самые обычные причины начала лесного пожара:

- брошенная горящая спичка, окурки, оставленный не затушенный костер;
- охотник выстрелил, пж начал тлеть и загорелся;
- механизатор или водитель автотранспорта оставил промазанный обтирочный материал, заправил технику, не соблюдая правил техники безопасности, курил рядом с заправленной машиной и т.д.;
- кто-то выжигал траву на полянах или стерню на поле около леса;
- осколок стекла, брошенный на солнечном месте, сфокусировал солнечные лучи как зажигательная линза и т.д.

Особо опасно возникновение лесных пожаров в весенний период (62% всех лесных пожаров происходит в апреле-мае) и в засушливое время года, когда много сухой травы.

Почти 90% лесных пожаров являются низовыми. При таком пожаре горит лесная подстилка: трава, валежник, подгорают корни деревьев. Скорость распространения огня от 1 до 3-х метров в минуту, а высота пламени достигает полтора метров. При скорости 3-4 метра в минуту пожар переходит в крупный за 10-14 часов. Верховой или беглый пожар возникает при сильном ветре. Огонь продвигается по кронам деревьев со скоростью от 5 до 100 и более метров в минуту. Ветер разносит горящие ветки и искры, которые поджигают лес на десятки метров вперед и создают новые очаги пожара.

Небольшой пожар способен остановить, либо принять меры к его распространению в границах образовавшегося очага горения даже несколько человек, не имея при этом под рукой специальных средств. Для этого используется сломанная ветка от хвойного или лиственного дерева и производится захлестывание границы кромок огня или засыпка грунтом лопатой. Но если пожар превращается в крупный, то без помощи профессионалов, владеющих методами тушения пожара в лесу и обладающих специальной техникой, не обойтись.

Заметив в лесу дым или открытый огонь, постарайтесь подойти поближе и определить причину возгорания. Обратите внимание на то, что именно горит, с какой силой и на какой площади. Дует ли в настоящий момент ветер, каково его направление и сила. Существует ли опасность распространения пожара дальше. Есть ли поблизости люди, нет ли среди них пострадавших, нужна ли им помощь и какая. Постарайтесь правильно оценить сложившуюся ситуацию: сможете ли вы самостоятельно тушить пожар или вам потребуется помощь. Не переоценивайте свои силы.

При обнаружении лесного пожара население обязано срочно сообщить работникам лесного хозяйства по телефону 8 (48249) 2-39-62; на пункт пожарной части по телефонам 8 (48249) 2-16-64 или 01; в Единую диспетчерскую службу Калезинского района по телефону 8 (48249) 2-31-97; в региональный пункт диспетчерского управления по телефону горячей линии (бесплатный) 8-800-100-90-25; главам сельских поселений, на территории которых обнаружен лесной пожар.

Калезинский отдел лесного хозяйства
ГКУ «Кашинского лесничества Тверской области»
БЕРЕГИТЕ ЛЕС ОТ ОГНЯ!

ПРОКУРАТУРА РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ

Надзор за соблюдением требований федерального законодательства в сфере защиты субъектов предпринимательской деятельности от незаконной деятельности органов, осуществляющих контрольно-надзорные полномочия и реализующими разрешительные процедуры, является одним из приоритетных направлений деятельности прокуратуры.

Прокуратурой района систематически проводятся проверки соблюдения контролирующими органами требований федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Так, проведенной проверкой деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом Калезинского района выявлены нарушения анализируемого законодательства.

КУМИ Калезинского района Тверской области разработан и утвержден план работы по осуществлению муниципального земельного контроля в Калезинском районе в 2012 году в отношении юридических лиц.

Согласно указанного плана проверок предусмотрено проведение проверки в отношении четырех юридических лиц, установленные сроки проведения проверок: 20.04.2012 г., 20.06.2012 г., 18.08.2012 г., 07.10.2012 г.

Проведенная прокуратурой района

проверка показала, что в нарушение требований Земельного кодекса Российской Федерации, а также Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в установленные сроки проверки в отношении юридических лиц, указанных в плане проверок, КУМИ Калезинского района не проведены, распоряжения (приказы) о проведении проверок не вынесены, уведомления о проведении проверок не направлены, материалы, касающиеся проверок юридических лиц в КУМИ Калезинского района отсутствуют.

Кроме того, КУМИ Калезинского района было допущено грубое нарушение положений федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ.

Так, 26.07.2012 г. вынесено распоряжение «О проведении проверки соблюдения земельного законодательства в отношении ООО «С.». 26.07.2012 г. проведена проверка соблюдения земельного законодательства юридическим лицом.

Указанная проверка являлась внеплановой, планом проверок юридических лиц на 2012 год предусмотрена не была. В нарушение требований действующего законодательства, согласование данной проверки ООО «С.» (внеплановой) с прокуратурой не осуществлено, распоряжение и акт о проведенной проверке не соответство-

вали установленным требованиям, заверенная печатью копия распоряжения под роспись руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю ООО «С.», не вручена.

Распоряжение и акт о проведенной проверке были направлены для рассмотрения и принятия решения в Калезинский территориальный отдел Управления Росреестра по Тверской области, по результатам рассмотрения которых ООО «С.» назначено наказание в виде штрафа.

В целях устранения выявленных нарушений, недопущения их в дальнейшем и привлечения виновных лиц к дисциплинарной ответственности, прокурором Калезинского района 17.10.2012 г. в адрес и.о. Главы Администрации Калезинского района Тверской области внесено представление.

Прокуратурой района на постоянной основе осуществляется надзор за исполнением законодательства в сфере защиты субъектов предпринимательской деятельности.

В случае нарушения прав субъектов предпринимательской деятельности незаконными действиями органов, осуществляющих контрольно-надзорные полномочия и реализующими разрешительные процедуры на территории Калезинского района, юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе обратиться в прокуратуру района.

Помощник прокурора района
юрист 2 класса А.В. Назаренко

Вниманию представителей малого и среднего бизнеса!

Администрация Калезинского района объявляет конкурс среди субъектов малого и среднего предпринимательства по номинациям (Постановление Главы Калезинского района № 312 от 09.04.2013г):

«Лучшее промышленное предприятие в сфере малого и среднего бизнеса»

«Лучшее сельскохозяйственное предприятие в сфере малого и среднего бизнеса»

«Лучшее предприятие торговли в сфере малого и среднего бизнеса»

«Лучшее предприятие общественного питания в сфере малого и среднего бизнеса»

«Лучшее предприятие бытового обслуживания в сфере малого и среднего бизнеса».

Заявки на участие в конкурсе принимаются до 20 мая 2013 г. по адресу: г.Калезин, ул. Центральная, д.1, каб. №10, тел. (48249) 2-05-56 (Администрация Калезинского района Комитет по экономике и прогнозированию). Победители конкурса награждаются почетными кубками и дипломами Главы Калезинского района к Дню российского предпринимательства.

С Положением о проведении конкурса можно ознакомиться на официальном сайте Администрации района www.kalyazin1775.ru (нормативные документы — постановления - №312), а также по месту приема заявок (тел. 2 05 56).

Внимание, конкурс на размещение в бизнес-инкубаторе!

Администрация Калезинского района в рамках реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Поддержка развития малого и среднего предпринимательства в Калезинском районе на 2011-2013 годы» объявляет конкурс: Размещение в бизнес-инкубаторе субъекта малого предпринимательства, находящегося по адресу: г. Калезин, ул. Шорина, д.18.

К участию в конкурсе допускаются субъекты малого предпринимательства, с момента регистрации которых до подачи заявки на размещение в бизнес-инкубаторе прошло менее одного года, а также физические лица, намеренные стать индивидуальными предпринимателями (далее - претенденты).

Для участия в конкурсе претенденты представляют в комитет по экономике и прогнозированию администрации Калезинского района: заявление, резюме, бизнес-план.

Конкурс проводится на основании оценки материалов, представленных претендентами на размещение в бизнес-инкубаторе по следующим критериям:

- **планируемые объемы продукции (услуг);**
- **планируемые рынки сбыта продукции (услуг);**
- **штатная численность;**
- **размер заработной платы;**
- **перспективы дальнейшего развития.**
- **отношение к приоритетным для района отраслям (направлениям).**

Заявки на участие в Конкурсе принимаются до 20 мая 2013 года 17 00 часов по московскому времени по адресу г.Калезин, ул.Центральная, д.1 каб.№10, тел. (48249)2-05-56 (Комитет по экономике и прогнозированию Администрации Калезинского района).

С Положением о конкурсе на размещение субъектов малого и среднего предпринимательства в бизнес-инкубаторе можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Калезинского района www.kalyazin1775.ru, а также по месту приема заявок.

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ «РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ» ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 23 августа 2012 года № 340- нп г. Тверь
Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Тверской области от 20.10.2011 №141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области» и решением Правления Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 23 августа 2012 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного, определенные расчетным методом, согласно приложению №1.
2. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка, определенные расчетным методом, согласно приложению № 2.
3. Нормативы потребления коммунальной услуги, указанные в приложениях № 1, 2 настоящего приказа, действуют с 01.09.2012 по 01.09.2015.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Начальник С.Н. Тюрин

Приложение № 1 - Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного

- корова — 2,13 куб.м. на 1 голову
- бык — 1,37 куб.м. на 1 голову
- свинья — 0,76 куб.м. на 1 голову
- баран (овца) — 0,21 куб.м. на 1 голову
- лошадь — 2,13 куб.м. на 1 голову
- коза — 0,08 куб.м. на 1 голову

Нормативы потребления коммунальных услуг определяются в расчете на месяц потребления соответствующего коммунального ресурса равномерно в течение года.

Приложение № 2

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка

Единица измерения норматива — куб.м на 1 кв.м. зем. участка

- Первое значение норматива при использовании водоразборной колонки; второе — при использовании централизованной системы
- картофель — 0,013; 0,019
- овощи — 0,016; 0,023
- кормовые корнеплоды — 0,016; 0,023
- зеленые насаждения, газоны, цветники — 0,1; 0,152

Нормативы определяются в расчете на месяц потребления соответствующего коммунального ресурса равномерно в течение периода использования воды на полив (четыре месяца — май-август).

Районный суд информирует

Уважаемые граждане! Ознакомиться с организацией работы Калезинского районного суда, узнать информацию о прохождении дела, задать вопросы, не связанные с рассмотрением по существу конкретного дела, лично председателю суда вы можете на официальном сайте суда <http://kalyazinsky.twr.sudrf.ru>.

При подготовке вопросов необходимо учесть, что в соответствии с Рекомендациями Кабинета министров Совета Европы от 14 мая 1981 г. № R(81)7 и от 11 сентября 1995 г. № R(95)12 судьи не вправе давать юридические советы и консультации по существу дела; согласно ст.6 ч.1 Кодекса судейской этики, утвержденного VI Всероссийским съездом судей 02 декабря 2004 года, судья не вправе делать публичные заявления, комментировать судебные решения, подвергать сомнению постановления судов, вступившие в законную силу и критиковать профессиональные действия своих коллег.

Полученные сообщения направляются председателю суда. Председатель суда может лично ответить на вопрос или поручить подготовку ответа судьям, помощникам судей, работникам аппарата суда.

Обращения, содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу судьи, государственному гражданскому служащему, остаются без ответа по существу поставленных в них вопросов.

Пресс-секретарь районного суда Е.Н. Зайцева

Уважаемые жители Калезинского района! Надеемся, что каждый из вас, прочитав данный Вестник, найдёт для себя что-то интересное. Просим вас высказывать своё мнение и предложения по выпуску следующих номеров по телефону пресс-службы: 2-15-59 или по электронной почте на адрес investnik@mail.ru

Газета «Вестник администрации Калезинского района» зарегистрирована Управлением по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Тверской области Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ69-00070 от 10.06.2009г.
Учредитель, издатель - Администрация Калезинского района
Номер подготовлен и сверстан в пресс-службе администрации Калезинского района, руководитель пресс-службы, главный редактор газеты - Яна Валериевна Сонина
Адрес издателя и редакции: 171573, Тверская область, г. Калезин, ул. Центральная, д. 1

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступающая в переписку.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Авторы несут ответственность за достоверность своих материалов.
Газета выходит три раза в месяц.

Газета отпечатана в ОАО «Тверская областная типография» 170100, г.Тверь, Студенческий пер, 28.
Срок подписания в печать по графику и фактически: 16.04.2013г. в 15.00
Заказ № 370

Общий тираж
5 000 экз.

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21 марта 2013г. г.Калязин № 231а
Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения город Калязин

В соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 8 статьи 2, пунктом 13 части 1 статьи 4, пунктом 9 части 1 статьи 14, статьёй 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", законом Тверской области от 20 декабря 2012 года № 121-ЗО "О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Тверской области", законом Тверской области от 27 сентября 2012 года № 79-ЗО "О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Тверской области при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тверской", Уставом МО « Городское поселение город Калязин, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения город Калязин. (Приложение 1)

2. Утвердить перечень должностных лиц уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль, являющихся в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации муниципальными жилищными инспекторами. (Приложение 2)

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района К.Г. Ильин

С Приложением 1 к Постановлению Администрации Калязинского района от 21.03.2013 № 231а - **ПОРЯДКОМ организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения город Калязин Вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации района в разделе «Нормативные документы» - Постановления».**

Приложение 2 к Постановлению Администрации Калязинского района от 21.03.2013 № 231

Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля в городском поселении город Калязин (муниципальных жилищных инспекторов)

1. Заместитель главы администрации Калязинского района, зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи администрации района, руководитель органа муниципального жилищного контроля - Рогожкин Игорь Робертович.

2. Зам. зав. отделом ЖКХ транспорта и связи администрации Калязинского района, зам. руководителя муниципальным жилищным контролем - Сковцов Александр Леонидович

3. Главный специалист отдела ЖКХ, транспорта и связи администрации Калязинского района - Елагина Людмила Васильевна.

**СЛУЖБА
ЭКСТРЕННОЙ
ПСИХОЛОГИЧЕСКОЙ
ПОМОЩИ
при ГУ «КЦ СОН»**

тел. 2-17-30



ОБЩЕСТВЕННОСТЬ ОБЕСПОКОЕНА ПАССАЖИРСКИМИ ПЕРЕВОЗКАМИ

11 апреля в администрации Калязинского района состоялось совместное расширенное заседание общественных Советов Калязинского и Угличского районов при участии представителей из Кашинского и Кесовогорского районов. Тема, которая заставила общественность этих территорий объединиться, - это ситуация с пассажирскими железнодорожными перевозками. Всё дело в том, что после отмены беспересадочного пассажирского сообщения до Москвы и Санкт-Петербурга в мае прошлого года, в администрации муниципалитетов стали поступать многочисленные обращения от граждан с просьбами вернуть поезда, которые были удобными для местных жителей и дачного населения. Кроме того, беспокойство вызывает и информация о возможном сокращении пригородных пассажирских перевозок на железнодорожном транспорте на маршруте Савёлово-Калязин-Углич.

В заседании такого расширенного Совета приняли участие глава Калязинского района К. Ильин, зам. главы Угличского района А. Ясинский, глава администрации Кашинского района Н. Сёмин, представитель администрации Кесовогорского района Л. Трифонова, а также представитель Министерства транспорта Тверской области Р. Немчик.

Основное выступление, вводящее в тему вопроса всех участников встречи, сделала Н. Ключина – председатель общественного Совета Калязинского района. Она пояснила, что «эта проблема в последнее время беспокоит многих жителей нашей страны, поскольку предполагается закрыть 235 поездов дальнего следования и множество пригородных поездов.

Причины, которые поясняет ОАО «РЖД», имеющее сложную многоступенчатую структуру, - это убыточность пассажиро-перевозок, сокращение пассажиропотока, нерентабельность ввиду уменьшения средств господдержки и т.д. А ещё предполагается проведение оптимизации маршрутной сети через замену некоторых жд маршрутов на автобусные там, где есть автомобильные дороги».

По мнению Нины Александровны, получается, что свои проблемы руководство РЖД фактически перекладывает на плечи жителей, заставляя покрывать их расходы из бюджетов регионов, которые и без того живут очень трудно в финансовом плане, а все бюджеты социально ориентированы. Тем самым, как считает общественность, нарушаются конституционные права граждан на свободу перемещения, ставится под сомнение транспортная доступность населения, так как в некоторые населённые пункты можно попасть только по железной дороге (Кулишки, Селищи, Ильино...). Да и в целом люди считают, что сегодня по многим признакам идёт развал железнодорожного сообщения.

Готовясь к этому мероприятию, председатель нашего общественного совета, глубоко изучила тему и рассказала, что сейчас по всей стране люди обращаются к власти по этой проблеме, выходят на митинги, проводят акцию «Сохраним поезд!»,

а на вокзалах страны уже собрали 145 тысяч подписей в защиту железнодорожных маршрутов. 62 региона уже направили свои обращения в вышестоящие органы власти с просьбой не допустить развала жд сообщения.

Подтвердил сказанное и председатель Общественной палаты Углича В. Мишустин. 25 февраля угличане направили своё обращение Президенту страны и сейчас ожидают ответа. А на это совместное заседание члены палаты прибыли на поезде вместе со съёмочной группой угличского телевидения, по дороге записав мнения пассажиров, которые в унисон говорили о необходимости сохранения пригородных поездов и о том, что прежде чем что-то отменять, нужно проводить анализ, опросы тех, кто пользуется этой услугой. Со слов угличских коллег, в прошлом году поезда были отменены без должной информационной работы и учёта мнения местной власти и простых людей.

Решение об отмене прямых поездов вызвало бурю эмоций у жителей - **отметил глава Калязинского района К. Ильин.** Его выступление носило даже более глобальный характер. Стальной хребет России – железную дорогу – он назвал самым безопасным, экономически выгодным транспортом, гарантом стабильности во все, даже самые сложные времена. А ещё это важнейший элемент обороноспособности страны. И если забросить жд линии, которые строились ещё во времена царской России, то восстановить их потом будет очень сложно. Наличие же действующих железных дорог способствует сохранению территорий, развитию дачных посёлков, сельских населённых пунктов. При том что загруженность автомобильных дорог растёт с каждым годом, равно как и стоимость их строительства, то «оптимизация», которую планирует РЖД, меняя жд транспорт на автобусный, это не улучшение, а уничтожение жд перевозок. «Рыночные отношения, желание только получать прибыль уже развалили нашу единую энергосистему» – отметил глава. Такое допустить нельзя, поэтому совершенно правильным он назвал прошедшее

заседание Советов общественности, поблагодарив их за инициативность.

Выразил своё мнение и А. Ясинский. В экономике местного самоуправления он работает 12 лет и отмечает, что сегодня не может быть рентабельным сельское хозяйство, транспорт. И эти проблемы не должны быть только проблемой местной власти, это общая задача всего общества. А транспортная доступность – это вообще одна из глобальных проблем в России и её нельзя усугублять непродуманными решениями.

Роман Немчик, как представитель Министерства транспорта области заверил общественность, что Московско-Тверская пригородная пассажирская компания не может принять решение об изменении графика движения пригородных поездов без согласования с Министерством, с которым заключен договор о сотрудничестве. Так, во Ржеве был заменён один маршрут на автобусное сообщение, но это решение никого не устроило и маршрут будет восстановлен, причём компания нашла возможность приобрести рельсовый автобус, чтобы пустить его по железной дороге для удобства пассажиров. Такие решения проблемы будут только приветствоваться.

Высказаться по этой теме пожелали многие участники встречи, приводились примеры из собственного опыта, прозвучали добавления в проект резолюции заседания. Суть всех изменений одна – нельзя губить железную дорогу и сокращать пассажирские перевозки, а тем более заменять их автобусами.

Резолюция была принята единогласно, она будет направлена Президенту РФ, Губернаторам Тверской и Ярославской областей, в Общественную палату РФ и Тверской области, Министерство транспорта РФ. **(познакомиться с ней можно на сайте администрации).**

Первый опыт такого совместного рассмотрения проблемы, которая волнует общественность разных районов, оказался положительно оцененным всеми участниками встречи, и такое сотрудничество было решено продолжить и по другим вопросам.

А. Пескова

01-Сообщает

В 1 квартале 2013 года на территории Тверской области:

- зарегистрировано 340 пожаров (АППГ – 427, снижение на 20,4%);

- в огне погибло 60 человек (АППГ – 60, стабильно), в том числе 4 ребенка (АППГ – 2; +100%);

- материальный ущерб составил 41 миллион 371 тыс. рублей (АППГ – 142 миллиона 390 тыс. рублей, снижение на 71,0%);

- 25 граждан травмировано, в том числе 1 ребенок;

- личным составом пожарной охраны

из огня спасено 62 человека (АППГ – 239, снижение 74,0%).

На территории Тверской области произошло 7 пожаров с массовой гибелью людей, на которых погибло 18 человек (Бологовский, Вышневолоцкий, Калязинский, Кимрский, Торжокский, Удомельский, Фировский районы).

Серьезный пожар произошел 18.03.2013 года в жилом доме Удомельского района. В результате пожара в огне погибло 4 человека, в том числе ребенок 2010 года рождения. Причиной пожара послужило нарушение правил эксплуатации отопительных

печей.

03.04.2013г. произошел пожар в хозяйственных сараях по адресу г.Калязин ул. Коминтерна д.50. В результате пожара огнем повреждены многосекционные сараи. Предварительная причина пожара – нарушение требований пожарной безопасности при эксплуатации газосварочного оборудования. Ущерб составил около 100 тыс. рублей.

Уважаемые жители и гости нашего района! Будьте осторожны с огнем, соблюдайте требования пожарной безопасности!

ПЧ-32 г.Калязин



Сведения

о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений и фактических затратах на их денежное содержание за 1 квартал 2013 года по Калязинскому району.

Наименование категории работников - муниципальных служащих органов местного самоуправления

Среднесписочная численность работников за 1 квартал 2013 года (ед.) - 65
Фактические расходы на денежное содержание за за 1 квартал 2013 года 2012 год (тыс. руб.) - 2 666

Наименование категории работников - Работники муниципальных учреждений

Среднесписочная численность работников за 1 квартал 2013 года (ед.) - 689
Фактические расходы на денежное содержание за за 1 квартал 2013 года 2012 год (тыс. руб.) - 18 783

Глава Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 апреля 2013г. г.Калязин № 312

О проведении конкурсов на лучшее предприятие Калязинского района в сфере малого и среднего бизнеса

В соответствии с долгосрочной целевой программой «Поддержка развития малого и среднего предпринимательства в Калязинском районе на 2011-2013 годы», в целях стимулирования деятельности и выявления лучших сельскохозяйственных и промышленных предприятий, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, осуществляющих деятельность на территории Калязинского района в сфере малого и среднего бизнеса, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Провести ко Дню Российского предпринимательства (26 мая 2013 года) конкурсы в номинациях:
 - «Лучшее промышленное предприятие Калязинского района»;
 - «Лучшее сельскохозяйственное предприятие Калязинского района»;
 - «Лучшее предприятие торговли Калязинского района»;
 - «Лучшее предприятие общественного питания Калязинского района»;
 - «Лучшее предприятие бытового обслуживания Калязинского района» в сфере малого и среднего бизнеса.

- 2.Утвердить Положение о конкурсе на лучшее промышленное предприятие Калязинского района в сфере малого и среднего бизнеса (Приложение №1).
- 3.Утвердить Положение о конкурсе на лучшее сельскохозяйственное предприятие Калязинского района в сфере малого и среднего бизнеса (Приложение № 2).
- 4.Утвердить Положение о конкурсе на лучшее предприятие торговли, общественного питания и бытового обслуживания Калязинского района в сфере малого и среднего бизнеса (Приложение № 3).

- 5.Комитету по экономике и прогнозированию Администрации Калязинского района (Шадрова С.А.) организовать проведение конкурсов в срок до 22 мая 2013 г.
- 6.Утвердить состав конкурсной комиссии для подведения итогов конкурсов и определения победителей в вышеуказанных номинациях (Приложение № 4).
- 7.Контроль за выполнением данного постановления возложить на зам. главы администрации, начальника финансового управления района Будину Г.А.
- 8.Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

С приложением к данному постановлению Вы можете ознакомиться на сайте администрации района www.kalyazin1175.ru в разделе «Нормативные документы» - «постановления».

Глава Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2013г. г.Калязин № 350

О Координационном совете по делам ветеранов

В целях обеспечения эффективного взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти Тверской области, органов местного самоуправления муниципального образования и общественных объединений по вопросам государственной политики разработки и реализации целевых программ по социальной поддержке ветеранов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать Координационный совет по делам ветеранов (далее Совет) в составе (Приложение 1)
2. Утвердить Положение о Координационном совете по делам ветеранов (приложение № 2)
3. Отделу пресс-службы и информатизации (Сонина Я.В.) организовывать регулярное освещение работы Совета в средствах массовой информации Калязинского района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Калязинского района Клементьеву М.Г.
- Отчет об исполнении постановления представлять ежегодно в срок до 20 января года, следующего за отчетным.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение 1 к постановлению главы Калязинского района от 12.04.2013г. №350

Состав Координационного совета по делам ветеранов

Ильин К.Г. - Глава района, председатель Совета
Клементьева М.Г. - первый зам.главы администрации, заместитель председателя Совета

Коровкина И.Д. - зам.заведующего отделом по организационным и общим вопросам, ответственный секретарь Совета

Члены Совета:

- 1.Лукиянов А.А. - председатель Собрания депутатов (по согласованию)
- 2.Кряжева Н.Н. - заведующая отделом по организационным и общим вопросам
- 3.Кубарева Н.В. - начальник Территориального отдела социальной защиты населения (по согласованию)
- 4.Дмитриев А.В. - главный врач ГБУЗ «Калязинская ЦРБ» (по согласованию)
- 5.Зайцева И.А. - начальник Пенсионного фонда Калязинского района (по согласованию)
- 6.Герасименко Л.В. - заведующая МОУО
- 7.Широкова Е.А. - заведующая отделом по делам молодежи и спорту
- 8.Сонина Я.В. - заведующая отделом пресс-службы и информатизации
- 9.Клюхина Н.А. - Председатель Общественного Совета
- 10.Швырялов В.А. - председатель Комитета ветеранов войны и военной службы

Приложение 2 к постановлению Главы Калязинского района от 12.04.2013г. № 350 - Положение о Координационном совете по делам ветеранов вы можете НАЙТИ на официальном сайте администрации района www.kalyazin1175.ru в разделе «Нормативные документы» - «Постановления».

Глава Калязинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 апреля 2013г. г.Калязин № 309

О проведении двухмесячника по наведению санитарного порядка и благоустройства населенных пунктов на территории МО «Калязинский район»

В целях наведения санитарного порядка и благоустройства населенных пунктов на территории муниципального образования «Калязинский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Объявить на территории МО «Калязинский район» двухмесячник по наведению санитарного порядка и благоустройства населенных пунктов в период со 20 апреля по 25 июня 2013 года.
- 2.Отделу ЖКХ, транспорта и связи (Рогожкин И.Р.):

- 2.1. Разработать Комплексный план мероприятий по наведению санитарного порядка и благоустройства населенных пунктов МО «Калязинский район» в весенний период 2013 года до 20 апреля 2013 года.
- 2.2. Организовать проведение двухмесячника по наведению санитарного порядка и благоустройства в г. Калязине в сроки, установленные п.1 постановления.

- 2.3. Обеспечить проведение работ на территории центральной площади, подъездных путей к Парку Победы по ямочному ремонту в срок до 05.05.2013 г.
- 2.4. В срок до 20 апреля разработать график привлечения техники предприятий всех форм собственности для вывоза несанкционированных свалок
- 2.5. Привлечь к работе по наведению санитарного порядка и благоустройства г. Калязина предприятия, коллективы, организации всех форм собственности, население города.

3. Руководителям МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района» (Синицын А.В.), КМУП «Коммунального» (Петраков С.Е.), МУП «Коммунальщик» (Густерина Г.М.), бюджетных учреждений: МОУО (Герасименко Л.В.), отдела культуры и туризма (Афанасьева Т.В.), отдела по делам молодежи и спорту (Широкова Е.А.), ЦРБ (Дмитриев А.В.) (по согласованию) разработать планы мероприятий по наведению санитарного порядка и благоустройства закрепленных территорий и представить в отдел ЖКХ, транспорта и связи в срок до 15 апреля 2013 года.

4. Рекомендовать главам администраций поселений:

- 4.1. Организовать проведение двухмесячника по наведению санитарного порядка и благоустройства в населенных пунктах поселений в период, установленный в п.1 постановления.
- 4.2. Привлечь к работе по благоустройству и наведению санитарного порядка в населенных пунктах поселений предприятия, организации всех форм собственности, население по месту жительства.
- 4.3. С целью подведения итогов двухмесячника представить в отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации района до 24.06.2013 года информацию о выполнении мероприятий по наведению санитарного порядка и благоустройства населенных пунктов поселений.

5. Рекомендовать руководителям учреждений, организаций, предприятий всех форм собственности, частным домовладельцам, навести санитарный порядок на прилегающей и закрепленной территории.

- Навести санитарный порядок на закрепленной территории (по согласованию с отделами ЖКХ, транспорта и связи и отделом архитектуры и градостроительства)
6. Рекомендовать ООО УК «Горжилфонд», ООО УК «Жилфонд» (Дуденков В.В.), МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района» (Синицын А.В.), председателем ТСЖ разработать мероприятия по наведению санитарного порядка и благоустройства дворовых территорий подведомственного жилищного фонда и представить их в отдел ЖКХ, транспорта и связи в срок до 15 апреля 2013 года.

7. Рекомендовать центру занятости населения (Колобкова М.Ф.) проработать вопрос участия безработных в наведении санитарного порядка в городе в форме выполнения общественных работ и представить информацию в отдел ЖКХ, транспорта и связи до 15 апреля 2013 года.
8. Рекомендовать руководителям учреждений, организаций предприятий всех форм собственности, домовладельцам в срок до 15 мая 2013 года провести ремонт и окраску фасадов зда-

ний, строений и сооружений. Ограждений малых форм.

9. Рекомендовать отделу ГУ «Роспотребнадзор» (Скрыпникова Е.А.) повысить требовательность к юридическим и физическим лицам, нарушающим правила в сфере благоустройства на территории Калязинского района.

10. Рекомендовать руководителям ГБОУ Калязинский колледж им. Н.М. Полежаева (Овчинников А.И.), ГБОУ СПО «Калязинский колледж» (Рыбакова Н.А.): обеспечить участие учащихся учебных заведений района в наведении санитарного порядка в парках, скверах, набережных и других местах общего пользования на территории МО «Калязинский район».
- 10.1. МОУО (Герасименко Л.В.) обеспечить участие школьников в наведении санитарного порядка в парках, скверах, набережных и других местах общего пользования на территории МО «Калязинский район».

11. Рекомендовать организациям, проводящим работы на инженерных сетях, в срок до 30.04.2013 обеспечить восстановление нарушенного благоустройства и приведение в порядок территорий после проведения работ в осенне-весенний период.
12. Отделу архитектуры и градостроительства (Журавлева Н.Ф.) обеспечить ликвидацию несанкционированной рекламы на территории МО «Калязинский район».
13. Для оперативного контроля за ходом двухмесячника и подведения итогов создать комиссию в следующем составе:

- Рогожкин И.Р. - зам. главы администрации Калязинского района, зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи
Мизокова Н.В. - председатель КУМИ
Скворцов А.Л. - зам зав отделом ЖКХ, транспорта и связи
Журавлева Н.Ф. - зав. отделом по делам архитектуры и градостроительства
Синицын А.В. - директор МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района»
Назаров А.А. - глава администрации Нерльского сельского поселения (по согласованию)
Кудряшова О.Р. - глава администрации Алферовского сельского поселения (по согласованию)
Киселева Е.В. - глава администрации Старобисловского сельского поселения, (по согласованию)
Казачкова Т.В. - глава администрации Семендяевского сельского поселения.(по согласованию)

14. Комиссии в срок до 25 июня подвести итоги двухмесячника
15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на зам главы администрации Калязинского района, зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи Рогожкина И.Р.

Информацию о выполнении предоставить до 25 июня 2013 года.

16. Отделу пресс-службы и информатизации (Сонина Я.В.) обеспечить информационное сопровождение хода проведения двухмесячника.
17. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, г/п г. Калязин, ул. И. Никольского, д.5, площадью 929,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070208:50. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, г/п г. Калязин, ул. И. Никольского, д.21, площадью 1000,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070208:51. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Семендяевское, д. Малахово, ул. Новая, площадью 800,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0131101:92. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, г/п г. Калязин, ул. Комсомольская, площадью 843,0 кв.м. для размещения газопровода, с кадастровым номером 69:11:0070705:93. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Информационное сообщение о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства 9 апреля 2013 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановление Главы Калязинского района № 846 от 06.06.2012г., № 815 от 04.06.2012г., №840 от 06.06.2012г., № 838 от 06.06.2012г., №839 от 06.06.2012г., №192 от 28.02.2013г. Аукцион проводился в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Предмет аукциона: Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 (одна тысяча) кв м, с кадастровым номером 69:11:0070101:3814, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, г.Калязин, ул.Санаторная д.50. Начальная цена предмета аукциона: 1 015 000 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 50 750 (пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 203 000 (двести три тысячи) рублей. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 (одна тысяча) кв м, с кадастровым номером 69:11:0070101:3818, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, г.Калязин, ул.Санаторная д.54. Начальная цена предмета аукциона: 1 015 000 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 50 750 (пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 203 000 (двести три тысячи) рублей. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 994 (девятьсот девяносто четыре) кв м, с кадастровым номером 69:11:0070101:3822, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, г.Калязин, ул.Санаторная д.56. Начальная цена предмета аукциона: 959 000 (девятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 47 950 (сорок семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 191 800 (сто девяносто одна тысяча восемьсот) рублей. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 913 (девятьсот тринадцать) кв м, с кадастровым номером 69:11:0070101:3819, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, г. Калязин, ул. Санаторная д.56Б.

Начальная цена предмета аукциона: 807 000 (восемьсот семь тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 40 350 (сорок тысяч триста пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 161 400 (сто шестьдесят одна тысяча четыреста) рублей.

На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 (одна тысяча) кв м, с кадастровым номером 69:11:0070101:3821, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, г. Калязин, ул. Санаторная д.56 А.

Начальная цена предмета аукциона: 1 015 000 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 50 750 (пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 203 000 (двести три тысячи) рублей. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0191101:345, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Алферовское С/П, д.Устиново.

Начальная цена предмета аукциона: 519 000 (пятьсот девятнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 25 950 (двадцать пять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 103 800 (сто три тысячи восемьсот) рублей. Так как в аукционе принимал участие один участник - Копыстыринский Евгений Анатольевич, аукцион признан несостоявшимся.

Информационное сообщение по итогам аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, 10 апреля 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области.
Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67. Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 193 от 28.02.2013г., № 194 от 28.02.2013г., № 195 от 28.02.2013г., № 196 от 28.02.2013г., № 197 от 28.02.2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-30 «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0190701:166, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Алферовское с/п, д. Медвежье.

Категория земельного участка: земли населенных пунктов
Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства

Обременение правами других лиц: нет

Строения на земельном участке: свободный от застроек
Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 20460 (двадцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона 1023 (одна тысяча двадцать три) рубля, НДС не облагается

Сумма задатка - 4092 (четыре тысячи девяносто два) рубля, НДС не облагается

Существенные условия договора аренды:

- Срок аренды земельного участка - 10 лет;
Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Так как в аукционе принял участие один участник - Казаков Дмитрий Александрович, аукцион по лоту №1 признан несостоявшимся.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0080201:245, площадью 1000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязин-

ский район, Алферовское с/п, д. Никитское. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 73420 (семьдесят три тысячи четыреста двадцать) рублей, НДС не облагается. Шаг аукциона 3671 (три тысячи шестьсот семьдесят один) рубль, НДС не облагается. Сумма задатка - 14684 (четырнадцать тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля, НДС не облагается

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

Так как в аукционе принял участие один участник - Чистяков Дмитрий Николаевич, аукцион по лоту №2 признан несостоявшимся.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0202201:134, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д. Селищи. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 22080 (двадцать две тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1104 (одна тысяча сто четыре) рубля, НДС не облагается. Сумма задатка - 4416 (четыре тысячи четыреста шестнадцать) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признан Рышков Валерий Николаевич. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 24 288 руб. в год.

Лот № 4: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0220301:147, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д. Вески Нероновские. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 21540 (двадцать одна тысяча пятьсот сорок) рублей, НДС не облагается. Шаг аукциона 1077 (одна тысяча семьдесят семь) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 4308 (четыре тысячи триста восемь) рублей, НДС не облагается

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признан Борисов Денис Александрович. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 120 904 руб. в год.

Лот № 5: право на заключение договора аренды земельного участка,

аукциона: kumikalyazin@mail.ru. Плата, за предоставление

документации об аукционе не взимается.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в срок до 11 мая 2013 года.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе: 1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе, которая удостоверяется подписью заявителя, оригинал остается у организатора аукциона, копия возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенная подписью уполномоченного лица организатора аукциона. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счет не позднее 16 мая 2013 г. В платёжном поручении в части "Назначение платежа" необходимо указать дату проведения аукциона, номер и дату договора о задатке. Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по оплате права на заключение договора аренды нежилых помещений. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5-ти банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо. 5. Лицензия или аккредитация по лотам, которые требуют наличие данного документа. 6. Описание представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора, возвращается претенденту, один остается у организатора аукциона. 7. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию. Претенденты - индивидуальные предприниматели представляют: копию паспорта, нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации и о постановке на учет в налоговый орган, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - (оригинал или нотариально заверенная копия) - вы-

с кадастровым № 69:11:0251401:86, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д. Нагорское. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 18420 (восемнадцать тысяч четыреста двадцать) рублей, НДС не облагается. Шаг аукциона 921 (девятьсот двадцать один) рубль, НДС не облагается. Сумма задатка - 3684 (три тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 3 участника. Победителем признан Волгин Владимир Александрович. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 119 730 руб. в год.

Лот № 6: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0203401:55, площадью 800 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д. Коротково. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 10160 (десять тысяч сто шестьдесят) рублей, НДС не облагается. Шаг аукциона 508 (пятьсот восемь) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 2032 (две тысячи тридцать два) рубля, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством. Так как в аукционе принял участие один участник - Гаврилов Вадим Владимирович, аукцион по лоту №6 признан несостоявшимся.

Лот № 7: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0261001:33, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д. Старово. Категория земельного участка: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застроек. Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 15570 (пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей, НДС не облагается. Шаг аукциона 778 (семьсот семьдесят восемь) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 3114 (три тысячи сто четырнадцать) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством. Так как в аукционе не принял участие ни один участник, аукцион по лоту №7 признан несостоявшимся.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Калязинского района 23 мая 2013 года в 15:00

Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы за нежилое помещение.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел. (48249)2-17-15, факс (48249)2-37-67. Основание для проведения аукциона: распоряжения Главы Калязинского района от 15.04.2013 г. № 235

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным Законом от 27.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса"

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Калязинского района Тверской области.

Лот № 1 - нежилые помещения второго этажа - инв. №№ 203,205,206 общей площадью 39,3 кв.м, расположенные по адресу: Тверская обл., г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77. Целевое назначение- оказание услуг по проектированию зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения.

Начальная цена (размер арендной платы в месяц) в размере - 15274 рубля 37 копеек (пятнадцать тысяч двести семьдесят четыре рубля тридцать семь копеек), без НДС.

Задаток для участия в конкурсе в размере - 1527 (одна тысяча пятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек. Шаг аукциона - 764 (семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Существенные условия договора аренды: 1.Срок аренды 5 (пять) лет. 2.Наличие аккредитации на осуществление деятельности по проведению технической инвентаризации объектов капитального строительства. 3. Изменение размера арендной платы за нежилые помещения осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

Документация об аукционе размещается в свободном доступе на официальном сайте администрации Калязинского района: kalyazin1775.ru. В печатном виде может быть получена у организатора торгов по адресу: Тверская обл., г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.304 в режиме работы Организатора торгов. Электронный адрес организатора

писка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения извещения о проведении торгов на официальном сайте торгов. 8. Описание представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах (оригинал и копия), копия, которой с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют: 9. Нотариально заверенные копии учредительных документов, 10.Нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица и нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет. 11. Выписку из единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия) выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения извещения о проведении торгов на официальном сайте торгов. 12. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента. 13.Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент). 14.Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя-юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявка с описанием и прилагаемыми документами представляется в отдельном запечатанном конверте, экземпляр заявки и описи возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням, начиная с 18 апреля 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304 в режиме работы организатора аукциона. Срок окончания приема заявок - 16 мая 2013 года в 16:00. Заявки на участие в аукционе рассматриваются - 17 мая 2013 года в 16:30.

Осмотр помещений производится самостоятельно претендентами без взимания платы 22.04., 29.04., 06.05, 13.05, текущего года. Результаты аукциона оформляются протоколом, который является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды имущества. Договор аренды имущества подлежит заключению в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола.



Аукцион по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства 21 мая 2013 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67. Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 353 от 12.04.2013г., № 354 от 12.04.2013г., №355 от 12.04.2013г., № 357 от 12.04.2013г., №352 от 12.04.2013г., №351 от 12.04.2013г., №356 от 12.04.2013г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 07 мая 2013 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 692 (шестьсот девяносто два) кв м, с кадастровым номером 69:11:0220501:197, для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское С/П, д.Губино.

Начальная цена предмета аукциона: 218 000 (двести восемнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 10 900 (десять тысяч девятьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 43 600 (сорок три тысячи шестьсот) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0250601:117, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, д.Кузнечково.

Начальная цена предмета аукциона: 545 000 (пятьсот сорок пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 27 250 (двадцать семь тысяч двести пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 109 000 (сто девять тысяч) рублей.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1200 (одна тысяча двести) кв м, с кадастровым номером 69:11:0210201:336, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, д.Устье.

Начальная цена предмета аукциона: 415 000 (четыреста пятнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 20 750 (двадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:88, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц.

Начальная цена предмета аукциона: 484 000 (четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 24 200 (двадцать четыре тысячи двести) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 96 800 (девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей.

Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:89, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц.

Начальная цена предмета аукциона: 481 000 (четыреста восемьдесят одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 24 050 (двадцать четыре тысячи пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 96 200 (девяносто шесть тысяч двести) рублей.

Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1400 (одна тысяча четыреста) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:90, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц.

Начальная цена предмета аукциона: 476 000 (четыреста семьдесят шесть тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 23 800 (двадцать три тысячи восемьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 95 200 (девяносто пять тысяч двести) рублей.

Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 800 (восемьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:91, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц.

Начальная цена предмета аукциона: 295 000 (двести девяносто пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 14 750 (четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей. Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.

2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра

индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.

8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица,

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 4030281070003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счет не позднее 15 мая 2013 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, типовой формой договора купли-продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 17 апреля 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311

Срок окончания приема заявок - 15 мая 2013г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявки: (48249) 2-37-67. Сайт в Интернете: www.kalyazin1775.ru

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются

16 мая 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.311. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 21 мая 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 21 мая 2013 г. проводится регистрация участников аукциона.

Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55.

Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 21 мая 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внеочередной победителем задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок. Победитель возмещает затраты: по проведению оценки земельного участка.

Аукцион по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Калязинского района 27 мая 2013г. в 15:00 час

Продавец и организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел. (48249) 2-17-15. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Основание для проведения аукциона: Распоряжения Главы Калязинского района от 12.04.2013 г. № 230. Аукцион проводится в соответствии: с Гражданским кодексом РФ, федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Предмет аукциона: Лот №1: нежилое помещение № 4 (магазин) кадастровый номер: 69:11:0070395:15:1/5, площадью 829,2 кв.м., расположенное по адресу: Тверская область, г. Калязин ул. Коминтерна д.49.

Начальная цена нежилого помещения № 4 (магазин) - 10999000 (десять миллионов девятьсот девяносто девять тысяч) рублей (с учетом НДС), шаг аукциона 5 % от стартовой цены 549950 (пятьсот сорок девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 10% от стартовой цены 1099900 (один миллион девятьсот девять тысяч девятьсот) рублей.

Обременение: 1. Установлено обременение правом аренды на нежилое помещение № 4 (магазин) площадью 829,2 кв. метров расположенное по адресу: Тверская обл., г. Калязин, ул. Коминтерна д.49 до 31.12.2016 года.

2. Обеспечивать беспрепятственный доступ в подвальное помещение, находящееся по адресу: Тверская обл., г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 49.

Торги являются открытыми по составу участников и проводятся в форме аукциона по форме подачи предложений по цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество.

К участию в аукционе допускаются физические лица и юридические

лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении в срок.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранцы физические лица и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе: 1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах. 2. Договор о задатке в 2-х экземплярах. 3. Платежный документ (платежное поручение) - оригинал, с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке. 4. Документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации. 5. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными ГК РФ. 6. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию. 7. Претенденты - индивидуальные предприниматели представляют: копию паспорта, нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации и о постановке на учет в налоговый орган. 8. Претенденты - юридические лица дополнительно представляют: - нотариально заверенные копии учредительных документов. Иностранцы юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов (выписки из торгового реестра страны происхождения) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса, - надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента, - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него, - сведения о доле РФ, субъектов РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него - для акционерных обществ, или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников открытого аукциона. 9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Требования, предъявляемые к документам: 1. Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 4030281070003000009 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тверской области, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 на основании договора о задатке и должен поступить на указанный счет не позднее 16 мая 2013 года. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер и дату договора о задатке. Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате стоимости объекта недвижимого имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5-ти календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

2. Заявка на участие в аукционе подписывается лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на право совершения данного вида действия. Лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, предоставляет доверенность, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, иметь опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

Осмотр объектов производится претендентами бесплатно и самостоятельно. С типовой формой заявки, типовой формой договора купли-продажи, и другими сведениями об объектах можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77 каб.304.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 17 апреля 2013 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.304. Срок окончания приема заявок - 16 мая 2013г. в 16:00 часов. Телефоны для справок: (48249) 2-17-15. Аукционная документация располагается на официальном сайте Администрации Калязинского района www.kalyazin1775.ru в разделе Муниципальный заказ.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 5-ти банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 5-ти банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором аукциона и оформляются протоколом приема заявок и определения участников аукциона 17 мая 2013 г. в 15:00 часов по местонахождению Организатора аукциона: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77 каб. 304.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола приема заявок и определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола приема заявок и определения участников аукциона. Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 27 мая 2013 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа. Перед началом аукциона 27 мая 2013 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:40, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа. Подведение итогов аукциона осуществляется 27 мая 2013г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол об итогах аукциона в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 15 рабочих дней со дня оформления протокола об итогах аукциона.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола об итогах аукциона или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внеочередной победителем задаток засчитывается в счет платы за объекты муниципального имущества. На победителя возлагаются затраты по проведению оценки.