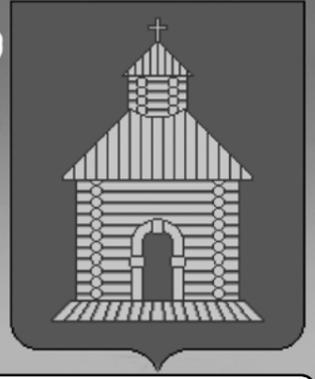


ВЕСТНИК

Администрации
Калязинского района



№ 7 (95)
23 мая 2013 года

Распространяется на территории Калязинского района бесплатно

24 мая - День славянской письменности и культуры

Дорогие земляки!

Примите самые искренние и сердечные поздравления с Днем славянской письменности и культуры! Этот день является одним из самых видных государственных и церковных праздников. Он позволяет каждому из нас прикоснуться к истокам родной культуры.

Мы, славяне, счастливы, что знаем имена своих первоучителей. Братья Кирилл и Мефодий, создали славянскую азбуку Кириллицу и заложили основы русской письменной культуры. Именно поэтому чтят этих святых не только православные, но и все, кто причастен к славянской культуре.

Этим днём нам даётся повод вспомнить, что настоящим гражданином Родины можно стать, только хорошо овладев русским языком, что необходимо беречь его в чистоте, не сквернословить, не засорять его иностранными заимствованиями. Русский язык – язык международного общения в нашем многонациональном государстве.

Пусть этот праздник укрепит единство и взаимопонимание между славянскими народами, живущими в мире. Несмотря ни на какие потрясения и политические разногласия мы должны быть едины в стремлении сохранять и приумножать историческое наследие предков, бережно относиться к языку и многовековым культурным традициям.

Мира, добра и духовного единства вам, земляки!

К.Г. Ильин, Глава Калязинского района
А.А. Лукьянов, Председатель Собрания депутатов

27 мая - Всероссийский день библиотек

Уважаемые работники библиотек Калязинского района и все читатели!

Поздравляем вас с праздником! Книги — бесценное богатство, кладёшь знаний. Именно вы даёте возможность прикоснуться к нему и приобщиться к истории и культуре. В нашем районе в библиотеках работают настоящие энтузиасты своего дела, которые проводят заседания клубов, организуют конкурсы, фестивали, выставки, привлекая к этим мероприятиям широкий круг читателей всех возрастов.

Выражаем искреннюю благодарность за вашу просветительскую деятельность, работу, направленную на повышение уровня знаний людей и развитие их интеллектуального потенциала.

Желаем всем работникам и ветеранам библиотек творческих успехов, обновления фондов и всегда активных, благодарных читателей!

К.Г. Ильин, Глава Калязинского района
А.А. Лукьянов, Председатель Собрания депутатов

«Малая Россия» вновь собирается в Калязине!

24-26 мая 2013 года в Калязине будет проходить 21-ый традиционный турнир по греко-римской борьбе среди юношей и девушек «Малая Россия».

Участниками этой спортивной битвы станут борцы в разных весовых категориях от 1994 до 2003 годов рождения из городов и районов: Тверь, Ярославль, С. Посад, Рыбинск, Солнечногорск, Селижарово, Сандово, Кимры и Кимрский район, Осташков, Лихославль, п. Чашниково Московской области и, конечно же, борцы из Калязина в количестве 20 спортсменов. Общее количество участников турнира — 160 человек.

В прошлом году турнир отметил 20-летнюю юбилей. Местом проведения нынешних

соревнований вновь станет ДЮСШ им. И.Я. Гусева, открытие турнира состоится 25 мая в 10.00, закрытие и награждение победителей — 26 мая.

Вот уже который год «Малая Россия» становится одним из главных спортивных событий нашего района, являясь нашей визитной карточкой. Благодаря энтузиазму тренеров и самих борцов этот вид спорта развивается, становится ещё более популярным, способствует воспитанию патриотизма и достоинства у подрастающего поколения. А традиционная встреча в Калязине в эти майские дни помогает укрепить дружественные связи между городами.

Приходите поддержать земляков!



Администрация Калязинского района, Международный Фонд славянской письменности и культуры приглашают жителей Калязина и Калязинского района на **29 мая 2013 года в 17.00 в Районный дом культуры на концерт солистов Большого театра России**, посвящённый Дню славянской письменности и культуры.

В программе:

ари, романсы, песни русской и мировой классики в исполнении Николая Семёнова (тенор), Юлии Корневой (меццо-сопрано), Ольги Кочневой (скрипка).

Ведущая Нина Васильевна Карташова — действительный член Академии русской словесности и изящных искусств, поэтесса.

В качестве поощрения за активную работу на благо района на концерт будут приглашены трудовые коллективы района и жители, которые приняли активное участие в подготовке мероприятий, посвящённых празднику Дня Победы, в акции помощи ветеранам «Спешите делать добро», а также в двухмесячнике по наведению санитарного порядка и благоустройства.

КАЛЯЗИН ПРОЗВУЧАЛ НА НАРОДНОМ РАДИО

7 мая в День Радио Глава Калязинского района Константин Ильин был приглашён на прямой эфир Народного радио в Москву.

Автор и ведущая передачи «Чистый образ», поэтесса действительный член Академии словесности и изящных искусств Нина Карташова представила своего гостя, как государственного человека, русского патриота, который работает в провинции, справляясь со всеми трудностями, которые есть сегодня у таких малых городов, как Калязин.

По её просьбе Константин Геннадьевич рассказал радиослушателям о себе, о том, как пришёл на должность руководителя района, об истории древней Калязинской земли, наших традициях, мероприятиях, опыте работы.

Кроме того, он ответил на ряд вопросов, которые задали позвонившие в эфир люди. Центральной темой разговора стало будущее малых городов и районов, которые, по мнению К.Г. Ильина, являются корнями России, её основой.

ВЫБИРАЕМ СВОЙ СИМВОЛ — КОЛОКОЛЬНЮ!

www.10russia.ru

Дорогие калязинцы!

Призываем всех вас помочь главному символу нашего района войти в десятку символов всей России!

Заходите на сайт «Россия 10» и оставляйте свой голос за Колокольню Николаевского собора, выбрав рубрику «Голосовать», далее «Центральный округ» и Колокольня.

О проекте

С 25 марта по 29 сентября 2013 года телеканал «Россия 1» и Русское географическое общество при поддержке телеканалов «Россия 2», «Россия 24», «Москва 24», «Моя Планета», «Страна», региональных ГТРК, радио «Вести FM», «Маяк», «Радио России», интернет-порталов «Вести.Ru» и «Страна.Ru» и информационной поддержке газеты «Комсомольская правда» проводят мультимедийный проект-конкурс «Россия 10».

Цель проекта — поддержание устойчивого интереса к нашей стране как к объекту внутреннего и международного туризма, рассказ об уникальных географических, архитектурных и исторических объектах России, формирование в регионах новой волны «геопатриотизма». Одной из важнейших функций проекта является продвижение имиджа России как уникальной страны с богатейшим культурным и природным наследием. Популяризация величайших памятников архитектуры и природы позволит подчеркнуть многогранность и самобытность России. Задача проекта — выбор десяти новых визуальных символов России посредством общенародного голосования.

Для участия в конкурсе в ходе предварительных голосований, проведенных в регионах России, было отобрано более семисот объектов — самые яркие памятники природы, архитектуры и культуры нашей страны. Каждый из Субъектов Федерации представил на конкурс всё лучшее, интересное и достойное внимания.



Ольга Берггольц

О том, как вся она, белея,
из тихих-тихих вод встаёт,
и облака идут над нею
и у подножия её.
Стоит, отражена в зеркальной,
в бездонно-чистой высоте,
как бы дивясь своей печальной
старинной русской красоте;
как будто говоря: "Глядите ж,
я с вами — всей своей красотой..."
О город Китеж, город Китеж,
бесстрашно вставший над водой!



Каждую годовщину Дня великой Победы в Великой Отечественной войне жители Калязинского района встречают по-особому и в то же время, с сохранением всех подбоящих этому дню традиций. Пожалуй, никакой другой праздник так не объединяет людей в чувстве гордости за своё Отечество и свой народ.

Объединить всех во имя нашей Победы — вот главный девиз подготовки к этой дате в нашем районе. И результат этой большой совместной работы воочию виден в сам праздничный день.

КАЛЯЗИНЦЫ СИЛЬНЫ ПАМЯТЬЮ НАРОДНОЙ

На центральной площади Калязина, где проходили основные торжества, собрались несколько тысяч жителей. Ветераны, сидящие на почётных местах, были окружены молодёжью и детьми. Участники войны Пономарёва Галина Павловна, Тупицин Александр Иванович и Сучков Василий Дмитриевич заняли места в президиуме. Яркость солнечного дня усиливали воздушные шары, запущенные в мирное небо мальшами, георгиевские ленты на груди у каждого, цветы и белые бумажные журавлики, которые дети дарили ветеранам на память об этом светлом дне.

По традиции митинг открылся гимном России и вы-



ступлением главы района Константина Ильина, который напомнил о величайшем подвиге нашего народа, победившего фашизм, ценой миллионов жизней соотечественников.

От имени Губернатора Тверской области поздравила калязинцев Елена Жидкова - министр здравоохранения области; стал участником наших праздничных мероприятий и обратился к калязинцам с речью наш областной депутат Вячеслав Сюзов.

Член районного Совета ветеранов, председатель комитета ветеранов войны и военной службы Валерий Швырялов от имени старшего поколения говорил о значимости этого победного Дня и для России, и для всего мирового сообщества. А выступление военнослужащего запаса Хорева Ильи очень тронуло искренностью и силой молодости, с которыми, если будет нужно, наша молодёжь готова встать на защиту Родины также как и сделали это в своё время наши ветераны.

Изюминкой праздника стала театрализованная музыкальная композиция о мирной жизни начала 40-х годов, военном времени и ликующем Дне победы в исполнении творческой молодёжи. Этот кульминационный момент сменился ставшим уже

традицией парадом юноармейцев, барабанщиц и молодёжи в костюмах военного времени. В равнении на ветеранов молодёжь прошла по площади, чеканя шаг, после чего массовым шествием все коллективы прошли в Парк Победы, где приняли участие в церемонии возложения гирлянд и цветов к обелиску погибшим воинам.

Особое внимание к ветеранам было и здесь, в парке: жители дарили им цветы, фотографировали в общей фотографии вместе с членами президиума и главой района, а ещё угощали фронтовой кашей и чаем на полевой кухне.

Для всех жителей днём и вечером были подарены концерты, песни о войне и победе звучали в исполнении детей, солистов РДК и даже сводного хора. Детвора смогла отметить праздник, веселясь на аттракционах.

День Победы — это праздник, который особенно важен для молодёжи, поэтому в большинстве мероприятий принимали участие именно школьники и студенты. 8 мая состоялся автопробег «Память поколений» по местам боевой славы по маршруту Калязин — Василево — Болдино — Тимирязево — Старобислово — Пенье — Нерль — Спасское — Калязин. Вечером праздничного дня прошло шествие со свечами «Огни Победы» с участием школьников, студентов, актива молодёжи, представителей работающей молодёжи, а также мотопробег клуба «Ночные волки».

В завершение победного Дня огромное количество людей собралось у обелиска, чтобы ещё раз, под залпы красочного салюта, соединиться в памяти народной, почтить память павших земляков и сказать «НЕТ» войне!



Выражаем слова искренней благодарности и уважения Главе Калязинского района К.Г. Ильину, администрации района за отличную подготовку и проведение массовых мероприятий в праздник Дня Победы 9 мая. Благодарим коллективы ООО «Арт-металлика», ООО «Норма», Россельхозбанка за чествование ветеранов ценными подарками — продуктовыми наборами. Спасибо всем за внимание к нам!

От имени ветеранов
Н.И. Старшов, Г.П. Масленников, П.Ф. Кружков.

Администрация Калязинского района искренне благодарит предприятия, организации, учреждения и индивидуальных предпринимателей за неравнодушное отношение к общим делам и помощь району.

Напоминаем, что продолжается двухмесячник по благоустройству, озеленению и наведению санитарного порядка в городе и районе. Основная часть работ проведена к празднованию Дня Победы.

Сегодня мы благодарим тех, кто оказал помощь при проведении этих работ, выделил транспорт, людей, помог приобрести ГСМ, инвентарь и оказал другую возможную помощь.

Это ФГУП РСК «МИГ» - Калязинский машиностроительный завод, ОАО «Механический завод «Калязинский», ООО «Европластик», ООО «Волжанка», ООО «Интри», ООО «Калязин-обувь», ООО «Аванти», ООО «Битца», ОП «Калязинский хлебокомбинат», ООО «Калязинский ЭПК», ГУП ОАО «Тверьавтотранс», ГУП «Калязинское ДРСУ», Пристань «Калязин», ООО «Эгида», ООО «Тверьоблэлектро», ОАО «Тверьэнерго», КМУП «Коммуналэнерго», КМУП «Коммуналбыт», МБУ «Управление ЖКХ», ООО «ВХ», ООО «КХ», ООО «ЖКХ», ООО УК «Горжилфонд», ООО УК «Жилфонд», ООО «Просторы», ООО «ТверьАрсенал», ООО «СтройКом», ООО «Гамма-2», КФХ «Карина», ИП Кондаков, ИП Белугин С.А., ИП «Румянцев», ИП Кузьмина Е.А.

Активное участие в уборке общественных, памятных мест, парков приняли го-

родские школы, Зареченская школа, Колледж им. Н.М. Полежаева, Калязинский колледж, детский дом «Родничок», Центр «Радуга», школы в сельских поселениях и администрации сельских поселений.

Благодарим и активных жителей многоквартирных и частных домов, которые инициировали и проводили субботники на своих территориях, благоустроили прилегающие территории.

Торжественно и ярко прошли празднования Дня Победы. Впереди — насыщенный июнь с проведением традиционных для Калязина культурных мероприятий: Волжского Крестного хода, Дня Калязинского района и 5-го фестиваля народного творчества молодёжных самодеятельных коллективов ЦФО.

Благодарим тех, кто откликнулся и уже оказал спонсорскую помощь на организацию и проведение этих мероприятий, в частности, внёс свой вклад в празднование прошедшего Дня Победы:

Это ООО «Артметаллика» (Перевезенцева Н.В., Березин А.В.), ООО «Норма» (Долгий Д.О.),

ОП «Калязинский хлебокомбинат», ООО «Волжанка», ООО «Аванти», ЗАО МОФ

«Парижская коммуна», ООО «Европластик», ОАО «Россельхозбанк», ООО «Дом быта», ООО «Олимп», ООО «Рябиношка», ООО «Тамерлан», ООО «Копейка-МО», ЗАО «Тандер», ООО «Орион», ООО «Технолифт», ООО «Мир дерева» Былов И.А., ООО «Проф торг», ООО «Марфей», в/ч в д. Яринское, ООО ККС, Индивидуальные предприниматели: Березин В.И., Осипов Д.А., Карачков А.А., Астанина С.А., Наумова Е.А., Калашникова О.Н., Богослова М.А., Бобунникова А.Ю., Бычкова Е.В., Антоненко В.А., Иштулкина Н.В., Белугин С.А., Белугина А.И., Кораблева В.А., Нечаева И.Ю., Красиков А.В., Державин А.Ю., Ушаева С.Н., Худайбергенов А.О., Синицина В.И., Щипанов С.А., Кубарева Г.Р., Роганян С.А., Курышев В.Ю., Курышева Л.Л., Коршунова Л.В., Киреева Л.М., Кузьмина Ю.В., Морозова С.А., Грабельникова А.В., Вдовенко М.Н., Малькова Н.Н., Каптурова Л.А., Христов Н.Ю., Щукин П.А., Лебедев Д.М., Дзюбан Ю.В., Коршунова М.Н.

Благодарим творческие коллективы учреждений культуры и образования, дошкольные учреждения, средние специальные учебные заведения за участие в творческой части праздника, а также всех тех, кто оказывал помощь ветеранам, помогал организовать и провести праздничные мероприятия, концертные программы, подготовить и украсить город к этому великому дню. Спасибо всем за участие в празднике, сохранение традиции!

ЭХО ВОЙНЫ

Накануне Дня Победы в адрес главы района К.Г. Ильина пришло письмо от **Антонины Васильевны Назаровой** из Ленинградской области, которая сообщила бесценные сведения о солдате, умершем в немецком плену, с датой смерти, листком захоронения и другими найденными ею документами. Собранные сведения рассказывают о трагической судьбе **Бачурина Ивана Михайловича**, возможно уроженца д. Ворошилово, призванного на фронт Нерльским РВК 12 июля 1941 года и считавшегося до этого без вести пропавшим.

В результате работы, проведённой после получения этого письма специалистами Нерльского поселения, стало известно, что родственники погибшего в плену в настоящее время в нашем районе не проживают. Его жена Екатерина Ивановна умерла более 20 лет назад. А по свидетельству старожил д. Ворошилово, их две дочери могут проживать в Суздальском районе Владимирской области и в Щёлковском районе Московской области.

Документы, присланные этой неравнодушной женщиной и ведущей поисковую работу спустя столько лет после войны, переданы в Калязинский краеведческий музей.

В письменном ответе Константин Ильин искренне поблагодарил Антонину Васильевну и её сына Андрея из посёлка им Тельмана Ленинградской области за бескорыстную работу по увековечиванию памяти о советских воинах и поиску пропавших без вести бойцов, которую они ведут уже много лет и считают её смыслом своей жизни.

НА ЗАСЕДАНИИ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ

Актуальные вопросы в работе муниципалитетов были рассмотрены на заседании Правительства Тверской области, состоявшемся 14 мая в областной столице. В заседании принял участие глава Калязинского района, член Правления Ассоциации муниципальных образований области Константин Ильин.

Среди обсуждаемых тем были: готовность региона к пожароопасному периоду, распределение субсидий из областного бюджета на дорожную деятельность, ремонт дворовых территорий. Так, в этом году нашему району выделено 3,5 млн. рублей на благоустройство дворовой территории между домами № 14 на ул. Центральная, № 28 на ул. Урицкого и д. № 11 на ул. Декабристов.

По представленной на заседании информации, у муниципалитетов есть возможность поучаствовать в конкурсе на получение грантов на лучший социальный проект некоммерческих социально ориентированных организаций. Константин Ильин поставил задачу изучить это предложение, чтобы по возможности принять участие в такой работе.

Одна из актуальных тем — это продолжение региональной адресной программы переселения из аварийного и ветхого жилья. В области готовится новая программа. Глава нашего района отметил, что к 2015 году мы должны завершить переселение в городе из старых бараков, для чего стоит задача — вовремя и качественно подготовиться к участию в программе. Напомним, что в настоящее время продолжается строительство домов по другим действующим программам, которое должно быть завершено до конца июня этого года.

В области назначена рабочая группа по подготовке и проведению 15-го Волжского Крестного хода, которую возглавляет Сергей Дудукин — первый заместитель председателя Правительства Тверской области. Глава района К. Ильин, как один из членов этой группы, рассказал, что нынешний Крестный ход стоит в Плате Патриарха Московского и всея Руси Кирилла и он связан с 1025-летием Крещения Руси. Крестное шествие будет иметь иной формат, чем прежде: начнется он уже 1 июня от истока Волги, а завершится в Астрахани. Причём в Твери к участникам нашего Крестного хода присоединится делегация из Украины, таким образом, к нам, в Калязин, придёт уже международный состав. В ближайшее время у нас начнётся подготовка к этой встрече.

Пресс-служба администрации района

ВЕСЕННИЙ СЕВ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

Труженики села ведут весенне-полевые работы. На 20.05. 2013 года работы ведутся в 8 хозяйствах, на полях района работает 36 тракторов, вспахано почвы 1800 га, что составляет 47% к плану, проводят культивацию полей и подготовку почвы к севу, всего посеяно 1924 га, план выполнен на 47%.

Сельхозпредприятия района всего посеяли 1530 га, в том числе 813 га яровых зерновых культур (80 га яровой пшеницы, 133 га ячменя и 600 га овса). ОАО «Нерльский льнозавод» выполнил план по севу льна-долгунца. КФХ посеяли 25 га овса и 2 га посадили картофеля. ЛПХ посадили 282 га картофеля, 60 га овса и посеяли 25 га зерновых культур.

Первыми в районе завершили весенний сев труженики СПК «Правда-Плюс» под руководством председателя Веры Соколовой, в этом хозяйстве посеяли 181 га яровых зерновых культур и 130 га многолетних и однолетних трав.

Организовано ведут полевые работы в ООО «Поречье-Агро», здесь посеяли 190 га яровых зерновых культур (40 га ячменя, 70 га овса и 80 га пшеницы).

Работники СПК «Вперёд», заботясь о получении высокого урожая, вывезли и внесли на поля 2500 тонн органических удобрений, посеяли 97 га яровых зерновых культур.

В настоящее время труженики села стараются использовать каждый погожий час для проведения работ.

Е. Усов, заместитель начальника отдела развития АПК по Калязинскому, Калязинскому, Кесовогорскому районам

К сведению населения
Очередное заседание Собраний депутатов Калязинского района состоится 30 мая в 10.00 часов в большом зале администрации Калязинского района.

СЛУЧИЛАСЬ БЕДА, АВАРИЯ, ЧС - ТОГДА ЗВОНИ В ЕДДС: 2-31-97 или 8-919-052-82-13

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА

Прокурор района Громов А.В., и. о. руководителя МО МВД России «Калязинский» Смелов А.Л., руководитель Калязинского МСО СУ Следственного Комитета РФ по Тверской области Кудрявцев С.П. осуществляют совместный прием граждан согласно графику:

11 июня 2013г. - с 13ч. до 17ч.

Граждане вправе обращаться на прием непосредственно или путем предварительной записи по телефону: 2-01-82.

Место приема граждан: прокуратура Калязинского района, г. Калязин, ул. 1 Мая, д. 4.

ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН ЗАВЕРШЁН — ГОТОВИМСЯ К НОВОМУ

Конец весны - начало лета — это время подводить итоги прошедшего отопительного сезона и ставить задачи на новый осенне-зимний период, начиная подготовку к нему.

Этот вопрос традиционно был широко рассмотрен на планёрном совещании при главе района К.Г. Ильине в майские дни. Основную информацию по теме представил Александр Скворцов — зам. зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи.

Отопительный сезон 2012-2013 годов в Калязинском районе был открыт 27 сентября 2012 года. Подготовка к работе в осенне-зимний период проводилась в соответствии с комплексным планом, утвержденным постановлением главы района. Все объекты города отапливались от центральной городской котельной.

В течение отопительного сезона произошли по одному случаю кратковременной (до 6 часов) остановки котельной в с.Скнятино, д. Василево и с. Семендяево. Причина — отсутствие электроэнергии. В прошлом отопительном периоде таких случаев было зарегистрировано 8.

В целом работа объектов теплоснабжения признана удовлетворительной. Возникающие нештатные ситуации устранялись в нормативные сроки, случаев разморозки систем отопления не было.

В отопительный период произошли 22 аварийные ситуации на тепловых сетях (в прошлом отопительном периоде их было 23). Почти все они, за исключением 2-х аварий, устранялись в течение 1 рабочей смены и не привели к значительному ухудшению температурного режима на отапливаемых объектах.

Аварийных ситуаций на объектах водопроводного хозяйства в течение отопительного периода было больше, чем в прошлом году, однако все они также устранялись в течение 1 рабочей смены и не привели к остановкам котельных. Аварийных ситуаций на канализационных сетях, КНС и очистных сооружениях не было.

Значительное количество аварий произошло на электрических сетях. Большинство отключений устранялись в нормативные сроки и не привели к значительному урону. Но на совещании прозвучала критика в отношении тех случаев, когда в течение суток частный сектор в городе, например, Солонькино, отапливаемый индивидуальным газовым оборудованием, оставался без электричества по причине того, что в ночное время ремонтные работы не производились обслуживающей компанией. При сильных минусовых температурах могла произойти разморозка систем отопления. В следующем отопительном сезоне к этому вопросу компании рекомендовано подойти более ответственно.

В течение отопительного периода системы жизнеобеспечения в муниципальном жилищном фонде в основном работали в штатном режиме. Поступающие заявки по вопросам отопления носили локальный характер (прорыв трубы, течь в батарее и т.д.). Практически по каждой заявке на плохое отопление проводилась проверка температурного режима в квартире заявителя. В целом таких заявок было в 2 раза меньше, чем в прошлом году.

Котельные объектов социальной сферы отработали сезон без срывов. На начало отопительного сезона все объекты имели нормативный запас топлива, но под конец сезона ощущалась нехватка угля и приходилось работать практически с «колес».

С такими итогами отопительный период завершён, но уже сейчас все организации начинают активно готовиться к новому. Предстоит выполнить как всегда значительный объём работ.

Готовится комплексный план подготовки объектов, идёт сбор информации, но уже сейчас можно выделить следующие основные моменты. Это ремонт котла на городской котельной, ремонт сетевых насосов, замена бака запаса воды, перевод второго котла на природный газ и другие виды работ на общую сумму более 10 млн.рублей. А также предстоят ремонты на малых квартальных котельных, замена ветхих участков теплотрассы и другие виды ремонтных работ на инженерных сетях и в жилищном фонде в городе и в сельских поселениях района.

В обсуждении вопроса приняли участие руководители предприятий жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы. Сергей Петраков — директор МУП «Коммунаэнерго» отметил, что наиболее остро стоит вопрос с заменой ветхих участков тепловых сетей, которых в городе немало. В прошлом сезоне на магистральной теплотрассе произошло 19 утечек. Он также отметил важность завершения реконструкции и перевода на газ второго котла на городской котельной. Третий год по вине подрядчиков не получается ввести в строй газовую котельную в с. Семендяево, из-за чего приходится работать на старой мазутной, что является на сегодня очень затратным. Есть потребность в обновлении техники для предприятия.

Директор ООО «ВХ» и «КХ» Вячеслав Дуденков рассказал о том, какую работу в рамках подготовки ведут эти предприятия. В план ремонтов включены те объекты и улицы, где были отмечены частые прорывы, в настоящее время идёт работа в сельских поселениях: устраняются прорывы, меняются насосы.

По итогам обсуждения этого важного вопроса Константин Ильин поручил отделу ЖКХ завершить работу по подготовке комплексного плана и в течение всего периода подготовки еженедельно осуществлять мониторинг всех работ по его исполнению.

Пресс-служба администрации района

Уважаемые калязинцы!

Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Калязинского района призывает вас быть внимательными при выборе управляющей компании, привлекаемой к управлению вашими многоквартирными домами.

В настоящее время на этом рынке в городе появляются новые частные компании.

Как правило, подписание договора на управление домом происходит на общем собрании либо проводится в форме заочного голосования, если нет кворума. Если Вы принимаете решение о переходе от одной компании к другой, то не торопитесь подписывать договор, внимательно изучите его.

Рекомендуем Вам обратить внимание на следующие моменты:

-есть ли у компании собственная база, техника и квалифицированные кадры (сантехники, электрики) для проведения работ по содержанию и ремонту дома, или она планирует работать как посредник, привлекая подрядчиков, что может сказаться на стоимости работ;

-каков ассортимент оказываемых услуг, их базовая стоимость, наличие и размер повышающих коэффициентов, штрафные санкции для жильцов и для компании за нарушение пунктов договора;

-организована ли работа диспетчерской службы, которая может круглосуточно принимать заявки от граждан;

-как будут приниматься платежи за ЖКУ (к примеру, может пропагандироваться отказ от услуг муниципального предприятия «Коммунальщик», которое сегодня в Калязине выполняет роль расчётно-кассового центра, принимая платежи, а также ведёт работу по взысканию задолженности с неплательщиков, занимается оказанием услуг паспортного стола, проводит начисление субсидий и льгот. При прямом сборе средств за коммунальные услуги, есть риск недобросовестного обращения с вашими деньгами, кроме того, плательщикам придётся платить дополнительно до 3% от суммы платежа за услуги банка или почты);

-плата за управление домом должна быть не более 10% от суммы, предусмотренной на содержание и ремонт дома;

-каким образом будет осуществляться сбор, вывоз и утилизация ТБО (бытового мусора),

-сметы на ремонтные работы должны быть согласованы с Тверским Центром по ценообразованию.

-объёмы выполненных работ должны быть проверены старшим по дому;

-рекомендуемый срок заключения договора на управление — 1 год.

При выборе новой управляющей компании процесс приёмки-передачи между прежней и новой компаниями продлится не менее чем 2 месяца. Если проводить эту работу сейчас, то это может негативно сказаться на периоде подготовки дома к зиме.

Любая частная управляющая компания не подотчётна администрации района, которая не может проверить расходование средств, собранных с населения, хозяйственную деятельность предприятия, и, следовательно, решать обращения граждан по вопросам оказания жилищно-коммунальных услуг.

Напоминаем, что в конце прошлого года Администрацией района было создано муниципальное бюджетное учреждение «Управление ЖКХ», в которое Вы можете обращаться с целью заключения договора в том числе и на управление многоквартирным домом. В данном случае администрация района будет нести субсидиарную ответственность за обслуживание Ваших жилых домов.



26 мая - День Российского предпринимательства

Уважаемые предприниматели Калязинского района!

От всей души поздравляем вас с профессиональным праздником! Это праздник тех, кто выbral самостоятельность, ответственность и созидание, тех, кто не боится рисковать, решая важнейшие экономические и социальные задачи.

На протяжении многих лет малый и средний бизнес вносят ощутимый вклад в укрепление экономики нашего района, в пополнение доходной части бюджетов разных уровней. Предприниматели, развиваясь сами, предоставляют местным жителям рабочие места, активно участвуют в общественной жизни района. Проявляя социальную ответственность, они оказывают спонсорскую помощь социальной сфере района в проведении различных мероприятий, принимают участие в благоустройстве города.

Мы очень благодарны многим из них за такое неравнодушное отношение к общественным делам, хотя знаем, как сегодня непросто справляться с трудностями, конкурировать в условиях рынка. Со своей стороны будем стараться и дальше оказывать вам всемерную поддержку и помощь. Желаем вам надёжных перспектив, развития и совершенствования, освоения новых направлений в работе и процветания!

Удачи Вам во всех делах и начинаниях, счастья и здоровья!

**К.Г. Ильин, Глава Калязинского района
А.А. Лукьянов, Председатель Собрании депутатов**

МАЛЫЙ БИЗНЕС В ЭКОНОМИКЕ РАЙОНА

Сфера малого и среднего предпринимательства является определяющей в развитии экономики Калязинского района: предпринимательством охвачены все отрасли, каждый третий житель района занят в этой отрасли.

В Калязинском районе зарегистрировано 1 среднее предприятие, 37 малых предприятий, 197 микропредприятий, 16 крестьянско-фермерских хозяйств, 563 индивидуальных предпринимателя. К сожалению, не все справляются с усложняющимися условиями современной экономики (налоговая нагрузка, в т.ч. повышение отчислений в Пенсионный фонд, постоянное повышение тарифов на услуги естественных монополий, кадровые проблемы и т.д.). В результате предпринимателей становится меньше. Тем не менее, многолетняя закалка, упорство, инициатива, энтузиазм способствуют развитию своего бизнеса и достижению новых высот.

Так, в 2012 году в районе было открыто несколько новых магазинов, точек общественного питания, автосервис и т.д. Динамично развиваются малые промышленные предприятия (ООО «Норма», ООО «Аванти», ООО «Экспериментальный пищевой

комбинат», ООО «Интри»), в отрасли сельское хозяйство (ООО «Землевед», ООО «Тимирязево»). Некоторые малые предприятия района ежегодно участвуют в специализированных выставках, в результате чего обеспечивают себе рынки сбыта в Москве и других городах России и ближнего зарубежья.

Малый бизнес вносит ощутимый вклад в пополнение доходной части бюджета района. Налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности за 2012 год вырос на 12% к уровню 2011г. Кроме этого, представители бизнеса несут и значимую социальную функцию, оказывая спонсорскую помощь на проведение различных праздничных мероприятий (День Победы, День района), спортивных и других мероприятий, оказывают помощь малоимущим жителям района и многое другое.

Администрация района в свою очередь старается оказывать со-

действие развитию малого бизнеса. В первую очередь – это выделение земельных участков (в соответствии с законодательством производится на конкурсной основе), сдача в аренду муниципальных помещений (на сегодня большая часть из которых в соответствии с Федеральным законом №159 продана субъектам малого бизнеса на основе преимущественного права выкупа. Напоминаем, срок так называемого «льготного» выкупа заканчивается 1 июля этого года). Также выделяются места под нестационарные объекты (палатки, тоннары), постановлением Главы района утверждено 92 места в целом по району, ежегодно вносятся дополнения.

К полномочиям Администрации района относится утверждение границ территорий, прилегающих к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, рынкам, вокзалам, на которых не допускается продажа

алкогольной продукции. Сейчас, в связи с новым Постановлением Правительства РФ № 1425 от 27.12.2012 года будут вновь пересматриваться границы, и несомненно будут учитываться интересы предпринимателей. В тоже время, необходимо соблюдать установленное законодательно время продажи алкогольной продукции и ни в коем случае не продавать алкогольную продукцию несовершеннолетним.

С 2006 года разрабатываются программы по содействию развития бизнеса, на сегодня действует ДЦП «Поддержка развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Калязинского района Тверской области на 2011-2013 годы». В рамках программы в 2012 году создано муниципальное бюджетное учреждение «Центр поддержки предпринимательства Калязинского района», основная функция которого оказывать методическую и консультативную помощь предпринимателям. Уважаемые предприниматели, это можно сказать ваш дом — приходите.

С 2010 года функционирует бизнес-инкубатор (предоставление муниципальных площадей по льготной арендной ставке (1 год – 10%, 2 год – 20%, 3 год – 30%), офисного оборудования). Преимущественное право на получение мест - у начинающих предпринимателей. Сейчас объявлен Конкурс на предоставление одного помещения.

Уделяется внимание развитию молодежного предпринимательства: ежегодно формируется делегация молодых людей для участия в областных и федеральных программах.

В районной программе поддержки предпринимательства для молодежи предусмотрено проведение экспресс-курсов. Впервые на 2013 год предусмотрены средства на участие в выставках и в целях продвижения товаров и услуг. Очень активно работает Совет предпринимателей при Главе района, на заседаниях которого

обсуждаются и принимаются решения по наиболее актуальным для предпринимателей вопросам, а также проходят экспертизу все муниципальные нормативно-правовые акты, касающиеся деятельности субъектов малого и среднего бизнеса. Понимая, что предпринимателям все сложнее и сложнее работать, учитывая усиление конкуренции, часто меняющееся законодательство, уже 3 года неизменен коэффициент по «вмененке». Коэффициент, используемый для исчисления арендной платы земельных участков для КФХ, у нас в районе практически не поднимали, учитывая низкую рентабельность сельхозпроизводства.

В целях стимулирования и популяризации занятий предпринимательством, в районе с 2005 года проводится День предпринимателя, профессиональные конкурсы среди субъектов малого бизнеса района. Теперь праздник День российского предпринимательства утвержден на государственном уровне — 26 мая.

В Калязинском районе празднования состоятся 24 мая. Торжественная часть пройдет во Дворце культуры. В программе: награждение предпринимателей — победителей конкурсов, праздничный концерт, подарки от предпринимателей - ярмарка «сюрпризов», акция «Волшебное преображение». В этот же день на набережной города состоится акция по посадке предпринимателями молодых деревьев.

Уважаемые предприниматели и работники малых предприятий! От всей души поздравляем вас с праздником! От вашей инициативности и предпринимчивости зависит развитие района в целом. Желаем вам неиссякаемой энергии, успехов и процветания вашего бизнеса.

С. Шадрова, председатель комитета по экономике и прогнозированию Администрации Калязинского района

«Центр поддержки предпринимательства Калязинского района» совместно с комитетом экономики и прогнозирования Администрации Калязинского района осуществляют свою деятельность в рамках долгосрочной целевой программы «Поддержка развития малого и среднего предпринимательства в Калязинском районе Тверской области на 2009-2013 года». В рамках программы:

- проводят обучающие семинары, тренинги;
- оказывают содействие в организации посещения профильных выставок;
- содействуют в поиске и оформлении земельных участков предпринимателям для осуществления деятельности в приоритетных для Калязинского района направлениях;
- организуют мероприятия для молодежи района с целью формирования кадрового потенциала для развития туристической и сервисной отраслей;
- содействуют взаимодействию предпринимателей с научными организациями (в том числе с высшими учебными заведениями).

Основным видом деятельности Центра является оказание информационно-консультационной услуги субъектам малого и среднего предпринимательства. Так, на 1 мая текущего года данная услуга оказана 82 субъектам.

С начала года было проведено 2 семинара: 1 с привлечением специалистов ПФР «Новое в законодательстве», 2-ой – обучающий семинар по охране труда и пожарной безопасности с привлечением специалистов Учебного центра охраны труда Тверской области. Общая численность предпринимателей на данных мероприятиях составила 120 человек.

Калязинские предприниматели - участники выставок международного и мирового значения: ИП Кузьмина Е.А., ООО «Битца», ООО «Аванти», ООО «Интри», ООО «Лик», ИП Семуткина А.С., ИП Бардина Н.Г., ООО «Компания Пилигрим», Арт-металлика и многие другие.

В декабре прошлого года в рамках мероприятия «Формирование кадрового потенциала для развития туристической отрасли» проводилась встреча с молодежью района (присутствовало 15 учеников ГСОШ, 8 - ГООШ, 9 - Калязинский колледж). После встречи была организована

экскурсия в гостиницу «Фамп», где на практике участники познакомились с гостиничным сервисом.

14 марта был организован круглый стол «потребительское правосудие сегодня» с представителями Управления Роспотребнадзора по Тверской области в Кашинском районе.

Центр тесно сотрудничает с Фондом содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства. Фонд реализует следующие формы поддержки предпринимательства:

Льготные краткосрочные займы на развитие бизнеса в сумме от 50 тысяч до 1 млн. руб. на срок до 1 года, процентная ставка – 8,5% годовых, разовая комиссия - 4 % от суммы займа.

ОБРАЩАЙТЕСЬ ЗА ПОДДЕРЖКОЙ!

Льготные краткосрочные займы на развитие бизнеса субъектам МСП, осуществляющим деятельность в производственной и инновационной сферах, ремесленничестве, сельскохозяйственной, внешнеэкономической, туристической деятельности, а также индивидуальным предпринимателям в возрасте до 30 лет или юридическим лицам, в уставном капитале которых доля, принадлежащая лицам в возрасте до 30 лет, составляет не менее 50 процентов, срок государственной регистрации которых в качестве юридического лица составляет менее одного года в сумме от 50 тысяч до 1 млн. руб. на срок до 1 года, процентная ставка – 6,25% годовых, разовая комиссия - 4 % от суммы займа.

Долгосрочные займы на развитие бизнеса в сумме от 50 тысяч до 1 млн.руб. на срок до 5 лет, процентная ставка – 13 % годовых, разовая комиссия – 4 % от суммы займа.

Предоставление поручительства Фонда дает возможность получить желаемую сумму кредита в банке при недостаточности собственного залогового обеспечения. Максимальный размер поручительства - 10 млн. руб., но не более 50 % от суммы кредита.

Кредитный брокинг - помощь в подборе оп-

тимальной кредитной программы в Банках, представленных в Твери и в Тверском регионе, в соответствии с запросом клиента, расчет расходов, связанных с привлечением и обслуживанием суммы кредита.

Образовательные программы и мероприятия – проведение традиционных лекций, практических семинаров, деловых игр, мастер-классов и тренингов.

На сегодняшний день услугами Фонда в Калязине воспользовались несколько предпринимателей.

Калязин-бизнес.ру – сайт поддержки предпринимательства Калязинского района. Сайт предоставляет возможность:

- ознакомиться с нормативными правовыми документами и актами различной уровня власти;
- найти партнеров по бизнесу,
- разместить информацию о имеющихся свободных площадях, зданиях, земельных участках,
- поиска трудовых ресурсов,
- получить информацию о действующей инфраструктуре поддержки в сфере бизнеса на территории Тверской области.

На сайте всегда актуальная информация, а также размещаются объявления о важнейших событиях в жизни района. Наполняется раздел «Предпринимательское сообщество». За 2012 год раздел состоял из 35 субъектов, а в 2013 году - их уже 46, и работа по размещению информации о наших предприятиях продолжается. (Это - ИП Данилян, ИП Кузьмины, ИП Кузнецов, ИП Крутиков, ИП Малькова, ИП Белозеров, ИП Бондаренко и многие другие).

С целью расширения спектра деятельности МБУ «ЦПП» в учреждении разработан перечень по оказанию платных услуг, одни из которых:

- Оказание типографских услуг,
- Предоставление помещения, офисной мебели и оргтехники Центра, а также любое другое имущество Центра в аренду для подготовки и проведения тренингов, семинаров и других мероприятий для негосударственных структур и

коммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей.

- рекламные услуги в области полиграфии.
- разработка учетной политики предприятия.
- заполнение отчетности (деклараций) с готовых бумажных носителей в программе и без готовых форм.
- передача отчетности по телекоммуникационным каналам связи.
- ведение бухгалтерского учета.
- посреднические услуги:
- оформление кредитов;
- оформление различных видов документов;
- подготовка учетной политики предприятия субъектам МСП для регистрации юридических лиц.
- организация презентаций, торжественных мероприятий МСП, деловых встреч.
- разработка бизнес-планов для субъектов МСП и физических лиц, планирующих открыть или развить собственное дело.
- поиск контрагентов.
- заполнение и подача декларации об объеме розничной продаже алкогольной и спиртосодержащей продукции в Росалкогольрегулирование.

За первые четыре месяца работы специалисты Центра оказали платные услуги 63 предпринимателям.

В основном это передача и заполнение отчетности по ТКС в контролирующие органы. Также нами было зарегистрировано 3 субъекта предпринимательства: ООО «КФХ БИФ» - разведение крупного рогатого скота, ООО «Левикол» - продажа итальянской посуды, ИП Питерщиков - магазин одежды.

В апреле специалисты ЦПП в первый раз оказали помощь в формировании и отправке декларации об объеме розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции в Федеральную службу регулирования алкогольного рынка и Министерство Тверской области по обеспечению контрольных функций.

Центр ждет своих клиентов по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 81 (здание библиотеки, 2-ой этаж, налево).

Справки по телефону: 8(48249)2-55-44; e-mail: zpp.kalyazin@mail.ru; kalyazin-business.ru

А. Чижевская, директор МБУ «ЦПП»

Жизнь заставила и научила

Предпринимательство — это не род занятий, а склад ума и свойство натуры. «Быть предпринимателем — значит, делать не то, что делают другие», — считал И. Шумпетер. Это инициативная деятельность, постоянное стремление к поиску нового, будь то производство новых товаров или освоение новых рынков.

Накануне праздника Дня Российского предпринимательства некоторые представители предпринимательского сообщества нашего района поделились своими новостями, рассказали о том, как начинали своё дело и назвали, по их мнению, основные принципы и правила предпринимательства.

«Предприниматель — это человек, который работает 24 часа в сутки, и если это не так, то это не предприниматель, а случайный человек — так считает **Геннадий Юрьевич Дерин**. О предпринимательстве он говорит так: «здесь работать должна в основном голова, а руки — это второе дело; если же голова не работает, то никакие рабочие руки тебе не помогут и не сделают предпринимателем».

Этот увлечённый своим делом человек с 2004 года занимается художественной ковкой металла, оказывая населению услуги по ковке. В своей кузнице со временем он сделал ремонт, и о б р е л необходимое оборудование. Если говорить о выборе рода занятия, то он не случаен: его прадед был кузнецом, а заниматься с металлом всегда тянуло. А когда жизнь заставила, пришлось принять весомое решение и взяться за дело. Сегодня у Геннадия Юрьевича уже есть свои наработки, известность у заказчиков, ученики, которым он передаёт секреты кузнечного ремесла. Рассказывая о своём деле, он с ревностью отмечает, что не все те, кто гнут и варят металл, могут по праву называться кузнецами. Из-под его рук выходит именно кованые изделия, которые потом уже собираются в единое целое методом сварки. Калязинцы и гости города могут видеть плоды его труда, например, у памятника Макарию Калязинскому — там установлена изящная ограда, или это отделение колокольни храма Вознесения в городе. В основном Г.Ю. Дерин оказывает услуги по ковке индивидуальным заказчикам, исходя из соответствующих потребностей, эскиза будущей решётки, ограды и т. д. Изделия получаются прочными и уникальными.

Работать и не бояться трудностей — вот что помогает этому предпринимателю с успехом продолжать своё дело!



Любое дело хорошо начинать, когда у тебя перед глазами есть пример, достойный для подражания. Именно так можно сказать про молодых, начинающих предпринимателей, продающих дело своих родителей, или учаь у них, но работая в своём направлении.



Именно так сложилось дело у **Морозова Романа**, который сегодня является индивидуальным предпринимателем. Как говорит он сам, он с самых юных лет привык работать на себя. А два года назад начался его бизнес. Вместе со своим небольшим коллективом он оказывает услуги по установке пластиковых окон, реализует и принимает заказы на керамическую плитку, которая представлена в его магазине в широком ассортименте. Клиентами его уже стали калязинские, кашинские, кесовогорские жители, а также заказчики из Московской, Владимирской, Калужской областей. С чего началась эта работа? А просто Роману самому нужно было поставить у себя новые окна. Так и родилась идея заняться именно этим направлением. Молодой предприниматель конечно же планирует развиваться, расширять спектр своих услуг. Из трудностей, с которыми приходится сталкиваться на пути, он отмечает резкий рост налогов. А основными принципами, по его мнению, для предпринимателя, человека дела, являются честность, порядочность и работоспособность.

ИП Бондаренко В.В. — это представитель молодого поколения предпринимателей. С самого раннего возраста Виктор знал, что по примеру своей мамы будет работать самостоятельно, имея своё дело. Так оно и получилось. Пока учился в институте, пришла идея открыть свою фирму, и в 2008 году Виктор Бондаренко зарегистрировался индивидуальным предпринимателем, стал изготавливать мебель на заказ: кухни, шкафы-купе — так называемая фабрика мебели «Нестандарт». Работа заключается в том, что из специально закупаемых комплектующих частей мебель изготавливается по индивидуальному проекту заказчика с учётом пожеланий цвета, размера, формы. Это очень актуально, поскольку не всегда у нас можно подобрать то, что нужно, а в не-



большие квартиры не всегда помещаются стандартные изделия.

По началу Виктор в основном работал для знакомых, потом для знакомых этих знакомых... Так, со временем, удалось донести информацию о себе до широкого круга клиентов. Одно из правил молодого предпринимателя в работе — это бесплатная сборка сделанной им мебели. Как говорит он сам: «Я знаю, что лучше нас наши изделия никто не соберёт, поэтому всегда предлагаю своим клиентам бесплатную сборку. Для меня репутация моей фирмы важна, поэтому хочется до конца завершить работу, гарантируя её качество».

Сегодня предприниматель осваивает и новые направления, реализуя через свой интернет-магазин www.3B-group.ru столы, стулья, технику для кухни, матрасы и другие товары.

На вопрос — какими принципами должен обладать современный предприниматель? — Виктор ответил, что главный принцип — это «бери и делай!», а не раздумывай, не откладывая и не придумывая себе проблем, если что-то задумал открыть. А ещё — максимальная честность с клиентами, тем более это важно для нашего маленького города.

Хочется отметить, что работа малого и среднего бизнеса — это позитив для экономики района и вклад в его стабильность. Пусть наши предприниматели развиваются, принимают на работу больше местных жителей, а их продукция приобретает спрос. Мы будем гордиться тем, что СДЕЛАННОГО В КАЛЯЗИНЕ становится больше!

Я. Сонина

Ещё один пример успешного предпринимательства в нашем районе — на сей раз из области туризма.

О деятельности туристической компании **ООО «Компания Пилигрим»**, работающей у нас с 2001 года, знают не только в нашем районе и в Тверской области, но и в масштабах всей страны. Способствует этому, безусловно, активная позиция, работоспособность и профессионализм Валерия и Елены Михасик, которые за эти годы смогли поставить своё дело на высокий уровень и достичь хороших результатов.

Валерий Валерьевич — генеральный директор, кроме того, он является руководителем отдела туризма Ассоциации туризма Тверской области, участвует в решении вопросов, связанных с развитием туризма в области, разработкой новых направлений.

Елена Витальевна — директор по туризму ООО «Компания Пилигрим», является действительным членом Национальной Академии Туризма и принимает участие в разработке подзаконных актов, связанных с туристической деятельностью, являясь экспертом в этой области.

Как рассказал В.В. Михасик, ООО «Компания Пилигрим» — единственная в нашем районе фирма, которая работает, как туроператор и туристическое агентство, включённое в реестр туроператоров России. Турфирма ежегодно страхует свою ответственность перед клиентами: если какая-то из программ не будет соответствовать обещанному качеству или требованиям законодательства, потребитель может получить компенсацию. Но за 10 лет работы таких обращений не поступало.

Для своих клиентов, калязинских жителей, компания сегодня может предложить тур в любую точку земного шара. Для этого заключены договоры со многими туристическими фирмами. «Своих сотрудников я учу работать по следующему принципу: не бывает плохих туров, может быть несоответствие ожиданий» — делится Валерий Михасик. Именно поэтому, чтобы организовывать качественный и ожидаемый отдых для своих клиентов, два раза в год его сотрудники за счёт организации выезжают в рекламные туры, в том числе за границу, и лично знакомятся с местами отдыха.

Другое правило, которое позволяет успешно вести работу, это постоянная работа с целевой клиентской базой. Каждого клиента компания поздравляет через местное радио с днём рождения, а в офисе компании именинники получают подарки. Одним из интересных моментов является созданный в офисе турфирмы музей пляжей мира, так называемый «песчаный бар», в котором сейчас находится песок с 50-ти пляжей разных стран. Так, при выборе места отдыха, вам могут предложить потрогать песок с пляжа, что, согласитесь, очень необычно и весьма располагает поскорее отправиться в путешествие.

Особая сторона работы этой компании — это организация въездного в Калязинский район туризма. Пожалуй, самые главные изюминки в работе турфирмы сосредоточены именно здесь. Здесь же — и популяризация нашего района, и большой поток организованно прибывающих транзитных туристов, что позволяет развиваться и получать прибыль сопутствующему малому бизнесу (сувенирное дело, общественное питание и т. д.). Здесь же — и огромный труд немалого количества людей, которые так или иначе привлекаются к встрече гостей. Сегодня «Компания Пилигрим» работает со 124 турфирмами из других регионов, которые могут привезти свои туристические группы в Калязин. Качественно и интересно организовать их отдых у нас — вот задача компании, и она

КОГДА ДЕЛО ЛЮБИМОЕ — И РЕЗУЛЬТАТ ОЩУТИМ



с ней с успехом справляется, причём опережая по количеству принятых туристов даже областную столицу.

Благодаря активной работе компании, туристы прибывают в Калязин как водным, так и автобусным транспортом, хотя до 2007 года у нас вообще не останавливались крупные теплоходы — не было такой возможности. Но ситуация изменилась. Как рассказал В. Михасик: «удалось углубить русло, договориться с баржей, которая стала служить причалом, после чего наладились связи с крупными судоходными речными компаниями по обслуживанию их туристов. И сейчас качество нашей встречи в Калязине их устраивает настолько, что более 50% теплоходов, которые делают остановки в Тверской области, причаливают именно в Калязине. Для них организована экскурсия в музей, автобусная обзорная экскурсия по городу и прогулка на небольшом речном теплоходике в акватории города».

Чтобы наиболее полно раскрыть потенциал нашего приволжского городка, особое внимание в турпрограммах для гостей «Компания Пилигрим» уделяет **водным прогулкам**. В Калязине уже долгое время нет своего теплохода. К сожалению, вообще в России речное пароходство ежегодно сокращается: старые суда становятся на прикол, а новые не запускаются в работу. В этом сезоне «Компания Пилигрим» приобрела для организации прогулок новый теплоход «Сударыня». Вот интересная история: это как раз тот самый теплоход, который когда-то ходил в Калязине и капитаном на нём был Борис Иванович Пошабаев! Только теперь на нём установлены новые двигатели, оборудование и даже оригинальное банкетное оформление. Прогулки на этом катере в сезон будут доступны не только туристам, но и калязинцам.

Для туристов, прибывающих в Калязин на автобусах, разработано на сегодня более 40 программ, каждая отработана на деле. Ежегодно появляются и новинки. Многие из них уникальны. К примеру, есть фототуры, во время которых учащиеся специальных фототуров оттачивают своё мастерство на наших объектах и ландшафтах. Эти снимки потом расходятся по глобальной сети и популяризуют наш край. Есть гастрономические туры, много познавательных, детских программ. В принципе, для любой группы туристов можно подобрать интересный продукт, который познакомит гостей с нашим городом и позволит активно отдохнуть. Расхожее мнение, что у нас смотреть не на что, оказывается несостоятельным, когда за

дело берутся настоящие профессионалы, опытные экскурсоводы, люди, любящие своё дело и имеющие фантазию.

А то, что это действительно так, можно убедиться на следующем примере. Одна из новинок компании — региональный туристический маршрут, разработанный Валерием Михасик, под названием «Одиннадцать шагов от одиночества». В какой-то мере, это даже социально-психологический проект. Суть его заключается в том, что человек за определённое время совершает путешествие по десяти городам нашей области, и в каждом городе через ряд мероприятий ему открывается один из секретов, который помогает стать общительнее и избавиться от одиночества. Первым из одиннадцати шагов в таком путешествии является самый важный шаг: встать с дивана, отойти от компьютера и выйти из дома, чтобы пойти навстречу интересному.

Калязину в этом маршруте соответствует секрет под названием «Сила дарения». А заключается он в том, что чем больше человек отдаёт другим, тем больше к нему возвращается. «Хорошее настроение, помощь, улыбка — это ресурсы, которые никогда не исчерпаются. — рассказывает автор проекта. — Добро возвращается к нам при дарении с удвоенной силой. В этом мы и хотим убедить участников нашего маршрута. А при его формировании я исходил из истории древнего Калязина. Ведь сам факт прихода в эти места Макария Калязинского говорит о том, что человек посвятил свою жизнь молитве за других людей. Другой акт дарения — это пример купца Коляги, отдавшего монастырю свои земли. А сколько выдающихся меценатов знала наша земля — Полежаевы, Охлобыстины... и ряд других примеров.

В каждом из десяти городов, участвующих в этом маршруте, туристы сами для себя куют на память монеты. Набрал все 10 монет, узнав все секреты, человек становится более открытым, жизнерадостным и добрым. В скором времени будет выпущен красочный путеводитель для этого маршрута — уникального для всей России».

Ещё одной интересной новинкой «Компании Пилигрим» стала организация в местечке Паулино палаточного лагеря для людей и специалистов, занимающихся сбором лекарственных трав. А в августе на этой базе планируется проведение фестиваля травников, где можно будет познакомиться с их секретами, получить консультации по сбору трав и приготовлению травяных чаёв.

В чём же секрет успешного бизнеса? На этот вопрос Валерий Валерьевич даёт такой рецепт:

«Любое дело должно быть любимым. Есть разница, когда свою работу ты или просто «работашь», или выполняешь с удовольствием. А ещё нужно мыслить по-крупному, выходит за рамки обыденного, ставить масштабные цели, тогда и результат будет осязаемым. Почему для многих индустриальных компаний, работающих на въездном туризме, мы стали образцом? Потому что ушли от стереотипа «музейно-экскурсионных» программ и научились делать каждую поездку увлекательным путешествием. Ну а самое главное, мы не ставим самоцелью продажу тура, наша цель — помогать людям интересно отдохнуть».

Остаётся пожелать туристической компании и её коллективу, чтобы волна положительных эмоций и информации о Калязине, которую поднимают своей работой эти увлечённые люди, поднималась всё выше и распространялась всё дальше по всей нашей большой стране.





Прокуратура разъясняет: ОГРАНИЧЕНИЕ ТАБАКОКУРЕНИЯ

23 февраля 2013 года Президентом РФ был подписан Федеральный закон № 15 – ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», официально он вступает в силу с 1 июня 2013 года, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрены иные сроки введения в действие, в связи с чем, с 1 июня 2013 года, признается утратившим силу ФЗ от 10 июля 2001 года №87-ФЗ «Об ограничении в курении табака».

Данный ФЗ в соответствии с Рамочной конвенцией Всемирной организации здравоохранения по борьбе против табака, к которой Российская Федерация присоединилась в соответствии с ФЗ от 24.04.2008г. №51-ФЗ, регулирует отношения, возникшие в сфере охраны граждан от воздействия табачного дыма и последствий потребления табака и основывается на принципах соблюдения прав граждан в сфере охраны здоровья; предупреждение заболеваний.

В сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака граждане имеют право на благоприятную среду жизнедеятельности без окружающего табачного дыма и охрану здоровья от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, медицинскую помощь, направленную на прекращение потребления табака и лечение табачной зависимости, получение в соответствии с законодательством Российской Федерации в органах государственной власти, органах местного самоуправления, у индивидуальных предпринимателей, юридических лиц информации о мероприятиях, направленных на предотвращение воздействия окружающего табачного дыма и сокращение потребления табака, осуществле-

ние общественного контроля за реализацией мероприятий, направленных на предотвращение воздействия окружающего табачного дыма и сокращение потребления табака, внесение в органы государственной власти, органы местного самоуправления предложений об обеспечении охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака, возмещение вреда, причиненного их жизни или здоровью, имуществу вследствие нарушения другими гражданами, в том числе индивидуальными предпринимателями, и (или) юридическими лицами законодательства в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака.

В соответствии с законом, запрещается курение на территориях и в помещениях детских садов, школ образовательных учреждений, учреждений культуры, оздоровительных учреждений, на воздушных судах, поездах дальнего следования, судах находящихся в плавании, гостиницах, иных помещениях предназначенных для предоставления жилища, в помещениях социальных служб, органах государственной власти, органов местного самоуправления, на рабочих местах и в рабочих зонах, в лифтах и помещениях общего пользования, на автозаправочных станциях.

Исключения составляют специально выделенные открытые места или изолированные помещения, оборудованные системой вентиляции. Данные места и помещения должны отвечать требованиям, которые устанавливаются федеральным законодательством.

Федеральным законом также предусмотрены ценовые и налоговые меры, которые заключаются в увеличении акцизов на табачную продукцию, установление минимальной розничной

цены.

В целях сокращения спроса на табачную продукцию запрещается: реклама табачной продукции и потребления табака; бесплатное распространение изделий табачной продукции, скидок; использование имитаций табачного изделия при производстве других видов товаров; демонстрация табачных изделий и их потребление в аудиовизуальных, теле – и видеофильмах, театрально – зрелищных представлениях, в радио-, видео-, кинохроникальных программах предназначенных для просмотра детям. А табачным компаниям запрещено выступать спонсорами при проведении различных мероприятий. Из продажи должны исчезнуть товары, даже внешне напоминающие табачные изделия, например, популярные у детей жвачки в виде сигарет.

С 1 июня 2014 года продавать табачную продукцию можно будет только в магазинах и павильонах, имеющих торговый зал. Если такие отсутствуют в населенном пункте, то продажа будет разрешена на других объектах. При этом, табачные изделия нельзя будет выкладывать на витрину: в торговом зале можно будет разместить лишь перечень продаваемой табачной продукции. При возникновении сомнений у продавца, он имеет право потребовать удостоверение личности.

Розничная торговля сигаретами в количестве менее двадцати штук в единой упаковке, поштучно, табачными изделиями без потребительской тары запрещается.

За нарушение данного ФЗ предусматривается дисциплинарная, гражданско – правовая, административная ответственность в соответствии с законодательством РФ.

М.А. Соколова, помощник прокурора района, юрист 2 класса

АНАЛИЗИРУЯ СТАТИСТИКУ ПОЖАРОВ

Продолжается пожароопасный период. Этой теме в администрации района постоянно уделяется внимание в части организации работы по профилактике пожарной безопасности. Анализ ситуации, связанной с пожарами в нашем районе был посвящен один из вопросов планёрного совещания при главе района. Зав. отделом ГО и ЧС Вера Колмакова проинформировала о том, что в России в год происходит около 200 тысяч пожаров, в которых гибнут около 15 тысяч людей. Наша страна занимает 6-е место в мире по количеству пожаров и ведущее место по количеству смертей при пожарах.

Она представила сравнительную информацию о пожароопасной обстановке на территории Калязинского района на 15 мая 2010-2013 годов, которую вы можете увидеть в таблице:

	2010	2011	2012	2013
Количество пожаров	25	25	24	18
Гибель, чел.	2	1	3	4
Травмировано, чел.	2	1	3	1
Ущерб, млн руб	более 3	более 6	более 12,2	более 3
в жилом секторе	24	21	20	11
на пром. объектах	1		1	-
В городской черте	6	3	9	4
В сельской местности	19	18	15	14
в т.ч. по сельским поселениям		Алфер – 7 Нерльс – 5 Староб. - 4 Семенд. - 2	Алфер – 5 Нерльс – 7 Староб. - 3 Семенд. - 0	Алфер – 6 Нерльс – 3 Староб. - 4 Семенд. - 1
Выезды на тушение загораний травы	47	17	3	5
первый выезд	06.04.	апрель	01.05	01.05

Из данной информации видно, что основная масса пожаров происходит в жилом секторе, причинами являются неосторожное обращение с огнём, нарушение правил эксплуатации электроприборов, печного оборудования. В этом году было проведено уже 5 заседаний КЧС, на которых постоянно уделяется внимание вопросам пожарной безопасности. В сельских поселениях сформированы добровольные пожарные дружины, есть пожарные машины, мотопомпы, с помощью которых можно оперативно прибыть к месту пожара и принять первые меры по тушению до приезда сотрудников пожарной части.

Уважаемые жители и гости района! Призываем вас быть предельно осторожными с огнём! Берегите своё имущество и жизнь!

По данным отдела ГО и ЧС

ОГИБДД МО МВД России «Кашинский» ИНФОРМИРУЕТ

Согласно статьи 20.25 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, исполнение постановления

может быть отсрочено на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена на срок до трех месяцев.

В соответствии со статьей 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления в законную силу.

Неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до 15 суток.

Информационное сообщение по итогам аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, 6 мая 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67. Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 590 от 13.04.2012г., № 589 от 13.04.2012г., № 254 от 21.03.2013г., № 252 от 21.03.2013г., № 253 от 21.03.2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-30 «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Предмет аукциона: **Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0171401:90, площадью 4000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Зыковская. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 41040 (сорок одна тысяча сорок) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2052 (две тысячи пятьдесят два) рубля, НДС не облагается. Сумма задатка - 8208 (восемь тысяч двести восемь) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признан Смирнов Сергей Геннадьевич. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 43092руб. в год.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0171401:89, площадью 4000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Зыковская. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 41600 (сорок одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2080 (две тысячи восемьдесят) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 8320 (восемь тысяч триста двадцать) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признан Смирнов Сергей Геннадьевич. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 43680 руб. в год.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0211901:577, площадью 3968 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, д.Поречье. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 52576 (пятьдесят две тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2629 (две тысячи шестьсот двадцать девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 10515 (десять тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признан Скрипкина Ольга Владимировна. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 55205 руб. в год.

Лот № 4: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:000021:1128, площадью 3000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, с.Нерль. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 50400 (пятьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2520 (две тысячи пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 10080 (десять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. Так как в аукционе не принял участие ни один участник, аукцион по лоту №4 признан несостоявшимся.

Лот № 5: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0171901:364, площадью 3000 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Болдиново. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 48210 (сорок восемь тысяч двести десять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 2410 (две тысячи четыреста десять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 9642 (девять тысяч шестьсот сорок два) рубля 00копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. Так как в аукционе принял участие один участник - Головинкин Дмитрий Леонидович, аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся.

Информационное сообщение по итогам аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, 7 мая 2013 года в 15:00

Арендодатель: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67. Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 251 от 21.03.2013г., № 250 от 21.03.2013г., № 249 от 21.03.2013г., № 248 от 21.03.2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 9 апреля 2008г. № 49-30 «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Предмет аукциона: **Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0221201:70, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Фенино. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 11520 (одиннадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 576 (пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 2304 (две тысячи триста четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признана Каткова Любовь Сергеевна. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 12096 руб. в год.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0200101:469, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, с.Кашино. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 38745 (тридцать восемь тысяч семьсот сорок пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1937 (одна тысяча девятьсот тридцать семь) рублей, НДС не облагается. Сумма задатка - 7749 (семь тысяч семьсот сорок девять) рублей, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 3 участника. Победителем признан Якубенко Александр Михайлович. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 232445 руб. в год.

Лот № 3: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:01601:82, площадью 1500 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское с/п, д.Сосновка. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 28695 (двадцать восемь тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1435 (одна тысяча четыреста тридцать пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 5739 (пять тысяч семьсот тридцать девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством. В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признана Бушева Татьяна Александровна. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 114795 руб. в год.

Лот № 4: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 69:11:0070709:157, площадью 959 кв. м. в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п Калязин, ул.Пролетарская, д.62. Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Обременение правами других лиц: нет. Строения на земельном участке: свободный от застройки. Начальный размер арендной платы за земельный участок - 24378 (двадцать четыре тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона 1219 (одна тысяча двести девяносто девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Сумма задатка - 4876 (четыре тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 10 лет; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке, установленном гражданским законодательством.

В аукционе приняли участие 2 участника. Победителем признана Лебедева Светлана Александровна. Сумма арендной платы по итогам аукциона составила 43882 руб. в год.

Администрация Калязинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ 18 апреля 2013г. г.Калязин № 375

О внесении изменений в долгосрочную целевую программу «Создание условий для формирования, развития и укрепления правовых, экономических и организационных условий гражданского становления, эффективной социализации и самореализации молодых граждан»

В связи с изменением бюджетной росписи расходов на реализацию долгосрочной целевой программы «Создание условий для формирования, развития и укрепления правовых, экономических и организационных условий гражданского становления, эффективной социализации и самореализации молодых граждан», утвержденной постановлением администрации Калязинского района от 29 декабря 2012 года № 1789 (далее Программа), ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Внести следующие изменения в Программу:

1.1. Строчку 7 таблицы паспорта Программы читать в следующей редакции: Объемы и источники финансирования (в разрезе годов и кодов разделов и подразделов классификации расходов бюджета муниципального образования). Наименования разделов

0707 молодежная политика и оздоровление детей
10 03 социальное обеспечение населения
04 01 общеэкономические вопросы
2013 – всего - 470,0. 0707 - 440,0. 10 03 - 04 01 - 30,0
2014 – всего - 256,0. 0707 - 226,0. 10 03 - 04 01 - 30,0
2015 – всего - 262,8. 0707 - 232,8. 10 03 - 04 01 - 30,0
Общая сумма по ДЦП Всего - 988,8. 0707 - 898,8. 10 03 - 04 01 - 90,0

1.2. Раздел IV «Общий объем ресурсов, необходимых для реализации ДЦП, и его обоснование» читать в следующей редакции:

ДЦП планируется финансировать за счет средств бюджета Калязинского района. Для реализации ДЦП необходимы следующие объемы ресурсов. Плановые объемы финансирования ДЦП (таб. 1)

1.3. Пункт 5.3. раздела V «Плановые показатели результатов ДЦП» читать в следующей редакции:

Мероприятия ДЦП Исполнитель мероприятий Программы: отдел по делам молодежи и спорту администрации Калязинского района
Источник финансирования: местный бюджет
Достижение целевых показателей обеспечит реализация следующих мероприятий в рамках ДЦП:

Мероприятия по задаче 1. Содействие развитию гражданственности, социальной зрелости молодежи (таб 2)

Мероприятия по задаче 2. Поддержка общественно значимых инициатив молодых граждан (таб. 2)

Мероприятия по задаче 3. Решение проблем самореализации и социальной адаптации молодежи (таб. 3)

Мероприятия по задаче 4. Укрепление правовой и организационной базы отрасли молодежной политики (таб 4)

Мероприятия по задаче 5. Обеспечение жильем молодых семей. (таб 5)

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого зам. Главы администрации Калязинского района Клементьева М.Г.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района К.Г. Ильин

С таблицами к данному постановлению Вы можете ознакомиться на сайте администрации района www.kalyazin1775.ru разделе «Нормативные документы» - Постановления

Глава Калязинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 15 мая 2013г. г.Калязин № 469

О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории г/п г.Калязин

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного Кодекса РФ, а также Решением Собрания депутатов за № 302 от 27.01.2011г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Калязинском районе Тверской области в новой редакции», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского поселения г. Калязин в составе:

Рогожкин И.Р. - заместитель Главы администрации района, зав. отделом ЖКХ, транспорта и связи председатель комиссии

Журавлёва Н.Ф. - заведующая отделом по делам архитектуры и градостроительства администрации района-зам. председателя комиссии Кузьмин А.А. - главный специалист отдела по делам архитектуры и градостроительства секретарь комиссии. Члены комиссии: Малеярова Л.В. - Глава городского поселения г. Калязин (по согласованию), Мизюкова Н.В. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, Озеров В.С. - заведующий юридическим отделом, Шадрова С.А. - председатель комитета по экономике и прогнозированию

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации района Рогожкина И.Р.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Глава Калязинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 17 мая 2013 года г. Калязин № 492

О внесении дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Калязинского района

В целях создания условий для дальнейшего упорядочения, размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Калязинский район», в соответствии со ст. 10 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» от 28.12.2009 года № 381-ФЗ, постановления Администрации Тверской области «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области схем размещения нестационарных торговых объектов» от 28.09.2010 года № 458-па, постановления Главы Калязинского района «О создании комиссии по разработке Схемы размещения нестационарных торговых объектов Калязинского района» от 25 января 2011 года № 85, на основании Устава Калязинского района Тверской области, заключения комиссии по разработке Схемы размещения нестационарных торговых объектов Калязинского района № 4 от 30.04.2013 года, ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Дополнить Приложение к постановлению Главы Калязинского района № 183 от 14.02.2011 года «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Калязинского района» строками № 92, 93, 94 и 95 (Приложение №1).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом при заключении договоров на аренду земельного участка руководствоваться данным постановлением.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации Калязинского района, начальника финансового управления Будину Г.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы администрации Калязинского района М.Г. Клементьева
Приложение №1 к Постановлению Главы Калязинского района № 492 от 17 мая 2013 года

Дополнения в СХЕМУ Размещения нестационарных торговых объектов на территории Калязинского района на период с 1 января 2011 года по 31 декабря 2013 года

Номер - Адрес места нахождения нестационарного объекта - Специализация торгового объекта - Тип торгового объекта - Период функционирования нестационарного торгового объекта

№ 92 г. Калязин, ул. Студенческая, вблизи закусочной «Виктория» - Торговля продовольственными товарами - Передвижной тонар - 01.05.2013-31.12.2013г.

№ 93 г. Калязин, ул. К. Маркса, у д. 32 - Торговля плодоовощной продукцией - Передвижной тонар - 01.05.2013-31.12.2013г.

№ 94 Калязинский район, д. Поречье, ул. Центральная, вблизи дома № 4 - Торговля продовольственными товарами - Передвижной тонар - 01.05.2013-31.12.2013г.

№ 95 Калязинский район, С. Нерль, ул. Ленинская, д. 24 - Торговля продовольственными товарами - Передвижной тонар - 01.05.2013-31.12.2013г.

Администрация Калязинского района проводит публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно списка (таблица 1 и таблица 2).

Публичные слушания состоятся 26 июня в 15 часов в здании администрации района, расположенного по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб. 224.

Приглашаем правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми на публичных слушаниях земельными участками, и правообладателями помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Таблица 1
Адрес - Кадастровый номер - Изменить на «вид разрешенного использования»

1.г. Калязин, ул. Ногина, д.39/3 — 69:11:0070602:33 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

2.г. Калязин, пр. Володарского, д.5 — 69:11:0070214:35 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

3.г. Калязин, ул. Полевая, д.41/17 — 69:11:0070605:40 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

4.г. Калязин, ул. Революционная, д.23 — 69:11:0070386:16 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

5.г. Калязин, ул. Коммунистическая, д.4 — 69:11:0070371:22 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

6.г. Калязин, ул. Речная, д.8 — 69:11:0070103:21 - с «для индивидуального жилищного строительства» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

7.г. Калязин, ул. Революционная, д.21 — 69:11:0070386:15 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

8.г. Калязин, ул. Садовая, д.1 — 69:11:0070103:46 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

9.г. Калязин, ул. Коммунистическая, д.25а — 69:11:0070384:10 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного среднеэтажного жилого дома»

10.г. Калязин, ул. Центральная, д.3а — 69:11:0070216:38 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

11.г. Калязин, ул. Центральная, д.4 — 69:11:0070216:33 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

12.г. Калязин, ул. Урицкого, д.18/1 — 69:11:0070216:15 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

13.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.70/21 — 69:11:0070140:64 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

14.г. Калязин, ул. Декабристов, д.5 — 69:11:0070216:25 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

15.г. Калязин, ул. Урицкого, д.22а — 69:11:0070216:17 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

16.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.68/24 — 69:11:0070140:66 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

17.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.27а — 69:11:0070384:3 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного среднеэтажного жилого дома»

18.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.10 — 69:11:0070369:9 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

19.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.14/19 — 69:11:0070369:10 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

20.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.35/21 — 69:11:0070386:41 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

21.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.18 — 69:11:0070367:18 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

22.г. Калязин, ул. Волжская, д.37 — 69:11:0070104:363 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного среднеэтажного жилого дома»

23.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.64/25 — 69:11:0070350:9 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

24.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.97/27 — 69:11:0070211:9 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

25.г. Калязин, ул. К. Маркса, д.28 — 69:11:0070506:12 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

26.г. Калязин, ул. Революционная, д.5 — 69:11:0070370:39 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

27.г. Калязин, ул. Центральная, д.17 — 69:11:0070355:13 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

28.г. Калязин, ул. Центральная, д.15 — 69:11:0070357:14 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

29.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.23 — 69:11:0070384:2 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

30.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.16/24 — 69:11:0070367:17 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

31.г. Калязин, ул. Володарского, д.12 — 69:11:0070329:20 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

32.г. Калязин, ул. Володарского, д.10 — 69:11:0070329:19 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

33.г. Калязин, ул. Кирова, д.12 — 69:11:0070370:12 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

34.г. Калязин, ул. К. Маркса, д.30 — 69:11:0070384:21 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

35.г. Калязин, ул. Коммунистическая, д.17а — 69:11:0070385:19 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

36.г. Калязин, ул. Урицкого, д.26а — 69:11:0070216:20 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

ного малоэтажного жилого дома»

37.г. Калязин, ул. Коммунистическая, д.15/27 — 69:11:0070385:20 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

38.г. Калязин, ул. Шорина, д.11 — 69:11:0070363:9 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

39.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.19/28 — 69:11:0070384:23 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

40.г. Калязин, ул. Урицкого, д.14 — 69:11:0070216:12 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

41.г. Калязин, ул. Циммерманова, д.37/13 — 69:11:0070391:1 - с «для строительства жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

42.г. Калязин, ул. Володарского, д.3 — 69:11:0070330:7 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

43.г. Калязин, ул. Волжская, д.35 — 69:11:0070140:33 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного среднеэтажного жилого дома»

44.г. Калязин, ул. Центральная, д.14 — 69:11:0070216:28 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

45.г. Калязин, ул. Ленина, д.10а — 69:11:0070375:5 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

46.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.48 — 69:11:0070355:12 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

47.г. Калязин, ул. Ленина, д.38 — 69:11:0070362:2 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

48.г. Калязин, ул. Урицкого, д.20/2 — 69:11:0070216:16 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

49.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.54 — 69:11:0070355:9 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

50.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.46 — 69:11:0070358:10 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

51.г. Калязин, ул. Центральная, д.9 — 69:11:0070216:35 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

52.г. Калязин, ул. Центральная, д.6 — 69:11:0070216:32 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

53.г. Калязин, ул. Центральная, д.8 — 69:11:0070216:31 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

54.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.56/18 — 69:11:0070354:11 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

55.г. Калязин, ул. Центральная, д.11 — 69:11:0070216:34 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

56.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.50 — 69:11:0070355:11 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

57.г. Калязин, ул. Ленина, д.39/6 — 69:11:0070366:3 - с «для жилищного строительства» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

58.г. Калязин, ул. Коминтерна, д.52 — 69:11:0070355:10 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

59.г. Калязин, ул. Урицкого, д.14а — 69:11:0070216:66 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

60.г. Калязин, ул. Коммунистическая, д.21а — 69:11:0070384:11 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного среднеэтажного жилого дома»

61.г. Калязин, ул. Ленина, д.35а — 69:11:0070368:2 - с «для жилищного строительства» и на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

62.г. Калязин, ул.Центральная, д.12 — 69:11:0070216:29 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

63.г. Калязин, ул.Урицкого, д.26 — 69:11:0070216:21 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

64.г. Калязин, ул.Урицкого, д.16 — 69:11:0070216:13 - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для обслуживания многоквартирного малоэтажного жилого дома»

Таблица 2

Адрес - Кадастровый номер земельного участка, общая площадь - Изменить на «вид разрешенного использования»

1.г/п г. Калязин ул. Полевая № 107 - 69:11:07 07 01:0001 общей площадью 108283 кв.м. - с «для обслуживания производственной базы» на «жилищное строительство»

2.г/п г. Калязин ул. Полевая № 107 - 69:11:07 07 01:0011 общей площадью 5680 кв.м. - с «для благоустройства территории» на «жилищное строительство»

3.г/п г. Калязин ул. Полевая № 107 - 69:11:07 07 03:0037 общей площадью 28070 кв.м. - с «для благоустройства территории» на «жилищное строительство»

4.г/п г. Калязин ул. Садовая №1 - 69:11:007 01 03: 124 общей площадью 1260 кв.м. - с «обслуживание нежилых строений» на «для строительства склада»

5.г/п г. Калязин ул. Садовая №1 - 69:11:007 01 03: 134 общей площадью 1775 кв.м. - с «обслуживание нежилых строений» на «для обслуживания производственного здания»

6.г/п г. Калязин ул. Октябрьская № 35 - 69:11:007 02 13: 45 общей площадью 31,5 кв.м. - с «обслуживания автобусной остановки совмещенной с торговой точкой» на «реконструкцию и обслуживание под магазин»

7.г/п г. Калязин ул. С. Пухальского № 55а - 69:11:007 04 01: 160 общей площадью 5680 кв.м. - с «для установки ангара под складирование и продажу строительных материалов и организации парковки автотранспорта» под «обслуживание кафе»

8.г/п г. Калязин ул. Заводская - 69:11:007 05 01: 44 общей площадью 21666 кв.м. - с «для жилищного строительства» на «для индивидуального жилищного строительства»

9.г/п г. Калязин ул. Заводская - 69:11:007 05 01: 45 общей площадью 21664 кв.м. - с «для жилищного строительства» на «для индивидуального жилищного строительства»

10.г/п г. Калязин ул. Заводская - 69:11:007 05 01: 46 общей площадью 21663 кв.м. - с «для жилищного строительства» на «для индивидуального жилищного строительства»

11.г/п г. Калязин ул. Тверская №9 - 69:11:007 02 07: 254 общей площадью 4800 кв.м. - с «для многоэтажного жилищного строительства» на «для строительства многоквартирного среднеэтажного жилого дома»

12.г/п г. Калязин ул. Коминтерна №33 - 69:11:0070386:40 общей площадью 210кв.м. - с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «для строительства магазина».



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ООО «Просторы+», в лице кадастрового инженера Гореловой Елены Валентиновны, индекс 171573, Тверская область, г.Калязин, ул.Волжская, д.2а, e-mail: prostori@inbox.ru, 8(48249)2-51-47 в отношении земельного участка с К№69:11:0130401:24, находящихся в собственности гр. Быковой Людмилы Ильиничны, расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский район, Семендяевское с/п, д.Моншино, ул.Московская, д.23, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является гр. Быкова Людмила Ильинична. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201 «21» июня 2013г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Обоснованные возражения по межевому плану и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: Тверская область, г.Калязин, ул.Коминтерна, д.77, офис 201. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

69:11:0130401:26 Мельников Валерий Антонович, 69:11:0130401:40 Мазуров Александр Александрович, 69:11:0130401:132 Бровкин Вадим Викторович, 69:11:0130401:106 Астафьева Людмила Александровна, 69:11:0130401:59 Шалапин Иван Владимирович, Шалапин Алексей Владимирович, Шалапин Михаил Владимирович, 69:11:0130401:18 Дебур Валентина Олеговна, 69:11:0130401:27 Мельников Илья Васильевич, Мельникова Евгения Ильинична, 69:11:0130401: Администрация Калязинского района

При проведении согласования местоположения границ собственникам смежных земельных участков при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, доверенным лицам – доверенности. В случае неявки заинтересованных лиц границы считаются согласованными.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Северо-Запад» Даниелян Ольгой Юраевной (170001, г. Тверь, ул. 1-я Суворова, д.7, кв. 127, тел.: 89109349940, olia-d@mail.ru, квалификационный аттестат № 69-12-514) в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:11:0070366:8, расположенного: Тверская область, г. Калязин, ул. Циммерманова, д. 16, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчик работ: Владимировича Антонина Ивановна (Тверская область, г. Калязин, ул. Циммерманова, д. 16, кв. 3). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Тверская область, г. Калязин, ул. Циммерманова, д. 16, кв. 3, «25» июня 2013 г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 18, к.1, оф. 311 с 9-00 до 17-00 часов в срок до «08» июля 2013 года (тел. для справок (4822) 71-04-04), либо направить сообщение по адресу электронной почты: olia-d@mail.ru с пометкой о необходимости направления проекта межевого плана по указанному в сообщении адресу электронной почты. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности необходимо направлять по почтовому адресу: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 18, к.1, оф. 311, ООО «Северо-Запад» в срок до «08» июля 2013 года. От Вашего имени в согласовании местоположения границ земельного участка вправе участвовать представители, действующие в силу полномочий, основанных на нотариально удостоверенной доверенности, указании федерального закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления. Сведения о смежных земельных участках: земельный участок с кадастровым номером 69:11:0070366:8 (Тверская область, г. Калязин, ул. Циммерманова, д. 16), 69:11:0070366:9 (Тверская область, г. Калязин, ул. Красноармейская, д. 70), 69:11:0070366:10 (Тверская область, г. Калязин, ул. Красноармейская, д. 72), земельный участок по адресу: Тверская область, г. Калязин, ул. Красноармейская, д. 68/18.

Администрация Калязинского района сообщает о намерении предоставить на праве постоянного (бессрочного) пользования:

- Муниципальному общеобразовательному учреждению Нерльская средняя общеобразовательная школа земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Калязинский р-н, Нерльское с/п, д.Поречье с кадастровым номером №69:11:0211901:592 для ведения подсобного хозяйства;

- Муниципальному общеобразовательному учреждению Семендяевская основная общеобразовательная школа земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Калязинский р-н, Семендяевское с/п, д.Мытареве с кадастровым номером №69:11:020601:51 для ведения подсобного хозяйства.

Дополнительная информация по телефонам 2 05 92; 2 37 67.

Администрация Калязинского района объявляет о намерении предоставить в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, г/п г. Калязин, ул. Куликова, д.64, площадью 584,0 кв.м. под установку гаража для организации станции техобслуживания, с кадастровым номером 69:11:0070207:403. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Нерльское, д. Волнога, площадью 600,0 кв.м. для строительства магазина, с кадастровым номером 69:11:0203301:14. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Семендяевское, д. Проскурино, площадью 1500,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0130701:46. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, городское поселение г. Калязин, ул. К. Маркса, д.27/6, площадью 160,0 кв.м. для строительства магазина, с кадастровым номером 69:11:0070507:56. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Объявление «О приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калязинский район, Алферовское с/п, д. Ново-Окатово, площадью 1430,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0081201:216», изданное в Приложении к газете «Вестник администрации Калязинского района» №22(85) от 15.11.2012г. считать ошибочно опубликованным. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Информационное сообщение о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства 21 мая 2013 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67. Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района № 353 от 12.04.2013г., № 354 от 12.04.2013г., №355 от 12.04.2013г., № 357 от 12.04.2013г., №352 от 12.04.2013г., №351 от 12.04.2013г., №356 от 12.04.2013г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Предмет аукциона: Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 692 (шестьсот девяносто два) кв м, с кадастровым номером 69:11:0220501:197, для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Старобисловское С/П, д.Губино.

Начальная цена предмета аукциона: 218 000 (двести восемнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 10 900 (десять тысяч девятьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 43 600 (сорок три тысячи шестьсот) рублей.

На аукцион подано две заявки. Победителем признана Осетрова Наталья Владимировна. Выкупная цена земельного участка по результатам аукциона составила 228 900 (двести двадцать восемь тысяч девятьсот) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0250601:117, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, д.Кузнечково. Начальная цена предмета аукциона: 545 000 (пятьсот сорок пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 27 250 (двадцать семь тысяч двести пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 109 000 (сто девять тысяч) рублей. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1200 (одна тысяча двести) кв м, с кадастровым номером 69:11:0210201:336, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, д.Устье. Начальная цена предмета аукциона: 415 000 (четырееста пятнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от

стартовой цены — 20 750 (двадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей.

На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:88, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц. Начальная цена предмета аукциона: 484 000 (четырееста восемьдесят четыре тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 24 200 (двадцать четыре тысячи двести) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 96 800 (девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей. Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 (одна тысяча пятьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:89, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц. Начальная цена предмета аукциона: 481 000 (четырееста восемьдесят одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 24 050 (двадцать четыре тысячи пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 96 200 (девяносто шесть тысяч двести) рублей.

Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г.

На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1400 (одна тысяча четыреста) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:90, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц. Начальная цена предмета аукциона: 476 000 (четырееста семьдесят шесть тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 23 800 (двадцать три тысячи восемьсот) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 95 200 (девяносто пять тысяч двести) рублей. Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 7: земельный участок из земель населенных пунктов площадью 800 (восемьсот) кв м, с кадастровым номером 69:11:0260901:91, для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское С/П, с.Гора Пневиц. Начальная цена предмета аукциона: 295 000 (двести девяносто пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от стартовой цены — 14 750 (четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от стартовой цены в сумме 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей. Установлено обременение: участок обременен правом аренды на срок до 02.08.2022г. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Вниманию потребителей электроэнергии

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.04.2013 года №210 ОАО «МРСК Центра» - филиалу «Тверьэнерго» с 1 мая 2013 года присвоен статус гарантирующего поставщика электрической энергии в административных границах Тверской области до даты вступления в силу решения о присвоении статуса гарантирующего поставщика победителю конкурса в отношении указанной зоны деятельности гарантирующего поставщика.

В целях предупреждения возникновения социальных рисков, связанных с возникновением спорных вопросов по оплате электрической энергии, и как следствие получения негативной реакции со стороны клиента, МРСК Центра организована работа по информированию клиентов-потребителей об изменении платежных реквизитов при оплате за потребленную электроэнергию и способов приема платежей. Звонок на «Горячую линию энергетиков» обеспечит обратившегося потребителя интересующей информацией, подготовленные специалисты Центров обслуживания клиентов, подробно проконсультируют потребителя по интересующим его вопросам. Кроме того, МРСК Центра ведет работу по минимизации рисков потребителей, связанных с мошенничеством, выраженным в виде подделок квитанций и уведомлений, а также дезинформации потребителей. В настоящее время МРСК Центра проводит работу по выбору способа защиты квитанций на оплату потребленной электроэнергии начислением (голограммы, защищенные бланки и проверочные коды).

Реквизиты гарантирующего поставщика филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»:

Кимрский МОС

Получатель платежа: Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»

Место нахождения: 170006, Россия, г.Тверь, ул.Белева, д.1

ИНН 6901067107 КПП 695002001

Р/сч 40702810963000000505 в ОТДЕЛЕНИИ №8607 СБЕРБАНКА РОССИИ

Г.ТВЕРЬ БИК 042809679 Кор.сч. 30101810700000000679

О РАЗМЕРЕ ТАРИФА НА ПЕРЕВОЗКИ ПассажиРОВ

В соответствии с Приказом Региональной энергетической комиссии Тверской области № 130-нп от 26 апреля 2013 года, установлен единый предельный тариф на перевозки пассажиров автомобильным транспортом общего пользования с посадкой и высадкой пассажиров только в установленных остановочных пунктах по маршруту регулярных перевозок в пригородном сообщении в муниципальном образовании «Калязинский район» в размере 2 рубля за один километр пути.

Напомним, что ранее тариф был установлен в размере 1,73 рубля. Приказ РЭК Тверской области № 0295-11П01 от 29.04.2011г. утратил силу.

**РЕЖИМ РАБОТЫ
МРЭО ГИБДД № 4
УМВД России
по Тверской области**
Понедельник - выходной день
Вторник - с 8.00 до 18.00
Среда - с 8.00 до 18.00
Четверг - с 8.00 до 14.00
Пятница - с 8.00 до 18.00
Суббота с 8.00 до 15.00
Воскресенье - выходной день



Уважаемые жители Калязинского района! Надеемся, что каждый из вас, прочитав данный Вестник, найдёт для себя что-то интересное. Просим вас высказывать своё мнение и предложения по выпуску следующих номеров по телефону пресс-службы: 2-15-59 или по электронной почте на адрес investnik@mail.ru

Газета «Вестник администрации Калязинского района» зарегистрирована Управлением по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Тверской области
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ69-00070 от 10.06.2009г.
Учредитель, издатель - Администрация Калязинского района
Номер подготовлен и сверстан в пресс-службе администрации Калязинского района, руководитель пресс-службы, главный редактор газеты - Яна Валериевна Сонина
Адрес издателя и редакции: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступаю в переписку.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Авторы несут ответственность за достоверность своих материалов.
Газета выходит три раза в месяц.

Газета отпечатана в ОАО «Тверская областная типография» 170100, г.Тверь, Студенческий пер, 28.
Срок подписания в печать по графику и фактически: 22.05.2013г. в 15.00
Заказ № 481

**Общий тираж
3 000 экз.**