

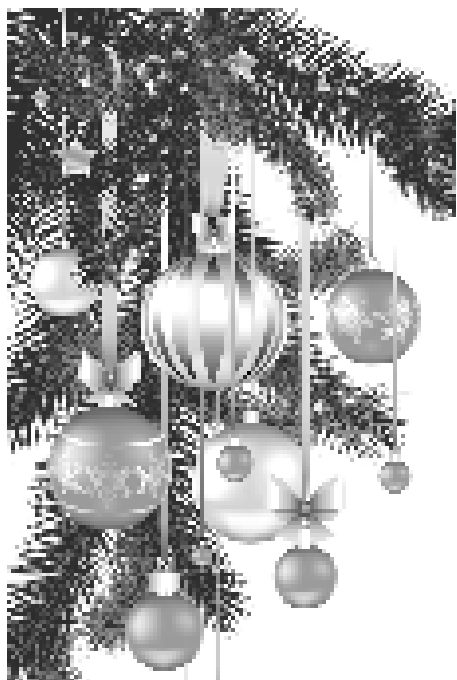
ВЕСИТНИК

Администрации Калязинского района



Распространяется на территории Калязинского района бесплатно

№ 22 (130)
30 декабря 2014 года



Что посетить в праздничные дни

Районный Дом культуры
(ул. Студенческая, д. 27):

31 декабря — 1 января
01.30 - 04.30 — Молодежная дискотека
- «ЗДРАВСТВУЙ, 2015» - цена билета 200 руб.

31 декабря — 1 января
01.15 — 04.45 — Ночное Новогоднее гуляние на площади РДК «С НОВЫМ ГОДОМ, ДРУЗЬЯ»

2 января
15.00 — Геннадий Ветров с новой программой, г.Москва — цена билетов — 400, 500, 600 руб.

3, 5 января
11.00 — спектакль для детей и взрослых «народного» театра «КаНаТ» - «ОДОЛЕНЬ ТРАВА» 6+ (зрительный зал) — цена билета — 70 руб.

12.30 - Хороводы у елки, представление «ВСЕ ДЕЛО В ЛАМПОЧКЕ», для детей до 8 лет (2 этаж) - цена билета 70 руб.

14.00 — Хороводы у елки, представление «ВСЕ ДЕЛО В ЛАМПОЧКЕ» для детей от 8 лет (2 этаж) — цена билета — 70 руб.

7 января
13.00 - Концерт «ПЕСНИ ПОД ГАРМОНЬ» с участием Михаила Морозова, г.Москва — цена билетов — 150, 200 руб.

14 января
11.00 - Спектакль «народного» театра «КаНаТ» для учащихся города и района «ОДОЛЕНЬ ТРАВА» - цена билета 50 руб.

15 января — Цирковое представление «Серпантин» г. Владимир

Районный Дом ремёсел (г. Калязин, ул. Коминтерна д.81)
3,4,5,6 января с 12-00 - Экскурсия по выставке «Новогодние чудеса в Доме ремесел»

Калязинская районная библиотека (г. Калязин, ул. Коминтерна д.81)
Отдел обслуживания взрослого населения
9 января 12.00-«Зачарованная даль» Литературно-музыкальная композиция по творчеству А. Пахмутовой

10 января 12.00-«Поэзия границ не знает». Вечер поэзии
Детский отдел

5 января 11.00 -«Чтоб в год овечки много знать, надо книги всем читать».

6 января 11.00 -«Год сказки». Видеовикторина о литературных героях.

9 января 11.00 -«Рождественские подарки своими руками». Клуб Домовенок»

10 января 11.00 -«Классная презентация» Подведение итогов конкурса мультимедийных презентаций

Праздничные мероприятия в филиалах библиотеки и сельских учреждениях культуры по отдельному графику.

Калязинская художественная школа (г. Калязин ул. Шорина д. 7/44)
-С 25.12.14 по 15.01.15 - "Рождественская выставка". Работы преподавателей школы

БЕРЕГИТЕ ЁЛОЧКИ!

В разгаре хлопотная пора по подготовке к Новогодним и Рождественским праздникам. Все стремятся закупить продукты к столу, приобрести подарки для родных и близких и, конечно, украсить свой дом ёлкой. Но не контролируемая рубка молодых елей и сосен в лесах наносит урон лесному хозяйству.

Калязинский отдел л/х ГКУ «Кашинского лесничества Тверской области» осуществляет контроль и мониторинг по незаконным рубкам в лесном фонде района. Необходимо, чтобы и граждане не оставались в стороне. В преддверии новогодних праздников предупреждаем граждан об ответственности за незаконную рубку хвойных деревьев. В соответствии с Кодексом об административных правонарушениях в области охраны окружающей среды и природопользования ст. 8.26 п.2 за самовольную заготовку новогодних елей и сосен предусмотрена административная ответственность с конфискацией орудия совершения административного правонарушения: для граждан в виде штрафа от 500 до 1000 руб.; для должностных лиц — от 1000 до 2000 руб; для юридических лиц — от 10000 до 20000руб.

ГКУ «Кашинское лесничество Тверской области» доводит до сведения жителей Калязинского района, что о любых нарушениях лесного законодательства, в том числе и незаконной заготовке новогодних елей на территории лесного фонда Калязинского района, вы можете сообщить работникам лесного хозяйства по телефону 8 (48249) 2-39-62, в Единую диспетчерскую службу Калязинского района по телефону 8 (48249) 2-31-97, в органы полиции по телефону 02, а также Главам сельских поселений, на территории которых обнаружено лесонарушение.

Приобретайте новогодние ели в местах организованной распродажи!
Калязинский отдел л/х ГКУ «Кашинское лесничество Тверской области»

ПРИМИТЕ ПОЗДРАВЛЕНИЯ!

Дорогие земляки!

Поздравляем вас и ваши семьи с наступающими праздниками Новым 2015 Годом и Рождеством Христовым!

Эти всеми любимые праздники ещё больше объединяют нас, наполняют радостью и светлыми надеждами. Хочется, чтобы праздничные минуты единения остались с нами на весь год. Любые проблемы решаются положительно, когда мы вместе, когда мы едины. Тем более это важно в наши непростые, кризисные времена.

Прошедший год был для Калязинского района насыщенным, хотя и непростым. У нас прошла большая избирательная кампания по выборам главы района и депутатского корпуса. Благодаря поддержке большинства наших жителей мы продолжаем курс на стабильное развитие района и все начатые дела.

Несмотря на трудности, нам удалось решать текущие задачи, работать на перспективу. Проводились намеченные ремонтные работы в учреждениях образования, продолжалась реализация программы переселения и других социальных программ, привлекались средства из вышестоящих бюджетов. Стабильно работают промышленные предприятия, развиваются новые предприятия в сельском хозяйстве, возросли посевные площади. Калязинский район стал финалистом конкурса «Бизнес и успех» и представлял Тверскую область во всероссийском финале конкурса. Высокую оценку район получил во время визита Губернатора области В.А. Шевелёва и стал третьим в рейтинге по эффективности управления среди муниципальных образований региона.

В этом году у нас много победителей грантов по линии образования среди школ, учителей и учащихся. Конкурсный отбор прошли наши проекты по программе поддержки местных инициатив, был создан дорожный фонд, ремонтировались дороги и тротуары.

Даже небольшие открытия в наше сложное время можно считать достижениями, поэтому приятно, что удалось открыть современную спортплощадку в селе Нерль, новую группу детского сада в «Радуге». Долгожданное событие — это открытие ледового дворца. Вскоре начнёт работу новый многофункциональный центр по оказанию услуг населению.

Уходящий год был Годом культуры. У нас в районе было проведено множество важных мероприятий в этой сфере, а работники отрасли культуры приняли участие в крупных выставках, фестивалях областного и всероссийского уровня, чем, безусловно, ещё больше прославили нашу Калязинскую землю. За это им большая благодарность!

Из ярких событий останется в памяти и открытие мемориального камня в честь воинов Первой Мировой войны. Калязинцы единственные в области провели подобное мероприятие в этот год столетия её начала. А наступающий год будет ознаменован большой юбилейной датой — 70-летием Победы в Великой Отечественной войне. Наш святой долг — нести память о трагических страницах истории в будущее, окружить заботой и вниманием поколение победителей и детей военных лет.

В течение года вели работу депутаты всех уровней, общественность. Направлялись усилия на защиту интересов района и его жителей. Проведено много мероприятий, где активно проявила себя молодёжь, мы гордимся спортивными достижениями юных калязинцев. Нам нужно дорожить достигнутым и верить в будущие успехи!

Под новый год все мы надеемся на лучшее. Вместе с тем, мы твёрдо должны знать: какими бы ни были трудности, нам всегда помогут единство, вера и неравнодушное участие каждого из нас в общих делах.

От всей души благодарим всех вас, дорогие земляки, за работу, поддержку, вклад в общее дело. Низкий поклон людям старшего поколения. Искренне желаем всем в новом году достижения поставленных задач, тёплых отношений в семье, крепкого здоровья, радости и благодати в душе. Пусть наступающий 2015 год принесет успех в трудах на благо всей России и нашей малой родины, войдет в каждый дом с миром, добром и любовью!

С Новым Годом! С Рождеством Христовым!

К.Г. Ильин, Глава Калязинского района
Т.В. Казакова, Председатель Собрания депутатов района



ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ ОТКРЫТ!



Это большой подарок для всех нас к Новому Году!

Такие масштабные проекты в наши сложные времена даются нелегко, начиная от выделения средств, подготовки проектов, до непосредственно реализации. Но от радно, что в нашем государстве год от года повышается внимание развитию спорта и укреплению здоровья молодёжи.

Наш дворец был построен благодаря проекту партии «Единая Россия» и при непосредственной поддержке Правительства Тверской области.

Строительство шло 3 с небольшим года. Большую работу провели подрядные организации, инженеры, проектировщики, строители, газовики, электрики. За счёт местного бюджета были проведены все необходимые коммуникации к объекту.

Открытие состояло из нескольких торжественных моментов. Калязинцы и прибывшие гости собрались на площади перед Дворцом на церемонию открытия бюста легендарному соотечественнику, нашему земляку Николаю Василиковичу Струнникову. В церемонии приняли участие Губернатор Тверской области А.В. Шевелев, секретарь Тверского регионального отделения Партии «Единая Россия», заместитель председателя Законодательного собрания Тверской области И.В. Блохина, глава Калязинского района К.Г. Ильин. К подножию бюста они возложили цветы.

Свои слова поздравления и благодарности прислали гости, которые из-за непогоды не смогли попасть в Калязин на открытие. Одна из них - Лидия Павловна СКОБЛИКОВА - единственная шестикратная Олимпийская чемпионка в конькобежном спорте.

"Уважаемые калязинцы! Поздравляю всех вас с великопечным событием, мы все долго ждали этого момента. Почти 75 лет Николай Струнников был незаслуженно забыт. Все поколения конькобежцев воспитывались на этом имени, но широкой публике этот легендарный спортсмен не был известен. Акция в Калязине - наглядный пример того, как нужно не на словах, а на деле воспитывать патриотов, сохраняя историю спортивных побед, а с открытием в вашем городе Ледового дворца - приумножать спортивные достижения в будущем! Поздравляю вас всех, рада за вас и за всех нас! Успехов руководству Тверской области, Администрации Калязина и спортивным функционерам района!"

Автор бюста, скульптор Игорь Николаевич Новиков - член Союза художников России. Калязинцы благодарны ему за эту работу, а также руководителю проекта "Аллея Российской славы" Михаилу Леонидовичу Сердюкову, автору проекта по увековечиванию имени героя Владимиру Дмитриевичу Кошлакову из Москвы. Вот что он рассказал нам о том, что это был за человек.

Николай Василикович Струнников родился 16 декабря (4 декабря по старому стилю) 1886 г. в селе Скнятино, сейчас это Калязинский район. Это уникальная личность в спорте, не только в российском, но и в мировом! Струнников был крайне разносторонним спортсменом. Первым из российских спортсменов стал официальным чемпионом Европы среди всех - всех! - видов спорта (и зимних и летних)! Струнников дважды делал победные дубли: вы-

26 декабря 2014 года в Калязине состоялось долгожданное знаменательное событие - открыт новый спортивный комплекс с ледовой ареной.

игрывал чемпионат Европы и мира в один год. Такое до сих пор не удалось повторить ни одному российскому конькобежцу.

Николай Струнников с успехом выступал и в других видах спорта. В велосипед стал чемпионом и рекордсменом России, с успехом принимал участие в легкоатлетических соревнованиях, добился высоких результатов в плавании, играл в хоккей с мячом, начал заниматься современным пятиборьем (был одним из пионеров этого вида спорта в России). Даже хотел попасть на Летние Олимпийские игры в 1912 году - именно в современном пятиборье. И еще. Струнников был одним из первых, кто применил

С торжественной речью выступил Глава Калязинского района Константин Ильин. От имени всех калязинцев он выразил искреннюю благодарность Губернатору Тверской области А.В. Шевелеву за поддержку в реализации этого проекта. Поблагодарил всех, кто оказал содействие в возведении спортивного объекта. Он пожелал, чтобы в этом Дворце не смолкали крики болельщиков, звучал звон коньков, клюшек, стук шайбы, чтобы как можно больше калязинцев могли заниматься своими любимыми видами спорта и приобщаться к активному, здоровому образу жизни! А ещё



круглогодичные методы спортивно - тренировочного процесса. Он едва ли не первым ввел ежедневные тренировки. В систему разработанную Струнниковым, входили занятия пляжным футболом и пляжным волейболом. Нам остается только гордиться такой уникальной спортивной личностью. Похоронен Николай Василикович в 1940 году на Донском кладбище.

Сегодня здравствуют его внук и правнук. Они мечтают, что в Москве и других городах нашей страны вновь возобновятся соревнования на призы Николая Струнникова, легендарного спортсмена, несправедливо забытого чемпиона. Возможно, сегодняшняя акция в Тверской области, в г. Калязине - открытие первого памятника этому спортсмену - вновь вернет к его имени интерес у спортивной общественности и всего нашего общества.

Открытие спорткомплекса состоялось на самой ледовой арене. В фойе Дворца, украшенного фотографиями наших юных хоккеистов, демонстрировался видеоролик об этапах строительства объекта.

К моменту начала церемонии трибуны были полны зрителей. Первым калязинцев поздравил Губернатор Тверской области Андрей Шевелев. Он пожелал калязинскому спорту развиваться с новой силой, достигать новых побед.

Символический ключ от Дворца он вручил его директору Николаю Гордееву. А подарком от Губернатора стал сертификат на 80 пар коньков и 48 хоккейных клюшек.

С приветственным словом к калязинцам обратилась секретарь Тверского регионального отделения Партии, заместитель председателя Законодательного собрания Тверской области Ирина Блохина.

пожелал побед нашим хоккейным командам. У ребят уже большой багаж наград, но есть к чему стремиться! И с появлением этой арены, их мастерство будет только расти! А пример им есть с кого брать! Неслучайно на дворец смотрит бронзовый бюст Чемпиона: из простого деревенского мальчишки спорт сделал настоящего героя Отечества!

В ответном слове Н.А. Гордеев поблагодарил всех за большой подарок, обещая, что жизнь калязинского льда будет активной и насыщенной.

Ещё одним подарком для всех присутствующих стало выступление воспитанников Тверской областной специализированной детско-юношеской спортивной школы олимпийского резерва по фигурному катанию. В январе 2015 года школа отметит своё 30-летие.

Свои умения на льду показали учащиеся отделений фигурного катания и шорт-трека. Это команда синхронного катания «Унисон» - постоянный участник межрегиональных, зональных и российских соревнований по синхронному катанию на коньках.

Свой творческий подарок представила воспитанница СДЮСШОР по фигурному катанию Нина Гожева. С 2010 года в Тверском регионе начал развиваться новый вид спорта - шорт-трек. За достаточно короткий период учащиеся и тренеры-преподаватели достигли немалых успехов - уже есть кандидаты в ма-

стера спорта и мастера спорта, в копилке спортсменов есть награды областных, зональных, российских и международных соревнований. Юные воспитанники этого отделения продемонстрировали свои умения в этом экстремальном виде спорта.

Калязинские зрители получили незабываемые впечатления! Здесь царил дух патриотизма, любви к спорту и гордости за наших спортсменов всех уровней. А завершился праздник товарищескими матчами между командами «Волна-99» (Калязин) и «Динамо» (Москва). Счёт не в нашу пользу 9:1, но зато это наш первый гол в ворота противника на своём льду! Второй матч сыграли подрастающие чемпионы Калязина и Клина.

В этот знаменательный для калязинского спорта день на арене высокую награду получил фанат калязинского хоккея, тренер



наших «звёздных» хоккеистов Игорь Яковлевич Гусев. Член Правления клуба «Золотая Шайба» им. А.В. Тарасова Александр Мурычев вручил нашему тренеру Почётную грамоту Федерации хоккея России за большой вклад в развитие отечественного хоккея. Грамота подписана Президентом Федерации хоккея В.А. Третьяком.

Уже в новогодние праздничные дни Ледовая арена не будет пустовать. Дворец ждёт своих первых посетителей на массовые катания по графику работы. Начнут регулярные тренировки хоккеисты, ведь сезон в самом разгаре, а значит, вперёд - за победами!

Я. Сони́на



В ДИАЛОГЕ С ЖИТЕЛЯМИ

Накануне наступления Нового года в нашем районе прошла традиционная прямая линия с главой района Константином Геннадьевичем Ильиным, во время которой он отвечал на вопросы жителей. Знакомим вас с некоторыми прозвучавшими вопросами и ответами на них.

-Константин Геннадьевич. Судя по последней позитивной новости, Калязинский район - один из лидеров рейтинга по итогам мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления Тверской области. У нас третье место. Благодаря чему удалось получить столь высокую оценку?

-Комплексная оценка эффективности деятельности органов местного самоуправления проводится Министерством экономического развития Тверской области на основании 59 показателей в сферах экономического развития, дошкольного, общего и дополнительного образования, культуры, спорта, жилищного строительства и обеспечения граждан жильем, жилищно-коммунального хозяйства, муниципального управления, энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В результате, по многим показателям Калязинский район значительно опережает другие муниципальные образования. Например, это такие показатели, как доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу (у нас фактически ликвидирована очередь в детские сады детей от 3 лет); доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения; обеспеченность жилыми помещениями в расчете на одного жителя. На это повлияли высокие темпы жилищного строительства, участие в программе по переселению из аварийного фонда. Сюда же входит повышение эффективности потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями. У нас в рамках муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергоэффективности на 2010-2015 годы» проведены мероприятия по замене оконных блоков, утеплению зданий, в т.ч. учреждений бюджетной сферы, установлены приборы учета, в ряде муниципальных объектов проведена замена отопительных котлов на более экономичные. Кроме этого, стоит отметить, что в Калязинском районе увеличилась доля налоговых и неналоговых поступлений в общем объеме собственных доходов, в тоже время сократились расходы бюджета на содержание работников органов местного самоуправления; увеличилась доля прибыльных организаций в агропромышленном секторе и т. д.

-Прошло 3 месяца после проведения выборов и начала Вашего нового периода работы в должности Главы района. Много изменений происходит сейчас и в международной обстановке, и внутри экономики России, соответственно, и в области. Претерпела ли изменения та программа, с которой Вы шли на выборы главы района, или приоритеты остались теми же?

-Работа ведётся по плану. Моя программа — это не просто предвыборный документ, это сложившаяся за многие годы практика по развитию всех отраслей нашей жизни. Мы планомерно, исходя из своих потребностей, стараемся решать все проблемы, порой даже выходя за рамки имеющихся возможностей. То есть привлекаем все возможные источники для решения вопросов. Например, долго стоял вопрос по ремонту ДЮСШ, кровли Детской школы искусств. В 2014 году удалось, несмотря на напряжённый бюджет, изыскать дополнительные средства и выполнить эти работы.

Не все социальные обязательства сегодня совпадают с финансовыми возможностями региона. Эти же трудности испытывают другие муниципалитеты. Но это не должно быть причиной для бездействия власти и неисполнения своих полномочий, а напротив, трудности только закаляют и являются поводом для ещё более эффективной работы, поиска источников финансирования, мобилизации сил.

Важной задачей в целях социально-экономического развития является дальнейшая активная работа по привлечению инвестиций, открытию новых производств, поддержке местных товаропроизводителей. Будем стараться усилить приоритетное направление в области жилищной политики — это увеличение объемов строительства доступного малоэтажного жилья, поскольку жилищные вопросы не перестают выходить из разряда лидеров на всех приёмах граждан по личным вопросам.

На контроле капитальный ремонт многоквартирных домов, прорабатывается включение в краткосрочную программу капитального ремонта на 2015 год ряда многоквартирных домов в Калязине, требующих проведения ремонтных работ в ближайшие сроки, чем определено ранее графиком областной программы. Работаем над районной программой капитального ремонта 2-х, 3-х квартирных домов, которые не вошли в региональную. Среди задач — завершение переселения из аварийного и ветхого жилья, дальнейшая газификация, модернизация сетей, установка систем очистки воды, благоустройство территорий по различным направлениям. Будем всемерно содействовать улучшению ситуации с электроснабжением сельских населенных пунктов. И все остальные вопросы в социальной сфере и в экономике, которые обозначены в моём бюджетном послании на 2015 год, будут постепенно реализовываться.

-С какими наиболее острыми проблемами сейчас особенно приходится бороться местной власти?

-Сложности будут ощущаться как на уровне страны, так и на уровне Тверской области, бюджет которой в этом году будет значительно сокращён из-за имеющихся кредитов, которые необходимо погашать. Несмотря на то, что год от года наша промыш-

ленность работает с ростом, мы не ощущаем притока больших финансов, поскольку поступающие налоги перераспределяются, бюджеты выравниваются исходя из количества численности населения районов. Будем находить пути сокращения затрат, искать дополнительные источники доходов. Часть полномочий передана от сельских поселений на районный уровень. Городские полномочия на сто процентов исполняет районная администрация.

К сожалению, работа органов местного самоуправления сегодня зажата рамками громоздкого и несогласованного законодательства. Более 500 нормативно-правовых актов в России регулируют деятельность муниципальных образований! Постоянные изменения в основной 131 закон о местном самоуправлении, которые принимались за все годы его существования, вынуждают приводить в соответствие Уставы района и поселений. А это длительная процедура. Всё это нарушает стабильность в работе, ломает планирование, приводит к новым трудностям в реализации полномочий, а ведь всё это отражается на людях. Происходят изменения, но они только усугубляют ситуацию.

В сложных условиях необходимо максимально сбалансировать местный бюджет, уже проведена оптимизация внутри органов местного самоуправления, что даст экономии средств.

Чтобы стать участником большинства федеральных или областных программ, району нужно выполнить массу условий, изыскать возможности софинансирования, подготовить огромное количество документов и пройти множество согласований.

Среди других проблем, обсуждаемых сейчас: планируемое увеличение кадастровой стоимости земли, задачи по импортозамещению и сложные условия получения господдержки селянами, выполнение различных требований; поддержка предпринимателей в условиях распространения сетевых магазинов и ряд других. В будущем году планируем провести ряд круглых столов и по вопросам развития села, и по энергетике, и совет представительных органов по разным направлениям нашей непростой жизни.

-Заметно, как растут цены в магазинах. Ведётся ли мониторинг на местном уровне?

-Да. Действительно, цены растут. Мониторинг уровня цен специалистами комитета экономики администрации района осуществляется ежедневно. Сбор информации ведётся на фиксированный набор товаров среди сетевых магазинов, наших магазинов, нестационарной торговли и рынка.

Кроме этого, в администрации района организован телефон горячей линии, позвонив на который жители района могут сообщить о необоснованных, по их мнению, резких скачках цен на продукты. Все эти данные и данные мониторинга передаются в Министерство экономического развития Тверской области. В области создан штаб для оперативного решения вопросов, возникающих с ценами и наличием товаров.

-Повсюду из СМИ слышны речи по импортозамещению, развитию отечественного рынка, промышленности, сельского хозяйства. Как обстоят в нашем районе дела в агропромышленной сфере?

-В деревне Чигирёво открывается новая кроликоферма с проектной мощностью 70 000 голов. Будет создано 25 рабочих мест. Планируется развитие нового направления: птицеводство. Много заявок на аренду земель сельскохозяйственного назначения. Это и есть следствия введённых по отношению к России санкций, поэтому по прогнозам в 2015 году количество посевных площадей в районе увеличится как минимум вдвое.

Но говоря об импортозамещении в целом, тут все не так просто, и сразу весь процесс не запустить. Предприятиям нужны ресурсы, нужна модернизация. А ведь ставка по кредитным ресурсам уже более 20%. Это непомерно много. Кроме того, необходимо срочное внесение изменений в Таможенные соглашения, условия принятые при вхождении России в ВТО и т. д. Мы ведём работу с федеральными общественными организациями по продвижению проблем селян. Так, наш фермер В.В. Стасюк из д. Василёво в декабре принял участие в проведении в Москве Первого Всероссийского Съезда делегатов от малых городов и сельских территорий «Спаси российское село». Резолюция принята, круг вопросов обозначен федеральной властью, работа на контроле общественности.

-Часто можно слышать упреки, что земли сельскохозяйственного назначения заброшены, заросли кустарником и деревьями, не обрабатываются уже много лет, что делает администрация района для решения данной проблемы?

-В 90-е годы земли сельскохозяйственного назначения были распределены на пай, большая часть из которых населением была продана, как правило перекупщикам. Вследствие этого большие массивы земли перестали обрабатываться и зарастали. С целью изменения ситуации Администрация района активно работает по привлечению инвесторов в отрасль сельского хозяйства. Так, уже к работающим хозяйствам прибавилось новое предприятие ООО «Калязин-Агро», которое в 2014 году посеяло 450 га льна, а также картофель, овощи, гречиху. В 2015 году будут осуществлять деятельность еще новые предприятия — это «Калязин-соя», «Рапит-агро» и другие. Посевные площади по району должны увеличиться вдвое. При этом проблемным вопросом остается ввод заросших земель в эксплуатацию — необходимо создание межрайонных предприятий по мелиорации земель, поскольку для этого нужна специальная техника.

-В области стартовал новый этап программы поддержки местных инициатив. До этого наш район участвовал, отремонтированы дороги в нескольких населённых пунктах и на Заречье. Уже определены наши проекты на конкурсный отбор в 2015 году?

-В районе началась подготовка для участия в программе поддержки местных инициатив на 2015 год. По городу жители поддержали инициативу по благоустройству городского парка и ремонт дороги по ул. Санаторная. Собрания проведены. Примут участие в отборе и все сельские поселения с проектами по ремонту водопроводов. С помощью данной программы возможно привлечение средств областного бюджета по городу по 800 тыс.руб. на проект, по селу — 700 тыс.руб. Но важное условие — это участие самих жителей. Поэтому не оставайтесь в стороне, сообщая проблемы можно решить гораздо быстрее и эффективнее.

-Осенью начался ремонт тротуаров, установили две остановки, но жители хотят большего. Какие есть планы по благоустройству города в будущий весенний период? Ждать ли кардинальных преобразований в районе набережной?

-К сожалению, чтобы благоустроить набережную, нужны большие финансовые вложения, которых нет в бюджете города. Ну-жен инвестор, пока этот вопрос не решён.

В следующем году планируется благоустройство городского парка (в проектом решении предусматриваются работы по устройству пешеходных дорожек, установка скамеек и парковых диванов, установка детских сооружений, строительство туалета, строительство летнего кафе, расширение асфальтовой площадки для проведения мероприятий с реконструкцией сцены и т.д.)

Намерены провести благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов по ул. Тверская. Провести установку детских сооружений во дворах многоквартирных жилых домов по ул. Шорина №15, по ул. Волжская д.41, ул. Волгостроя № 23/15 и № 17/13. Перенос детской площадки от ул. Полевой во дворовую территорию многоквартирных жилых домов по ул. Школьная, ремонт детских существующих сооружений во дворах многоквартирных жилых домов.

Будет проводиться посадка деревьев и разбивка цветников на городских улицах с помощью организаций, предприятий, учебных заведений.

-Почему дети со всего района и города ездят сдавать анализы и на приём к специалистам во взрослую поликлинику?

-Как мне пояснило руководство ЦРБ, у нас работает не детская поликлиника, а детская консультация, как структурное подразделение поликлиники основной. Поэтому приём ведут только педиатры. Узкие специалисты проводят приём только во время медосмотров. Поэтому в частном порядке к узким специалистам с детьми нужно обращаться на приём именно во взрослую поликлинику. Что касается приёма анализов, то ранее практиковалось, что специалист после приёма в поликлинике, работал и в детской консультации. Видимо, такая потребность есть, поэтому вопрос этот будет проработан и к этой практике вернутся.

-В этом году наш район продвинулся далеко вперед в плане исполнения закона о социальной поддержке детей-сирот. Как реализуется эта программа, какие есть планы?

-Если в 2010 году только девять выпускников детдома получили жильё, то в этом году новоселами стали уже 16 человек. Все квартиры куплены с учётом пожеланий их будущих жильцов. Но рыночная стоимость квадратного метра в Калязине достаточно высока. Для того чтобы решить вопрос, приходилось дополнительно привлекать внебюджетные средства, искать спонсоров. Очень хорошей новостью стало то, что в этом году денежная ставка для района увеличена. Теперь она составит 1 млн. 87 тыс. рублей. В планах на будущее — строительство нового, отдельного дома для этой категории льготников. В муниципальном списке на очереди — 6 человек.

-Проведён ремонт помещений в административном здании на ул. Коминтерна под размещение многофункционального центра. Как будет работать это учреждение, сколько будет сотрудников?

-Многофункциональный центр создается в целях предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» (филиал ГАУ «МФЦ»). Это направление реализуется в рамках исполнения Указа Президента РФ от 7 мая 2012 г. N 601"Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления" и в соответствии со схемой размещения МФЦ, утвержденной Губернатором Тверской области.

Основными целями МФЦ являются: упрощение процедур получения услуг, сокращение количества необходимых документов (те справки которые находятся в других учреждениях, будут запрашиваться самими сотрудниками центра, а не жителями), сокращение сроков, повышение комфортности (будет предусмотрена электронная очередь, как в Сбербанке).

Со временем на базе МФЦ будет оказываться более 150 видов услуг: это госрегистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый учёт, выдача и замен паспортов (особенно актуально, т. к. условий для ожидания в помещениях паспортного стола у нас нет) и многое другое. В будущем создадим мобильную группу МФЦ, которая по графику будет вести прием граждан на селе. Прямо на месте можно будет получить консультацию, подать заявление, сделать копии и т. д., а в следующий приезд уже получить результат услуги. МФЦ начнет работу в январе 2015 года. Штат учреждения — 9 человек.

-В своём послании Президент России Владимир Путин много говорил про образование, в частности, про перевод всех школ на работу в односменном режиме. Что для этого придётся сделать в Калязинском районе, каковы сроки?

-На 1 сентября 2014 года в Калязинском районе обучение в две смены осуществляют две городские школы: Городская средняя школа и Городская основная школа. Количество обучающихся во вторую смену в двух школах составляет 388 человек, из них 305 человек — учащиеся начальных классов.

В настоящее время фактическая наполняемость данных школ выше проектной мощности. На сегодняшний день в образовательном процессе обеих школ задействованы все дополнительные помещения: кабинет здоровья, информационный центр, школьный музей, кабинет технологии. В Городской СОШ оборудовано дополнительное помещение для занятий физической культурой учащихся начальных классов.

Муниципальным органом управления образованием Калязинского района проведён анализ контингента учащихся Калязинского района с учётом современных миграционных потоков на период до 2018 года.

В результате проведённого анализа наблюдается тенденция к увеличению классов-комплектов в городе и сокращение численности обучающихся в сельской местности. Администрацией района рассматриваются все возможные варианты поэтапного перехода на односменный режим работы школ.

ПОДДЕРЖИМ

МУНИЦИПАЛЬНУЮ АПТЕКУ

Муниципальная аптека в Калязине сейчас находится в сложных финансовых условиях.

Одна из причин — напряжённая конкуренция, так как в городе за последние годы появилось много аптек пунктов. Местная власть держит ситуацию на контроле. Так, Администрацией района были направлены письма заместителю губернатора Тверской области С.В. Вержбицкой, в Министерство здравоохранения, в ФГУП «Фармацевт» об оказании помощи по сохранению Калязинского муниципального унитарного предприятия «Центральная районная аптека № 85» для сохранения льготного лекарственного обеспечения граждан, изготовления готовых лекарственных форм.

На днях при главе района К.Г. Ильине состоялась рабочая встреча представителей ФГУП «Фармацевт» из Твери с руководством муниципальной аптеки, Калязинской ЦРБ и представителями администрации района. Была достигнута договорённость о том, что наша аптека станет филиалом ФГУП «Фармацевт», то есть государственным предприятием. Вся деятельность её относительно изготовления лекарственных форм, обеспечения льготными лекарствами и другие функции будут сохранены.

В нашей аптеке будет расширяться перечень услуг, планируется оптовая реализация лекарств через аптеку в Калязине. Этот переход будет осуществляться постепенно. На первом этапе часть площадей будет предоставлена в аренду ФГУП «Фармацевт», затем, после оформительских процедур, произойдёт слияние.

Поддержка мощной областной организации, курируемой Министерством здравоохранения, позволит нашей аптеке выйти на новый технологический уровень работы, провести необходимый ремонт здания. Именно такие задачи поставлены в интересах наших жителей, чтобы сохранить социально важное направление.

Пресс-служба
администрации района



она вошла в финал благодаря своим живописным работам, а на этот раз победила в номинации «фотоискусство». Серия её фоторабот вошла в каталог по итогам выставки, а одна работа, под названием «Золото прожитых лет», стала победителем в отдельной номинации «Вся жизнь в одном кадре».

В художественной школе Леонтина учится уже шесть лет. Директор школы, он же преподаватель по живописи М.В. Стоячко, заинтересован в продвижении своих учеников и молодых талантов. Именно благодаря ему на этот конкурс и были отправлены работы Леонтины как в прошлом году, так и в этом. Подготовка велась очень большая, ведь уровень конкурса высокий, отбор серьёзный. Готовил свою ученицу и преподаватель по фотодизайну М.Г. Митрашин. Важно, что в нашем районе есть профессионалы, которые могут развивать детские таланты в правильном направлении. Калязинская художественная школа делает это уже многие годы.

В этом году работы участников отбирали и оценивали серьёзные деятели культуры нашей страны, это: Н.В. Буров — директор Государственного музейного комплекса «Исакиевский собор», В.А. Гусев — директор Государственного Русского музея, Ю. Молодковец — официальный фотограф Государственного Эрмитажа, Е.Я. Кальницкая — директор Государственного музейного комплекса «Петергоф» и другие выдающиеся личности.

До Санкт-Петербурга путь не близкий, поэтому финалистке было бы сложнее попасть на конкурс, если бы не поддержка со стороны администрации района, лично главы К.Г. Ильина и его заместителя по социальным вопросам Т.В. Афанасьевой, а также директора РДК В.Ю. Колуновой.

Финальные мероприятия в Санкт-Петербурге проходили несколько дней. В программу фестиваля вошли обзорная экскурсия по Санкт-Петербургу, экскурсия в Русский музей и мастер-классы, посещение театров и многое другое. Это были незабываемые впечатления.

Такое событие для нашего района наряду со многими другими победами и успехами наших талантливых и одарённых детей в разных областях искусства — это замечательный подарок в завершении Года Культуры в России. Поздравляем Леонтину и её преподавателей с этим успехом и желаем дальнейших творческих побед.

ВТОРОЙ ГОД В ФИНАЛЕ
«УНИКУМА»

12 декабря 2014 года в Санкт-Петербурге, в Концертном зале Николаевского дворца, прошла торжественная церемония награждения победителей III Всероссийского фестиваля одарённых детей «Уникум», проводимого под патронатом Министерства культуры Российской Федерации. Там же состоялась и выставка работ победителей. В церемонии приняла участие заместитель Министра культуры Алла Манилова, которая отметила, что на выставке представлены произведения, созданные юными художниками, фотографами и мастерами декоративно-прикладного творчества из 75 субъектов РФ. Это произведения на самые разные темы, однако их объединяют традиционные духовные ценности, вера в добро, гармония с природой, любовь к малой родине.

Конкурс проходил в течение всего года. На первом этапе были отобраны и отправлены в оргкомитет лучшие работы, в рамках второго этапа жюри в заочном голосовании определило финалистов.

Второй год Тверскую область на данном фестивале, как финалист, представляет ученица Калязинской художественной школы, разносторонняя и талантливая девочка Леонтина Степина. Ей 14 лет, эта рыжеволосая хрупкая артистка выступает и в вокально-инструментальном ансамбле Городской средней школы, и танцует в народном коллективе «Волжанка», и читает стихи, и участвует во всевозможных районных конкурсах. В прошлом году

ДОБРО ДЛЯ НАШИХ ДЕТЕЙ



ДРУЖНЫЙ ХОРОВОД ПОД ПЕСНИ СЕРГЕЯ САВИНА

В минувшие выходные калязинский детский дом «Родничок» встречал гостей. В канун таких добрых и светлых праздников, как Новый Год и Рождество, всегда есть место чудесам, особенно, когда они делаются ради детей, ради тех, кто нуждается во внимании.

На этот раз чудесный праздник для воспитанников детского дома подарили молодые ребята и девушки, которых объединяет увлечение, связанное с автомобилями. DRIVE2 — так называется сообщество людей и машин. На специальном портале автолюбителей они делятся опытом по вождению, рассказывают о своих автомобилях, проводят различные акции, делятся впечатлениями о путешествиях по разным

городам.

Евгений Красавцев — один из таких молодых людей из Твери. Именно он стал инициатором поездки в наш детский дом, призвав к этому всех своих друзей и других неравнодушных.

Надо сказать, что это уже не первая такая акция, до этого были организованы праздники для детей из Некрасовского, Нелидовского детских домов, что в Тверской области.

На сей раз выбор пал на Калязин. Предварительно созвонившись с директором детского дома Светланой Анатольевной Новожиловой, Евгений выяснил, в чём есть потребность, когда удобнее приехать к детям. И начались приготовления. Он бросил клич по членам сообщества, чтобы

начать сбор средств на приобретение предметов первой необходимости, канцтоваров, игрушек. Всё это было сделано, куплено, собралась компания тех, кто был готов поучаствовать в поездке и подарить детям своё внимание и дружбу.

21 декабря 18 машин, прибывших из Москвы, Твери, Дмитрова, Кимр, Талдома и Калязина, украшенные наклейками «Мы едем в детский дом», прибыли к месту назначения.

Гости быстро разгрузили всё, что было привезено для нужд детского дома, установили нужную аппаратуру в игровом зале. Парни общались с ребятами постарше, а девушки посвящали себя общению и играм с малышами. Все находились в ожидании нача-

ла программы. И вот праздничная встреча началась. Под новогоднюю музыку ведущий приглашал ребят к участию в разных весёлых конкурсах. Вместе с гостями дети лопали шарики, отгадывали загадки, выполняли различные смешные задания с завязанными глазами и многое другое. Главным условием всех состязаний были дружба, взаимопомощь и партнёрство. Это как раз те самые качества, которые очень пригодятся каждому из ребят в будущей самостоятельной жизни.

А настоящим новогодним сюрпризом стало выступление ещё одного гостя, который сначала скромно играл с детьми, но потом, взяв микрофон, обнаружил себя. К ребятам приехал **Сергей Савин — победитель первого сезона вокального телевизионного шоу-конкурса «Фактор А»** в 2011 году. Сергей очень тепло общался с детьми, спел для них несколько своих песен и просто зажгёт их сердца! Под

его песни ребята вместе со своими воспитателями и гостями веселились и танцевали в хороводе возле ёлки.

А финалом встречи стал ещё один сюрприз — гости разрешили ребятам раскрасить красками свои автомобили. Детям выдали гуашь, кисти и тут началось творчество! Кто-то делал надписи, малыши — рисунки и яркие отпечатки своих ладошек. В итоге в обратный путь машины отправились нарядные с памятными автографами калязинских воспитанников «Родничка». Помимо сладких новогодних подарков и воздушных шаров, подаренных всем в конце этой встречи, у детей останется память о дружеском общении. Пусть это доброе дело, которое сделали ребята из сообщества DRIVE2 — просто так, бескорыстно, по зову сердца, — принесёт в нашу жизнь немного тепла, добра и веры в чудо!

Спасибо им!

Я. Сони́на



ПРОГРАММА ПОДДЕРЖКИ МЕСТНЫХ ИНИЦИАТИВ: РАБОТА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

25 декабря в здании ЦСДК села Нерль состоялось собрание жителей Нерльского сельского поселения по выбору проекта программы поддержки местных инициатив. Накануне собрания в поселении было проведено анкетирование, где жители высказали наиболее актуальные проблемы. По его результатам наиболее актуальной проблемой в жизни сельчан было названо состояние водопроводов, на 2-м месте - состояние дорог.

На собрании перед жителями выступили Глава администрации Нерльского сельского поселения А.А. Назаров, глава поселения Д.А. Осипов, местный предприниматель С. Лабудин. Жителям представили информацию об условиях участия в программе, сакцентировали внимание на том, что важно объединиться и принять участие в программе. Это хороший шанс привлечь на решение наболевшей проблемы областные средства.

На собрании жителями единогласно было принято решение, что поселение будет участвовать в конкурсном отборе. Выбор проекта пал на капитальный ремонт скважины и сетей водопровода в селе Нерль. Скважина здесь функционирует с 70-х годов. Из-за ветхости труб часто случаются прорывы. Кроме того, в связи с длительным невыпадением осадков, в течение последних лет отмечается недостаток воды. А ведь население в селе большое, расход воды значительный. Этими же водопроводными сетями пользуется детский сад села, амбулатория, планируется организация стационарного объекта пожарной охраны.

На собрании определили активистов в состав инициативной группы, определён процент софинансирования жителей.



13 декабря в Василевском СДК прошло собрание граждан Алферовского сельского поселения, с повесткой дня: выборы проекта в рамках программы местных инициатив на 2015 год, сумма вклада населения, выбор инициативной группы.

В ходе подготовки собрания в населенных пунктах сельского поселения, изучалось общественное мнение через опросы и анкетирование.

По итогам собрания был определен проект «капитальный ремонт распределительных водопроводных сетей д.Василево». Данному водопроводу более 30 лет, проблема с водоснабжением на селе очень актуальна. Кроме данного проекта предлагались следующие проекты: ремонт дорог в населенных пунктах, обустройство противопожарного водоема.

С целью реализации проекта, в случае прохождения конкурсного отбора, на собрании был определен вклад населения и выбрана инициативная группа из пяти человек.

Следующий этап участия в программе поддержки местных инициатив - это формирование конкурсной заявки.



19 декабря в здании Семендяевского ЦСДК состоялось собрание жителей с. Семендяево по обсуждению актуальных проблем на селе, решение которых возможно с помощью участия в Программе поддержки местных инициатив Тверской области. Речь шла и о выборе приоритетного проекта. В ходе собрания было озвучено несколько важных проблем: благоустройство местного кладбища, ремонт крыши ЦСДК, но наиболее важной проблемой, с которой столкнулось население в засушливом 2014 году, стало водоснабжение: неоднократно жители села Семендяево оставались без воды ввиду ветхости водопровода и насосной скважины. На собрании принято решение: произвести капремонт скважины и заменить участок водопроводной сети протяженностью 300 м, где наблюдается наибольшее количество аварийных ситуаций. Также на собрании была сформирована инициативная группа из наиболее активных граждан, которая будет оказывать необходимую помощь в сборе средств, информировании населения и проводить контроль за выполнением работ.



17 декабря в здании ЦСДК д.Пенье состоялось собрание жителей Старобисловского сельского поселения по выбору проекта ППМИ в Тверской области. Перед собранием в поселении было проведено анкетирование, где жители отметили наиболее актуальные проблемы в жизни населения. По его результатам наиболее актуальной проблемой в жизни сельчан на сегодняшний день определилось состояние водопроводов, на 2-м месте - состояние дорог в населенных пунктах и на 3-м месте - обустройство детских площадок.

Глава администрации Старобисловского сельского поселения Е.В. Киселева рассказала жителям об условиях участия в программе, об опыте участия поселения в данной программе.

Старобисловское сельское поселение будет участвовать в конкурсном отборе уже в третий раз. Первый раз (2013г.) поселение выиграло проект - отремонтирована дорога в д.Тимирязево по ул.Шахтерской, второй раз (2014г.) был заявлен проект по ремонту дороги в д.Окатово по ул.Набережной, но заявка не попала в число победителей.

На собрании жителями единогласно было принято решение, что участвовать в программе необходимо вновь, а проектом станет ремонт скважины и сетей водопровода в д.Пенье. Скважина в данном населенном пункте функционирует с 1975 года. Она уже выработала свой ресурс. А ведь население в д.Пенье немалое, потребность в водоснабжении большая. К тому же на территории населенного пункта имеется два многоквартирных дома и школа.

После выбора проекта из числа активных жителей деревни была выбрана инициативная группа, которой были разъяснены ее функции.



Материал подготовлен по данным инициативных групп жителей в сельских поселениях

ДОРОГИЕ ЖИТЕЛИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА!

Администрации и Советы депутатов Алферовского, Нерльского, Семендяевского, Старобисловского сельских поселений поздравляют вас с наступающими Новым Годом и Рождеством Христовым!

Желаем вам успеха во всех ваших делах, счастья в семьях. Пусть каждый населённый пункт, каждая деревенька продолжают жить, развиваться. Пусть в сёлах будет побольше

молодёжи и детей, работы и достатка! Храните свои традиции, гордитесь земляками, развивайте хозяйства!

Мира всем вам и благополучия! Добра и крепкого здоровья!

Пусть в наступающем году сбудутся ваши пожелания и планы, а в ваших домах царят уют, согласие и любовь!



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛФЁРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 декабря 2014 г. д. Алфёрово № 128

О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план Алфёровского сельского поселения Калязинского района, Тверской области

В связи с выявленными противоречиями Генерального плана Алфёровского сельского поселения, Калязинского района, Тверской области действующему законодательству РФ, а также на основании предписаний «Об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности», выданных Министерством Тверской области по обеспечению контрольных функций, с учетом протокола, заявлений собственников земельных участков, на руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса РФ: ПОСТАНОВЛЯЮ:

Подготовить проект изменений Генерального плана Алфёровского сельского поселения, Калязинского района, Тверской области, утверждённый Решением Совета депутатов Алфёровского сельского поселения от 14.07.2011 г. № 121 (далее по тексту - Генеральный план).

1.Предусмотреть в проекте изменений Генерального плана карту границ населённых пунктов с учётом включенных, согласно распоряжениям Губернатора Тверской области в границы населённых пунктов земельных участков, и с учётом включаемых на основании указанного в п. 1 настоящего Постановления решения Совета депутатов Алфёровского сельского поселения в границы населённых пунктов земельных участков, а также привести Генеральный план в соответствие с требованиями действующего законодательства РФ.

2.После подготовки изменений в Генеральный план, указанные в п.2 настоящего Постановления, согласовать и утвердить данные изменения в установленном законодательством РФ порядке.

3.Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

4.Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Алфёровского сельского поселения О.Р. Кудряшова

Администрация Старобисловского сельского поселения ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2014 г. д. Старобислово № 103

О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план Старобисловского сельского поселения Калязинского района Тверской области

В связи с выявленными противоречиями Генерального плана Старобисловского сельского поселения, Калязинского района, Тверской области действующему законодательству РФ, а также на основании предписаний «Об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности», выданных Министерством Тверской области по обеспечению контрольных функций, с учетом протокола, заявлений собственников земельных участков, на руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса РФ: ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект изменений Генерального плана Старобисловского сельского поселения, Калязинского района, Тверской области, утверждённый Решением Совета депутатов

Старобисловского сельского поселения от 12.07.2011 г. № 98 (далее по тексту - Генеральный план).

2. Предусмотреть в проекте изменений Генерального плана карту границ населённых пунктов с учётом включенных, согласно распоряжениям Губернатора Тверской области в границы населённых пунктов земельных участков, и с учётом включаемых на основании указанного в п. 1 настоящего Постановления решения Совета депутатов Старобисловского сельского поселения в границы населённых пунктов земельных участков, а также привести Генеральный план в соответствие с требованиями действующего законодательства РФ.

3. После подготовки изменений в Генеральный план, указанные в п.2 настоящего Постановления, согласовать и утвердить данные изменения в установленном законодательством РФ порядке. 4. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации Старобисловского сельского поселения Е.В. Киселева

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕРЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 декабря 2014 г. с. Нерль № 137

О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план Нерльского сельского поселения Калязинского района, Тверской области

В связи с выявленными противоречиями Генерального плана Нерльского сельского поселения, Калязинского района, Тверской области действующему законодательству РФ, а также на основании предписаний «Об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности», выданных Министерством Тверской области по обеспечению контрольных функций, с учетом протокола, заявлений собственников земельных участков, и руководствуясь ст.24 Градостроительного кодекса РФ, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Подготовить проект изменений Генерального плана Нерльского сельского поселения, Калязинского района, Тверской области, утверждённый Решением Совета депутатов Нерльского сельского поселения от 12.07.2011 г. № 97 (далее по тексту - Генеральный план).

2.Предусмотреть в проекте изменений Генерального плана карту границ населённых пунктов с учётом включенных, согласно распоряжениям Губернатора Тверской области в границы населённых пунктов земельных участков, и с учётом включаемых на основании указанного в п. 1 настоящего Постановления решения Совета депутатов Нерльского сельского поселения в границы населённых пунктов земельных участков, а также привести Генеральный план в соответствие с требованиями действующего законодательства РФ.

3.После подготовки изменений в Генеральный план, указанные в п.2 настоящего Постановления, согласовать и утвердить данные изменения в установленном законодательством РФ порядке. 4.Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

5.Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Нерльского сельского поселения А.А. Назаров

Администрация Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2014г. г.Калязин № 1192

О внесении изменений в Приложение к постановлению администрации Калязинского района №1436 от 30.12.2013года «Об утверждении муниципальной программы МО « Калязинский район» «Экономическое развитие и инновационная экономика Калязинского района на 2014-2016годы»

В соответствии с Решением Собрания депутатов Калязинского района от 19.05.2008 №460 « Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Калязинском районе» постановлением администрации Калязинского района от 26.09.2013г №1031« О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ МО «Калязинский район», администрация Калязинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную Программу «МО «Калязинский район» « Экономическое развитие и инновационная экономика Калязинского района на 2014-2016годы, утвержденную постановлением Администрации Калязинского района №436 от 30 декабря 2013года, изменения и дополнения, согласно приложения 1.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Шадрову С.А.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение 1 к постановлению администрации Калязинского района 10.12.2014г № 1192

Изменения в «муниципальную программу «МО «Калязинский район « Экономическое развитие и инновационная экономика Калязинского района на 2014-2016годы» по всему тексту «Программы» читать в следующей редакции: «Экономическое развитие и инновационная экономика Калязинского района на 2014-2018гг»

2. В паспорте МП МО « Калязинский район « Экономическое развитие и инновационная экономика Калязинского

района на 2014-2018годы»:

- абзатц) Срок реализации муниципальной программы» читать в следующей редакции: «2014-2018»;

- абзац) Объемы и источники финансирования (в разрезе годов и кодов разделов и подразделов классификации расходов бюджета)» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2014-2018гг.-2497,9 тыс. рублей.

2014г.-546,0 тыс. рублей;

подпрограмма 1- 396,0 тыс. рублей

подпрограмма 2-150 тыс. рублей;

подпрограмма 3-0 рублей

подпрограмма 4- 0 рублей

2015год- 546,0тыс. рублей:

подпрограмма1- 396,0 тыс. рублей;

подпрограмма2-50тыс. рублей;

подпрограмма3-0 рублей;

подпрограмма4-0 рублей.

2016год-466,7,0 рублей:

подпрограмма 1- 424,0 тыс. рублей;

подпрограмма 2- 42,7 рублей;

подпрограмма3- рублей;

подпрограмма4- 0 рублей.

2017 год-469,6 тыс. рублей:

подпрограмма1- 426,0 тыс. рублей;

подпрограмма2-43,0 тыс.рублей;

подпрограмма3-0 рублей;

подпрограмма4-0 рублей.

2018 год- 469,6 тыс. рублей:

подпрограмма1- 426,6 тыс. рублей;

подпрограмма 2- 43,0рублей;

подпрограмма3-0 рублей;

подпрограмма4-0 рублей

3. Таблицу 2 Главы 3» Объем финансовых ресурсов,

необходимый для реализации подпрограммы 1» читать в следующей редакции: СМ. ТАБЛ.

4. Таблицу 3. Главы 3 « Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 2» читать в следующей редакции: СМ. ТАБЛ.

Приложение 1 к муниципальной программе « Экономическое развитие и инновационная экономика Калязинского района Тверской области на 2014-2018гг.» в следующей редакции: СМ. ПРИЛОЖЕНИЕ ТАБЛИЦУ на сайте.

Глава Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2014г. г.Калязин № 1216

О мерах по обеспечению безопасности в период подготовки и проведения новогодних и рождественских праздничных мероприятий на территории Калязинского района

В целях обеспечения безопасности населения, предотвращения и предупреждения пожаров и иных чрезвычайных ситуаций в период проведения Новогодних и Рождественских праздников, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Создать рабочую группу по обеспечению безопасности населения в местах проведения мероприятий (Приложение №1).

2.Рекомендовать:

2.1. Калязинскому отделу полиции МО МВД России «Кашинский» (Жемчужкин А.В.) подготовить и провести необходимый комплекс мероприятий по обеспечению безопасности населения, оперативного реагирования на изменение криминогенной обстановки.

2.2. Калязинскому пожарному гарнизону (Тимащук С.А.) совместно с Калязинским отделом надзорной деятельности МЧС России по Тверской области (Прокофьева Н.А.) подготовить и провести необходимый комплекс мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности, в том числе во время проведения массовых мероприятий.

3.Поручить МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района» (Синицын А.В.), КМУП «Коммуэнерго» (Петраков С.Е.), Калязинскому отделению ООО «Тверьоблэлектрос» (Герасимова О.Н.) (по согласованию), филиалу ОАО «Тверьэнерго» Калязинские электрические сети (Герасимову Д.Г.) (по согласованию), Калязинскому газовому участку филиала ОАО "Газпром газораспределение Тверь" в г. Кимры (Кукушкин В.А.) (по согласованию) предпринять необходимые и достаточные меры для обеспечения безаварийного функционирования систем жизнеобеспечения муниципального образования.

4.Рекомендовать Управляющим компаниям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными жилыми домами ООО УК«Жилфонд» (Дуденков В.В.), ООО УК «Горжилфонд» (Дуденков В.В.), предпринять необходимые и достаточные меры для качественного выполнения своих функций, оперативного реагирования на поступающие от жителей жалобы.

5.Организациям, осуществляющим содержание дорог, тротуаров и внутриквартальных проездов, МБУ «Управление ЖКХ Калязинского района» (Синицын А.В.), ГУП «Калязинское ДРСУ» (Мавзютов Р.И.) (по согласованию) принять необходимые и достаточные меры для своевременной очистки застроенной территории муниципального образования от льда и снега, обработки их противогололедными реагентами.

6.МКУ «ЕДДС» (Шевела А.Н.) усилить контроль за оперативностью реагирования уполномоченных служб на поступающие от жителей жалобы.

7.Рекомендовать органам местного самоуправления поселений, входящих в состав района, принять меры по обеспечению мер безопасности в период подготовки и проведения новогодних и рождественских праздничных мероприятий.

8.Отделу ГО и ЧС (Колмакова В.Б.) организовать взаимодействие ОМСУ Калязинского района для своевременного обмена информацией, принятия мер по своевременному выявлению и устранению возможных угроз безопасности праздничных мероприятий. Довести до ответственных должностных лиц порядок действий в случае обострения обстановки.

9.Утвердить прилагаемый план мероприятий по обеспечению безопасности в период проведения новогодних и рождественских праздников на территории Калязинского района (Приложение №2)

10.Информацию о выполнении настоящего постановления предоставить 30.12.2014 года.

11.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию

12.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района К.Г. Ильин

Приложение №1 К постановлению Главы Калязинского района № 1216 от 19.12.2014г

Состав рабочей группы по обеспечению безопасности населения в местах проведения новогодних и рождественских мероприятий на территории Калязинского района

1. Афанасьева Татьяна Васильевна - заместитель главы администрации, зав.отделом по делам культуры, молодежи и спорта, руководитель группы

Члены рабочей группы :

3. Колмакова Вера Борисовна-заведующий отделом ГО и ЧС

4. Румянцева Светлана Викторовна -заместитель заведующего юридического отдела администрации Калязинского района.

5. Тимащук Сергей Александрович-начальник гарнизона пожарной охраны Калязинского района (по согласованию)

7.Булдаков Игорь Анатольевич-начальник ГИМС(по согласованию)

8.Жемчужкин Андрей Владимирович – и.о. начальника Калязинского отдела полиции МО МВД России «Кашинский» (по согласованию)

9. Кондратьева Людмила Алексеевна-глава администрации Семендяевского сельского поселения (по согласованию);

10.Киселева Елена Викторовна-глава администрации Старобисловского сельского поселения (по согласованию);

11.Кудряшова Ольга Рудольфовна-глава администрации Алфёровского сельского поселения (по согласованию);

12.Назаров Андрей Анатольевич-глава администрации Нерльского сельского поселения (по согласованию);

Приложение №2 к постановлению главы района от 19.12.2014г. №1216

План мероприятий по обеспечению безопасности населения в период проведения Новогодних и Рождественских мероприятий 2014-2015 года на территории Калязинского района см.табл. на официальном сайте администрации района Калязин1775.рф.

Глава Калязинского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2014г. г.Калязин № 1223

О внесении изменений в приложение №2 к постановлению Главы Калязинского района № 1378 от 23.12.2013 года « Об утверждении порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы, и членов их семей на официальном сайте органа местного самоуправления и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 02.03.2007 N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 г. N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», на основании Устава муниципального образования «Калязинский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в Приложение № 2 к постановлению Главы Калязинского района № 1378 от 23.12.2013 года следующего содержания:

1.1 Приложение № 2 форма «Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лица, замещающего муниципальную должность, муниципальных служащих муниципального образования Калязинский район» Тверской области и членов их семей для размещения на официальном сайте» изложить в новой редакции (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление распространяется на предоставленные муниципальными служащими сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лица, замещающего муниципальную должность, муниципальных служащих муниципального образования «Калязинский район» Тверской области и членов их семей за 2014 год.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации, управляющего делами администрации Калязинского района Соколова А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

Надзор за соблюдением требований федерального законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства является одним из приоритетных направлений деятельности прокуратуры.

Прокуратурой района на постоянной основе осуществляются проверки исполнения органами местного самоуправления, управляющими компаниями, ТСЖ, предприятиями коммунального комплекса норм федерального законодательства.

Так, в четвертом квартале 2014 г. прокуратурой района проведена проверка исполнения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В ходе проведения прокуратурой района проверки было установлено, что КМУП «Коммуэнерго» имеет дебиторскую задолженность организаций, финансируемых из районного бюджета, за потребленную теплоэнергию на сумму 8831776 рублей.

Данный факт нарушает нормы действующего законодательства, а также права граждан, может привести к крайне негативным последствиям, связанным с ограничением или прекращением подачи электроэнергии в отношении объектов, что, в свою очередь, приведет к ограничению либо прекращению подачи электроэнергии потребителям, обслуживаемым КМУП «Коммуэнерго», вызовет высокий уровень социального напряжения.

На основании изложенного, прокуратурой района в адрес Главы Калязинского района внесено представление для устранения нарушений в данной сфере.

Вопросы соблюдения законодательства в сфере ЖКХ являются приоритетом при осуществлении прокурорского надзора.

**Прокурор района
советник юстиции
А.В. Громов**

Итоги публичных слушаний по проекту бюджета Калязинского района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.

Публичные слушания по проекту бюджета Калязинского района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов организованы Собранием депутатов Калязинского района в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Калязинском районе Тверской области, утвержденным решением Собрания депутатов Калязинского района № 302 от 27 января 2011 года (с изменениями и дополнениями № 688 от 04 июля 2014 года). Слушания прошли 25.12.2014г. в 15.00 часов 00 минут по адресу: Тверская обл., г.Калязин, ул.Центральная, д.1 (малый зал администрации района). Присутствовали 15 человек. Заслушав выступление заместителя главы администрации Калязинского района, заведующего финансовым управлением Будинной Г.А., от участников публичных слушаний замечаний, предложений и дополнений по проекту бюджета Калязинского района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов не поступило.

Председатель Собрания депутатов Калязинского района Т.В. Казакова

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калязинский, г. Калязин, ул. Санаторная, д.56а, площадью 1000,0 кв.м. для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 69:11:0070101:3866. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

ВНИМАНИЮ СЕЛЬСКИХ ЖИТЕЛЕЙ!

Калязинское муниципальное унитарное предприятие «Коммунсбыт», находящееся по адресу г. Калязин, ул.Шорина, д. 18, осуществляет приём платежей за электрическую энергию как от населения города, так и жителей **всех сельских населённых пунктов** Калязинского района.

НА ЗАМЕТКУ

В праздничные дни с 01.01.2015г. по 11.01.2015г. ГБУЗ "Калязинская ЦРБ" осуществляет работу круглосуточно в дежурном режиме.

Дежурные терапевты поликлиники 3, 5, 9.01.15г. с 09.00 до 12.00 осуществляют выписку льготных медикаментов (в это же время аптечный киоск осуществляет их отпуск).

Стоматологическая поликлиника прием 5 и 9.01.15г. с 09.00 до 12.00.

Дежурные педиатры осуществляют прием 3,4,5,6,9 и 10.01.15г. с 08.00 до 13.00 на базе детского отделения.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена 13 февраля 2015 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района

Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановление Главы Калязинского района № 1244 от 25.12.2014 г. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 29 января 2015 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым 69:11:0070363:8, площадью 1819 кв м для строительства и обслуживания дома в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г/п г.Калязин, ул.Студенческая, д.6/43

Категория земельного участка: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для строительства и обслуживания дома.

Обременение правами других лиц: нет

Строения на земельном участке: подлежащий сносу аварийный жилой дом

Начальный годовой размер арендной платы за земельный участок - 138299 (сто тридцать восемь тысяч двести девяносто девять) рублей в год.

Шаг аукциона 5% от начальной цены- 6915 (шесть тысяч девятьсот пятнадцать рублей).

Размер задатка 20% от начальной цены- 27660 (двадцать семь тысяч шестьсот шестьдесят) рублей

Существенные условия договора аренды:

- Срок аренды земельного участка - 3 года;

- Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

- снос аварийного дома силами и средствами арендатора.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1 Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.

2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона, возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.

8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенную копию Свидетельства о государственной регистрации юридического лица,

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы,

подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счёт Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в Отделение Тверь г.Тверь, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счёт не позднее 9 февраля 2015 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, техническими условиями подключения коммуникаций, типовой формой договора аренды, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 по рабочим дням, начиная с 12 января 2014 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311, 312

Срок окончания приема заявок – 9 февраля 2015г. в 16-00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67.

Сайт в Интернете: калязин1775.рф

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятому Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня

регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются 10 февраля 2015 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.312.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 13 февраля 2015 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Перед началом аукциона 13 февраля 2015 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района.

Подведение итогов аукциона осуществляется 13 февраля 2015 г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок. Победитель возмещает затраты: по проведению оценки земельного участка.

четыре тысячи шестьдесят семь) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона 5% от начальной цены- 8703 (восемь тысяч семьсот три) рубля, размер задатка 20% от начальной цены- 34813 (тридцать четыре тысячи восемьсот тринадцать) рублей.

Существенные условия договора аренды: Срок аренды земельного участка - 3 года; Изменение размера арендной платы за земельный участок осуществляется не чаще одного раза в год в порядке установленном гражданским законодательством.

- снос аварийного дома силами и средствами арендатора.

Победителем аукциона признан Кондаков А.А. предложивший арендную плату в размере 182770 (сто восемьдесят две тысячи семьсот семьдесят)рублей.



ВНИМАНИЮ АРЕНДАРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ Комитет по управлению муниципальным имуще- ством Калязинского рай- она СООБЩАЕТ:

С 1 января 2015 года изменяются реквизиты для перечисления арендной платы за земельные участки. Просим Вас в платежных документах обязательно указывать ФИО арендатора земельного участка, номер договора, дату его заключения, лицевой счет договора (указан в пункте 3.2 договора).

Платежи осуществлять по следующим реквизитам за земельные участки, расположенные в границах сельских поселений:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Тверской области

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/с 04363030260)

Банк получателя Отделение Тверь

Счет № 40101810600000010005

ИНН 6925000535

КПП 692501001

БИК 042809001

КБК 603 1 11 05013 10 0000 120

ОКТМО:

28622402 (Если земельный участок

расположен на территории Алферовского сельского поселения)

28622424 (Если земельный участок расположен на территории Нерльского сельского поселения)

28622434 (Если земельный участок расположен на территории Семендяевского сельского поселения)

28622438 (Если земельный участок расположен на территории Старобисловского сельского поселения)

Платежи осуществлять по следующим реквизитам за земельные участки, расположенные в границах городского поселений:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Тверской области

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/с 04363030260)

Банк получателя Отделение Тверь

Счет № 40101810600000010005

ИНН 6925000535

КПП 692501001

БИК 042809001

КБК 603 1 11 05013 13 0000 120

ОКТМО 28622101

По распоряжению Главы Калязинского района в целях обеспечения безопасности населения, предотвращения и предупреждения пожаров в период Новогодних и Рождественских праздничных мероприятий, определено место для запуска фейерверков и салютов в праздничные. Это набережная реки Волга между ул.Пухальского и ул.Кирова (асфальтированная площадка).

Уважаемые граждане! Соблюдайте правила и меры пожарной безопасности при использовании пиротехнических изделий!

**СЛУЧИЛАСЬ БЕДА,
АВАРИЯ, ЧС -
ТОГДА ЗВОНИ
В ЕДДС:
2-31-97 или
8-919-052-82-13**

Аукцион по продаже земельных участков из земель населенных пун- ктов, государственная собственность на которые не разграничена, для ин- дивидуального жилищного строитель- ства, ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслужива- ния жилого дома 12 февраля 2015 года в 15:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района

Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановление Главы Калязинского района №866 от 02.09.2014г., №988, 989, 992, от 16.10.2014г., №1243 от 25.12.2014г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: до 28 января 2015 г.

Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0172001:154, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Старобисловское С/П, д.Высоково площадью 652 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 182 000 рублей (сто восемьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 9 100 (девять тысяч сто) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 36 400 (тридцать шесть тысяч четыреста) рублей.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0190601:118, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Дуброво площадью 1000 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 364 000 рублей (триста шестьдесят четыре тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 18 200 (восемнадцать тысяч двести) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 72 800 (семьдесят две тысячи восемьсот) рублей.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0171401:98, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Старобисловское С/П, д.Зыковская площадью 1500 кв м для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 205 000 рублей (двести пять тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены- 10 250 (десять тысяч двести пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0070212:32, расположенный по адресу: Тверская область, г/п г.Калязин, ул.Коминтерна, д.87/20 площадью 1397 кв м для строительства и обслуживания жилого дома.

Начальная цена предмета аукциона: 1 317 000 рублей (один миллион триста семнадцать тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 65 850 (шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 263 400 (двести шестьдесят три тысячи четыреста) рублей.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0172001:155, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Старобисловское С/П, д.Высоково площадью 777 кв м для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона: 196 000 рублей (сто девяносто шесть тысяч) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 9 800 (девять тысяч восемьсот) рублей, размер задатка 20% от начальной цены- 39 200 (тридцать девять тысяч двести) рублей.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе:

1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе в 2-х экземплярах.

2. Договор о задатке в 2-х экземплярах.

3. Платежный документ (оригинал) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств в соответствии с договором о задатке.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Паспорт (копия) претендента (для претендентов - физических лиц) и его доверенного лица.

6. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его доверенным лицом в 2-х экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица Организатора аукциона,

возвращается претенденту.

Юридические лица дополнительно представляют:

7. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия) - выписка должна быть получена не ранее, чем за 6 месяцев до момента подачи заявления Организатору торгов.

8. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенную копию Свидательства о государственной регистрации юридического лица,

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

10. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Основанием для оплаты задатка служит договор о задатке, который оформляется до перечисления задатка. Задаток перечисляется на расчетный счет Организатора аукциона: Получатель УФК по Тверской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района, л/счет 05363030260) № 40302810700003000009 в отделении Тверь, БИК 042809001, ИНН 6925000535, КПП 692501001 и должен поступить на указанный счет не позднее 05 февраля 2015 г. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона, номер лота, номер и дату договора о задатке.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3-х банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Осмотр земельных участков производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

С типовой формой заявки, типовой формой договора купли -продажи, и другими сведениями о земельных участках можно ознакомиться по адресу Организатора аукциона: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 10:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с 12 января 2015 года по адресу: г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, каб.311

Срок окончания приема заявок – 05 февраля 2015г. в 16:00 часов.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (48249) 2-37-67.

Сайт в Интернете: калязин1775.рф

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола приема заявок и определения участников аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается Организатором аукциона претенденту в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Место, дата и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются

06 февраля 2015 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Коминтерна, д.77, каб.311.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона. Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента утверждения Протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе только по основаниям, предусмотренным Положением о порядке проведения торгов. Аукцион, на который подана одна заявка или к которому допущен один участник, признается несостоявшимся.

АУКЦИОН состоится 12 февраля 2015 г. в 15:00 по адресу: г. Калязин, ул.Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района. Перед началом аукциона 12 февраля 2015 г. проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14:45, окончание регистрации в 14:55. Место регистрации: г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, фойе третьего этажа администрации Калязинского района. Подведение итогов аукциона осуществляется 12 февраля 2015г. в помещении проведения аукциона по адресу: г. Калязин, ул. Центральная, д.1, фойе третьего этажа.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона Организатором и победителем торгов. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли -продажи с победителем аукциона. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня оформления протокола.

Последствия уклонения победителя, а также Организатора аукциона от подписания протокола или

заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Победитель возмещает затраты по подготовке земельного участка к аукциону (межевание земельного участка), проведение рыночной оценки.

Информационное сообщение о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства 25 декабря 2014 года в 16:00

Продавец: Администрация Калязинского района Тверской области. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1, тел./факс (48249) 2-19-61.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Калязинского района. Адрес: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 77, тел./факс (48249) 2-37-67.

Основание для проведения аукциона: Постановления Главы Калязинского района №1141, 1145, 1140, 1139, 1134 от 21.11.2014г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Предмет аукциона: Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0190201:111, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Берегово площадью 1000 кв м для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена предмета аукциона: 341 000 рублей (триста сорок одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 17 050 (семнадцать тысяч пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 68 200 (шестьдесят восемь тысяч двести) рублей. На аукцион не подано ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0080801:173, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Благуново площадью 1110 кв м для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена предмета аукциона: 222 000 рублей (двести двадцать две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены- 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей. Т. к. в аукционе участвовало менее 2-х участников , аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0171901:387, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Старобисловское С/П, д.Болдино площадью 1200 кв м для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена предмета аукциона: 301 000 рублей (триста одна тысяча) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 15 050 (пятнадцать тысяч пятьдесят) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 60 200 (шестьдесят тысяч двести) рублей. Т. к. в аукционе участвовало менее 2-х участников , аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 4: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0100301:149, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Алферовское С/П, д.Панкратово площадью 686 кв м для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена предмета аукциона: 222 000 рублей (двести двадцать две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 11 100 (одиннадцать тысяч сто) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 44 400 (сорок четыре тысячи четыреста) рублей. На аукцион подано две заявки , победителем признан -Анжин Михаил Павлович. Выкупная цена земельного участка по результатам аукциона составила 233 100 (двести тридцать три тысячи сто) рублей.

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 69:11:0130401:275, расположенный по адресу: Тверская область, Калязинский р-н, Семендяевское С/П, д.Моншино площадью 432 кв м для ведения личного подсобного хозяйства (для производства сельскохозяйственной продукции). Начальная цена предмета аукциона: 152 000 рублей (сто пятьдесят две тысячи) рублей, шаг аукциона 5% от начальной цены - 7 600 (семь тысяч шестьсот) рублей, размер задатка 20% от начальной цены - 30 400 (тридцать тысяч четыреста) рублей. На аукцион подано две заявки, победителем признана - Сидорова Наталия Валерьевна. Выкупная цена земельного участка по результатам аукциона составила 159 600 (сто пятьдесят девять тысяч шестьсот) рублей.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:171552: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Старобисловское, д. Инальцево, площадью 760, 0 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 69:11:0140201:203. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Адрес: 171573 Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Администрация Калязинского района объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка из земель населенных пунктов. Местоположение: обл. Тверская, р-н Калязинский, с/п Алферовское, д. Мишеево, площадью 2540, 0 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 69:11:0101501:88. Заявления принимаются в течение 30 дней с момента публикации. Адрес: 171573 Тверская область, г. Калязин, ул. Коминтерна, д.77. Дополнительная информация по тел. 2-05-92, 2-17-88, 2-37-67, 2-17-15.

Уважаемые жители Калязинского района! Надеемся, что каждый из вас, прочитав данный Вестник, найдёт для себя что-то интересное. Просим вас высказывать своё мнение и предложения по выпуску следующих номеров по телефону пресс-службы: 2-15-59 или по электронной почте на адрес investnik@mail.ru

Газета «Вестник администрации Калязинского района» зарегистрирована Управлением по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Тверской области
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ69-00070 от 10.06.2009г.
Учредитель, издатель - Администрация Калязинского района
Номер подготовлен и сверстан в пресс-службе администрации Калязинского района, руководитель пресс-службы, главный редактор газеты - Яна Валерьевна Сокина
Адрес издателя и редакции: 171573, Тверская область, г. Калязин, ул. Центральная, д. 1

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Авторы несут ответственность за достоверность своих материалов.
Газета выходит два раза в месяц.

Газета отпечатана в типографии
ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»
г.Тверь, ул. Учительская, д.54
Срок подписания в печать по графику
и фактически: 26.12.2014г. в 14.00
Заказ №

**Общий тираж
3000 экз.**